



[1]

**Visita tècnica
guiada: Casa
Torregassa, un
habitatge
Passivhaus**

Imatge:

Marta Prims

Entitat

Organitzadora :
COAC

Lloc: c. de la
Torregassa / c. Ca
l'Arenys. L'Ametlla del
Vallès

Demarcació :
Barcelona -

Delegació del Vallès

Data inici : Dimarts,
19 març, 2019

Horari: 10.00 h

[2]

[Tornar](#) [3]

La Intercol·legial Tècnica del Vallès organitza, el pròxim **dimarts 19 de març**, una visita tècnica guiada a un habitatge passiu rehabilitat a L'Ametlla del Vallès. El guiatge anirà a càrrec de l'equip encarregat de la rehabilitació, encapçalat per l'arquitecta Marta Prims, l'aparellador Magí Cuberta i l'enginyer Artur Garcia, que ens explicaran *in situ* el procés seguit per aconseguir l'estàndard Passivhaus.

El projecte consisteix en la rehabilitació d'una casa d'estiueig modernista, construïda l'any 1932 a L'Ametlla del Vallès. Es va fixar el repte d'obtenir **un habitatge passiu** i, per aconseguir-ho, es va optar per construir una caixa d'entramat lleuger de fusta a l'interior de les façanes existents, enderrocant tot el trasdossat interior, envans i coberta. La casa és un únic espai obert, que s'organitza amb un nucli central que són l'escala i el bany i consta de la planta baixa i un petit altell fent un total de 83,6 m². Per tal de garantir un bon assolellament i aprofitar l'energia solar, es va crear una coberta amb forjats de fusta d'avet laminada a dos nivells que permet l'obertura de finestres cap a sud, que aporten una bona il·luminació natural durant tot el dia. En crear aquesta nova caixa interior, amb una bona execució i amb portes i finestres d'altres prestacions, es va aconseguir una molt bona hermeticitat a l'aire passant exitosament el test Blower Door, i aconseguint fàcilment l'absència de ponts tèrmics.

Aquests factors, juntament amb un bon aïllament tèrmic i una ventilació mecànica amb recuperador de calor, fan que la casa tingui una **demanda d'energia molt baixa** i que amb aparells de baix consum es pugui cobrir.

Un bon disseny i una execució curosa dels detalls és essencial en la construcció d'una casa passiva per tal de garantir les altes exigències de l'envolvent i la tecnologia de l'edifici que permeten tenir aquest consum d'energia tan baix.

Si voleu assistir, escriviu un correu a valles@coac.cat [4].



[5]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya : <https://www.arquitectes.cat/ca/cultura/visita-tecnica-casa-torregassa-habitatge-passivhaus>

Links:

[1] https://www.arquitectes.cat/sites/default/files/i1810002_b.jpg

[2] <https://www.arquitectes.cat/ca/Marta>

[3] <https://www.arquitectes.cat/ca/javascript%3Ahistory.back%281%29>

[4] <mailto:valles.terrassa.cultura@coac.cat?subject=Visita%20casa%20Torregassa>

[5] <https://www.arquitectes.cat/ca/printpdf/printpdf/18015>