



[1]

El concurso de vivienda pública en Glòries ya tiene proyectos ganadores

Imatge:

"La Comunidad Habitacional". Autores: Cierta Estudio + Franc Llonch

El equipo de arquitectos **Cierta Estudio** [2] y **Franc Llonch** ha ganado el concurso internacional para diseñar, por un lado, el Plan Especial de Mejora Urbana (PEMU) de la Illa de les Glòries y, por otro, uno de los cuatro edificios que formarán parte de éste. El concurso ha tenido tres equipos ganadores más y entre los cuatro construirán **280 viviendas destinadas a alquiler público**.

El diseño urbano ganador reinterpreta el Eixample de Cerdà y ha sido escogido, según el Ayuntamiento de Barcelona, porque permite una continuidad de la trama urbana de los distritos del Eixample y Sant Martí y por el encaje urbanístico con el espacio donde se ejecutará, en la confluencia entre Castillejos, Casp, Plaça de les Glòries y Gran Via de les Corts Catalanes.

El equipo de la UTE formada por Cierta Estudio y Franc Llonch se encargará también de la

edificación del bloque A. Los otros tres equipos ganadores, que diseñarán los edificios B, C i D, corresponden a:

- **Haz Arquitectes** [3], **Bayona Valero** [4], **Cantallops Vicente** [5] y **Ensenyat-Tarrida** [6] (UTE)
- **Pau Vidal** [7] y **Estudio Vivas Arquitectos** [8] (UTE)
- **SV60 Cordón & Liñán Arquitectos** [9].

La selección de cuatro equipos adjudicatarios ya estaba prevista en las bases del concurso, convocado el mes de junio de 2016 con la colaboración del COAC, y es consecuencia de una reivindicación histórica del sector para evitar la concentración de toda la obra en un único estudio de arquitectura. Los cuatro equipos ganadores deberán cooperar para que todos los edificios sean coherentes con el espacio urbanístico y arquitectónico y deberán adaptarse a la propuesta del PEMU que sido escogida.

El concejal de Vivienda, Josep Maria Montaner, ha explicado que a la hora de escoger las propuestas ganadoras ¿han prevalecido los proyectos que más se integran en el entorno, los que hacen más ciudad y los que crean valores representativos de vivienda pública?. Los criterios para la adjudicación se han basado en aspectos como la ordenación y el planeamiento, la calidad arquitectónica, la integración en el entorno, la funcionalidad de la planta y la eficiencia energética.

Al concurso se inscribieron un total de 151 equipos de arquitectura de toda la Unión Europea, aunque finalmente han concursado un total de 95 propuestas. Doce proyectos pasaron a la fase final, once de los cuales presentaron la documentación requerida.

Las condiciones y las bases del concurso se pactaron con las asociaciones de vecinos, en el marco de lo previsto en el *Compromís per Glòries*, firmado el año 2007 entre las entidades y el Ayuntamiento. El vecindario planteó algunas de las condiciones del concurso, como que los pisos respetaran las características de configuración de las manzanas del Eixample para conservar la fisonomía del barrio.

Consulta la nota de prensa del Ayuntamiento clicando [aquí](#).

[10]

4/05/2017

[11]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya :

<https://www.arquitectes.cat/es/apoyo/actualidad/concurso-glories-proyectos-ganadores>

Links:

- [1] <https://www.arquitectes.cat/es/apoyo/actualidad/concurso-glories-proyectos-ganadores>
- [2] <http://ciertoestudio.com/>
- [3] <http://www.hazarquitectura.com/>
- [4] <http://www.world-architects.com/ca/bayona-valero-architects-associates-barcelona>
- [5] <http://www.cantallopsvicente.com/>
- [6] <http://www.aet.cat/>
- [7] <http://www.pauvidal.eu/>
- [8] <http://www.vivasarquitectos.com/>
- [9] <http://www.agcordon.com/>
- [10] <http://ajuntament.barcelona.cat/premsa/2017/05/03/un-disseny-que-reinterpreta-leixample-de-cerdanya-el-concurs-darquitectura-per-edificar-280-habitatges-de-lloguer-public-a-lilla-glories/>
- [11] <https://www.arquitectes.cat/es/javascript%3Ahistory.back%281%29>