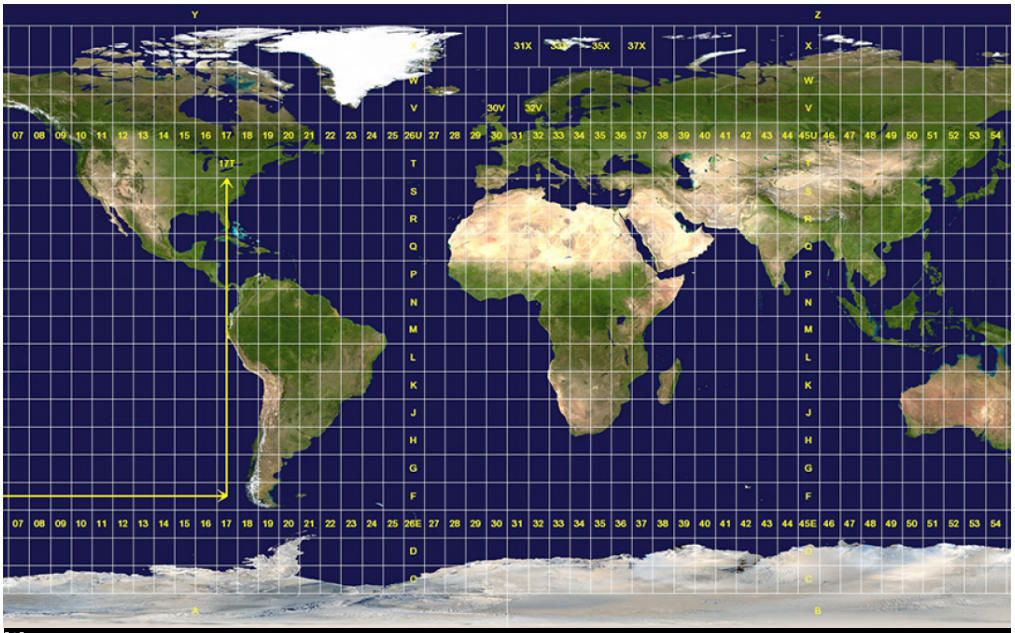
Publicat a *COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA* (https://www.arquitectes.cat)



[1]

Aprende a trabajar con coordenadas UTM en la FormaTecA

Imatge:
© Wikimedia

Desde la aplicación de la Ley 13/2015 [2] y la Resolución de 29 de octubre [3], hay una serie de **actos inscribibles en el Registre de la Propiedad para los que se exige la aportación de planos georreferenciados con coordenadas UTM.**

Así, por ejemplo, para inscribir una reparcelación ya no es suficiente con aportar el plano de la reparcelación, sino que se debe añadir a la documentación la georreferenciación de cada parcela con las coordenadas de cada uno de sus vértices. La base cartográfica es la del Catastro, excepto en los supuestos contemplados en la Ley, en los que se deberá aportar una representación gráfica alternativa (RGA), que deberá cumplir con los requerimientos fijados reglamentariamente.

Jornada informativa
El pasado 11 de diciembre tuvo lugar en el COAC una jornada informativa sobre georreferenciación y coordenadas UTM. Puedes recuperar el vídeo de la sesión **aquí** [4] (es

necesario estar loginado).

Nueva cápsula de la FormaTecA
Ante el requerimiento de georreferenciación de fincas y edificios por parte del Registro de la Propiedad en los trámites de inscripción, la FormaTecA pone a disposición de los colegiados una **nueva cápsula sobre las Coordenadas UTM** [5] (tramo de servicios complementarios). Aprende en que consiste la descripción gráfica georreferenciada, cuando debe realizarse y sus características.

Apoyo de la OCT
La Oficina Consultora Técnica ha preparado diversos documentos de ayuda que podéis consultar aquí:

· Planos georreferenciados para el Registro de la Propiedad (1) [6]
· Generar archivos GML para la georreferenciación de parcelas (2) [7]
· Ampliación del documento informativo sobre georreferenciación (3) [8]
· Representación Gráfica Alternativa: Responsabilidades (4) [9]

Además, los colegiados que son socios de la OCT pueden dirigirse a ella para resolver sus dudas.
14/12/2017
Tornar [10]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya : https://www.arquitectes.cat/es/aprende-trabajar-con-coordenadas-utm-en-la-formateca

Links:
[1] https://www.arquitectes.cat/es/aprende-trabajar-con-coordenadas-utm-en-la-formateca
[2] https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2015-7046
[3] https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2015-11655
[4] https://www.arquitectes.cat/ca/suport/video-jornada-georeferenciacio-coordenades-utm
[5] https://campus.escolasert.com/course/view.php?id=49
[6] https://www.arquitectes.cat/ca/suport/actualitat/coordenades-utm-registre-de-la-propietat
[7] https://www.arquitectes.cat/ca/suport/actualitat/arxius-gml-obtencio-de-la-georeferenciacio-de-les-parceles
[8] https://www.arquitectes.cat/ca/ampliacio-document-informatiu-coordenades-utm-i-georeferenciacio-gml
[9] https://www.arquitectes.cat/ca/suport/actualitat/representacio-grafica-alternativa-responsabilitats
[10] https://www.arquitectes.cat/es/javascript%3Ahistory.back%281%29