

**La vivienda
social y
asequible
(análisis
y propuestas
para un derecho
constitucional)
Joan Clos**



**Presentació del
llibre "La vivienda
social y
asequible", de
Joan Clos**

Imatge:

Ediciones Asimétricas

Entitat

Organitzadora :

COAC, Sènior/a

Lloc: Sala d'Actes.

Plaça Nova, 5.

Barcelona

Demarcació : COAC

Data inici : Dimarts,
6 maig, 2025

Horari: 18 h

[Tornar](#)

El proper dimarts 6 de maig a les 18 h, es presentarà a la seu del COAC de Barcelona el llibre "**La vivienda social y asequible**", en un acte organitzat per l'Agrupació Sènior/a.

L'acte comptarà amb la participació de **Joan Clos**, autor del llibre, i **Enric Sierra**, periodista i vicedirector de La Vanguardia.

Joan Clos, exalcalde de Barcelona i exdirector executiu d'ONU-Hàbitat, aborda en aquest llibre un dels reptes polítics, socials i econòmics més grans del nostre temps: garantir l'accés a un habitatge digne i adequat com a dret constitucional. A través d'una reflexió pròpia i una visió àmplia del panorama, el llibre analitza l'evolució històrica de la política pública d'accés a l'habitatge a Espanya, des de mitjans del segle XX fins a la crisi immobiliària de 2008.

L'autor desentranya els èxits i fracassos de l'anterior model d'habitatge protegit, l'impacte de l'anomenada "liberalització del sòl" i les indefinicions competencials i financeres entre els diferents nivells de l'administració. Clos proposa solucions innovadores, centrades principalment en el disseny de les ciutats i l'ordenació urbanística com a eina per combatre l'escassetat d'oferta d'habitatge social i assequible.

L'obra és una lectura per a urbanistes, responsables polítics, acadèmics i qualsevol persona compromesa amb un model de ciutat que situï l'habitatge digne a l'abast de tothom.



**El CAE publica la
novena edició de
l'Estudi Sectorial
sobre l'estat de la
professió
d'arquitectura a
Europa**

Imatge:

© ACE-CAE

L'Estudi Sectorial és una enquesta biennal encarregada pel Consell d'Arquitectes d'Europa (ACE-CAE) i cofinançada pel Programa Europa Creativa de la Unió Europea, que recopila i analitza dades estadístiques, sociològiques i econòmiques sobre els arquitectes europeus, el mercat de l'arquitectura i les pràctiques arquitectòniques.

Basant-se en les respostes de 28.000 arquitectes de 29 països europeus, l'edició del 2024 de l'Estudi s'ha ampliat amb noves àrees de recerca, i s'ha convertit en l'anàlisi més completa de la professió de l'arquitectura a Europa. Serveix com a referència indispensable per a qualsevol persona interessada en l'arquitectura i l'entorn construït.

Aquesta edició estableix un nou rècord, amb la participació de 29 països de les Organitzacions Membres d'ACE, la xifra més gran fins ara. A més, l'Estudi Sectorial incorpora les enquestes nacionals d'aquest any realitzades a Alemanya per BAK i al Regne Unit pel RIBA, fet que amplia encara més el seu abast. L'Estudi Sectorial de 2024 mostra que actualment hi ha 580.000 arquitectes als 30 països europeus, fet que suposa un augment del 8% respecte a l'última dècada.

La professió s'acosta a la paritat de gènere; les dones representen actualment el 45% dels professionals. La majoria dels arquitectes treballen a temps complet, i una proporció significativa (el 46%) són propietaris o directors d'estudis, molts operant com a petites firmes independents. Actualment hi ha més directors que fa 10 anys. El mercat europeu de la construcció està valorat en 2.600.000 milions d'euros, i els estudis d'arquitectura representen l'1% d'aquesta xifra i generen una facturació total de 26.000 milions d'euros. L'habitatge privat domina aquest sector i representa més de la meitat de l'obra arquitectònica. No obstant això, la creixent incertesa ha perjudicat les perspectives: el 37% dels arquitectes preveu una reducció de la càrrega de treball el proper any, davant del 19% que anticipa un augment.

Els estudis d'arquitectura encara són petits; gairebé el 70% són autònoms. Tot i les dificultats, la facturació mitjana dels estudis de totes les mides s'està recuperant de la caiguda de la pandèmia, tot i que la inflació ha frenat els augments registrats en els darrers dos anys. Els estudis ofereixen cada cop més avaluacions posteriors a l'ocupació per avaluar el rendiment dels edificis, i cada cop més arquitectes es dediquen al disseny sostenible; el 54% incorpora sovint principis de disseny de baix consum energètic. Els ingressos dels arquitectes han

assolit una mitjana de 43.500€. L'augment dels darrers dos anys es correspon amb la inflació. Persisteix la bretxa salarial de gènere, ja que els arquitectes guanyen, de mitjana, un 22% més que les homòlogues.

"L'arquitectura ja no es tracta només de construir estructures, sinó de modelar el futur. La sostenibilitat ja no és una tendència, sinó una expectativa bàsica. Més del 54% dels arquitectes integren regularment dissenys de baix consum energètic, i les avaluacions postocupació són cada vegada més habituals al sector. La missió és clara: els arquitectes han de liderar la lluita per un entorn construït resilient, responsable i preparat per als reptes del futur. I, malgrat tot, un fet es manté ferm: aquesta professió està feta per perdurar. En temps de canvis econòmics i d'incertesa global, els arquitectes continuen innovant, creant i inspirant, dissenyant espais que no només són sostenibles i inclusius, sinó que també estan construïts per resistir el pas del temps", ha declarat Ruth Schagemann, presidenta d'ACE.

Descarrega l'informe [aquí](#).

23/04/2025

Tornar

EL TAMAÑO DE LA FORMA

AGUSTÍ OBIOL

 PUENTE EDITORES

**Presentació del
llibre ?El tamaño
de la forma?,
d'Agustí Obiol**

Entitat

Organitzadora :

Centre Obert
d'Arquitectura,

Cooperativa Jordi
Capell

Lloc: sala d'Actes

Demarcació : COAC

Data inici : Dilluns,
28 abril, 2025

Horari: A les 19h

[Tornar](#)

PRESENTACIÓ POSPOSADA. DATA PER DEFINIR

El tamaño de la forma va ser escrit per Agustí Obiol l'any 2012, sense arribar a editar-se. Tretze anys més tard, per iniciativa dels arquitectes Josep Lluís Mateo i Cecília Obiol, filla de l'autor, l'obra ha estat publicada per Puente Editores.

En paraules de l'autor, *Aquesta publicació no pretén ser un tractat de Teoria de Estructures i Resistència de Materials, ni tan sols un manual de bona pràctica del projecte estructural com a component indissociable del projecte arquitectònic més general. El seu objectiu és plantejar algunes consideracions, més dirigides a l'arquitecte que a l'enginyer, sobre qüestions incorrectament apreses, oblidades o simplement ignorades, que poden aportar alguna ajuda a la temuda hora d'enfrontar-se al paper en blanc?*

En essència, consisteix en parlar més sobre els principis que sobre els mètodes o els procediments; de recaptar (recabar) la preeminència i preexistència de la ciència respecte la tècnica o, més específicament, d'interpretar com es comporten les estructures abans d'explicar com es calculen.

El dia **28 d'abril a les 19h** comptarem amb la participació dels arquitectes **Cecília Obiol, Josep Lluís Mateo, Robert Brufau i Lluís Escudero**.

Inscriu-t'hi





**Presentació del
Concurs de
projectes per a la
urbanització del
Parc Litoral en
l'àmbit de les
Tres Xemeneies**

Imatge:

Àmbit de les Tres Xemeneies

Entitat**Organitzadora :**

COAC

Lloc: Sala d'Actes.

Plaça Nova, 5.

Barcelona

Demarcació : COAC**Data inici :** Dimarts,

6 maig, 2025

Horari: 11 h

[Tornar](#)

El proper dimarts **6 de maig a les 11 h**, el Consorci del Besòs presentarà a la seu del COAC de Barcelona el **Concurs per a la contractació de la redacció del Projecte d'urbanització del Parc Litoral del sector d'ordenació del Front Litoral en l'àmbit de les Tres Xemeneies**, als termes municipals de Sant Adrià de Besòs i Badalona.

Inscriu-t'hi!**PROGRAMA DE L'ACTE:**

Presentació

Guillem Costa Calsamiglia, degà del COAC

Introducció

Núria Garcia, subdirectora general del Consorci del Besòs

Explicació del concurs

Francesc Romero, gestor de Projectes de transformació urbanística supramunicipal del Consorci del Besòs

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:

Consorci del Besòs

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:

Concurs anònim amb intervenció de jurat regulat en 2 fases

OBJECTE DEL CONTRACTE:

El Projecte d'urbanització realitzarà l'execució material de les determinacions del sector d'ordenació del Pla Director Urbanístic del Front Litoral a l'àmbit de les Tres Xemeneies dins

del seu àmbit territorial amb una superfície total de 89.052 m², que incorpora la major part del sòl qualificat amb la clau 6, així com de l'àmbit d'implantació dels passos elevats amb una superfície aproximada de 28.900 m².

El Projecte d'urbanització del Parc Litoral i dels passos elevats té com a principal objectiu l'ordenació dels espais lliures del PDU3X per conformar un gran parc sobre el límit de la platja ampliant de forma generosa l'espai lliure del front del mar, així com introduir dos nous passos elevats que permetin creuar les vies ferroviàries.

PRIMERA RONDA DEL CONCUS, FASE A:

En aquesta primera fase, els concursants hauran de presentar, de forma anònima, la proposta tècnica de la idea inicial del projecte. El termini per a presentar ofertes serà de 30 dies.

- 1 Panell DIN A1

SEGONA RONDA DE LICITACIÓ, FASE B:

L'òrgan de contractació, a la vista de la proposta del Jurat, admetrà i convidarà per escrit a presentar les seves proposicions a un màxim de 6 candidats entre els que hagin obtingut major puntuació, els quals tindran un termini de lliurament d'1 mes. En aquesta segona fase, els concursants desenvoluparan la proposta inicial preliminar presentada a la fase A.

- 4 panells DIN A1 + 3 fulls DIN A4 de memòria

PREMIS:

Al guanyador final se li adjudicarà el contracte de serveis. Les 5 propostes finalistes no guanyadores rebran un premi per un import de 20.000 € cadascuna.



[« primer](#) [anterior](#) [?](#) [3456](#) **[7 891011](#)** [?](#) [següent](#) [?últim](#) »

[more](#)

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya :

<https://www.arquitectes.cat/ca/taxonomy/term/65?language=es&page=6>