

## JUNTA DE GOVERN - 6 DE JULIOL DE 2020

### **Resolució de les al·legacions presentades al text del Reglament de Visat durant el període d'exposició pública i aprovació definitiva del Reglament de Visat del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya**

---

*El dia 9 de desembre de 2019 la Junta de Govern del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya va aprovar preliminarment un nou Reglament de visat. Es va establir un període d'exposició pública de dos mesos que es va iniciar el 23 de desembre de 2019 i que va finalitzar el dia 22 de febrer de 2020. El text del document es pot consultar al portal de transparència del web del COAC.*

*Durant el període s'exposició pública s'ha rebut un únic escrit d'al·legacions al text del reglament, enviat el dia 2 de gener de 2020 pel Sr. Joan-Manuel Margalef i Miralles, president de la Demarcació de l'Ebre del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.*

*El nou reglament defineix les condicions legals del tràmit de visat, adaptat a la normativa vigent, i s'ajusta a la nova realitat de la gestió telemàtica del visat. És la base legal per a la funció de visat que el COAC té atribuïda com a corporació de dret públic, conforme a l'article 13 de la Llei 2/1974 de 13 de febrer sobre col·legis professionals i la Llei 25/2009 de 22 de desembre sobre el lliure accés a les activitats de servei i del seu exercici.*

*Per poder aprovar definitivament el text del nou reglament a continuació la Junta de Govern ACORDA resoldre les al·legacions presentades durant el període d'exposició pública indicat com segueix:*

*a. Al·legació en relació a la numeració dels articles del document.*

*i. Al·legació*

*Es demana la revisió de la numeració dels articles.*

*ii. Resolució*

*Una vegada revisada la numeració del text del Reglament de visat s'ha detectat que l'article 7 relatiu a Protecció de dades no està inclòs en l'índex inicial. Es procedirà a incloure aquest article a l'índex del Reglament.*

*Estimació*

*b. Al·legació en relació a la redacció de l'article 4.4 del Reglament.*

*i. Al·legació*

*Es demana una revisió en la redacció de l'article 4.4, atès que diu "..... a qualsevol diferents de les demarcacions del COAC"*

*ii. Resolució*

*Es proposa un nou redactat de l'article 4.4, com segueix: "L'àmbit territorial de la funció de visat del COAC és Catalunya. Els tècnics podran presentar els seus treballs per al visat indistintament a qualsevol oficina de visat de les diferents demarcacions".*

## *Estimació*

### *c. Al·legació en relació al redactat de l'article 4.5 del Reglament.*

#### *i. Al·legació*

*S'indica que el redactat "criteris emanats de CSCAE" és innecessari: "Quan el professional sol·liciti el visat d'un treball que hagi de tenir efectes en un àmbit territorial fora de Catalunya, s'empraran els mecanismes de comunicació i els sistemes de cooperació administrativa previstos a la legislació sobre col·legis professionals, a la normativa comú i criteris emanats del CSCAE i als convenis que poguessin existir entre els col·legis".*

#### *ii. Resolució*

*De conformitat amb el que disposa el Real Decreto 129/2018, de 16 de marzo, por el que se aprueban los Estatutos Generales de los Colegios de Arquitectos y de su Consejo Superior al seu article 51.2.e) d'entre les funcions del Consell Superior està la d'elaborar i aprovar normatives comunes. De conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional Tercera de la Normativa Comú sobre Regulació del Visat Col·legial aprovada pel CSCAE, en la regulació del visat i en el contingut dels reglaments sobre visat que aprovin els Col·legis d'Arquitectes, s'atendran a aquesta Normativa Comú, sens perjudici de les peculiaritats pròpies de cada Col·legi i les que derivin de les normatives autonòmiques o locals d'aplicació al seu àmbit territorial. És per aquest motiu, que s'ha inclòs en la redacció de l'articular la referència a la normativa comú del CSCAE.*

## *Desestimació*

### *d. Al·legació en relació a la inclusió d'una taxa a l'inici de tràmit de visat.*

#### *i. Al·legació*

*Es proposa incloure a l'article 13 del Reglament que regula la tramitació del visat i esmena de deficiències el següent: "A l'art. 13 convindria fixar una **taxa d'inici** del tràmit de visat (similar a l'adoptada pels ajuntaments a la sol·licitud de llicència d'obres), facilitaria la gestió posterior en cas .-*

*a. De denegació (art. 14.3)*

*b. De caducitat (art.15), amb la corresponent destrucció d'exemplars*

*c. Al desistiment (art.16) en quant a rescabalar al COAC dels costos de gestió."*

#### *ii. Resolució*

*El nou reglament és la base legal per a la funció de visat que el COAC té atribuïda com a corporació de dret públic, conforme a l'article 13 de la Llei 2/1974 de 13 de febrer sobre col·legis professionals i la Llei 25/2009 de 22 de desembre sobre el lliure accés a les activitats de servei i del seu exercici. L'establiment de la taxa proposada no és objecte d'inclusió en aquest text sinó que haurà de ser inclòs, si s'escau, en el Protocol que desenvolupi aquest Reglament.*

## *Desestimació*

*e. Al·legació en relació a la proposta d'inclusió d'una penalització en el tràmit d'esmena de deficiències*

*i. Al·legació*

*Es proposa incloure una penalització econòmica pel casos que els tècnics que han portat el treball a visar, no esmenin el defecte de manera reiterada, retardant amb aquesta actuació el procés de visat ("Quan s'esmenta les deficiències en la documentació (art.13) cabria pensar en una penalització econòmica als reincidents, per agilitzar el tràmit de visat.")*

*ii. Resolució*

*Com s'ha indicat a l'apartat anterior, el nou reglament és la base legal per a la funció de visat que el COAC té atribuïda com a corporació de dret públic, conforme a l'article 13 de la Llei 2/1974 de 13 de febrer sobre col·legis professionals i la Llei 25/2009 de 22 de desembre sobre el lliure accés a les activitats de servei i del seu exercici. L'establiment de la penalització proposada no és objecte d'inclusió en aquest text sinó que haurà de ser inclòs, si s'escau, en el Protocol que desenvolupi aquest Reglament.*

## *Desestimació*

*f. Al·legació en relació a la data de la versió del document publicat per exposició pública.*

*i. Al·legació*

*S'indica que versió publicada al web del COAC sotmesa a un període d'exposició pública de dos mesos és de data 18.07.2016.*

*ii. Resolució*

*La data de la versió del document exposat ja va ser corregida.*

## *Estimació*

*g. Al·legació en relació a petició d'indicar de les línies estratègiques del futur visat*

*i. Al·legació*

*Es sol·licita el següent: "Es podria enunciar les **línies estratègiques** del futur visat (per visualitzar les idees de la J.G.)"*

*ii. Resolució*

*Les línies estratègiques de futur visat no són objecte d'anàlisi en aquest text normatiu, que és la base legal per a la funció de visat que el COAC té atribuïda com a corporació de dret públic.*

## *Desestimació*

*h. Al·legació en relació a la previsió d'altres productes o serveis de visat diferents al previst a la normativa sobre Col·legis Professionals.*

*i. Al·legació*

*Es proposa que, apart del visat regulat a l'article 13 de la Llei 2/1974 Col·legis Professionals, es contemplin els següents tipus de "visat":*

*"En els nivells de revisió, apart del **visat administratiu** (de control normatiu, xeck-list), preveure:*

*a. El **visat de qualitat** de temes específics .-*

- o Urbanístic*
- o Edificis de consum energètic quasi nul*
- o Edificis amb materials i sistemes sostenibles i saludables*
- o De les estructures.....*

*b. El **visat Premium**, amb revisió total i caràcter pedagògic."*

*ii. Resolució*

*De conformitat amb l'article 13 de la Llei 2/1974 el visat té per objecte la comprovació, almenys, dels aspectes següents: la identitat i habilitació professional de l'arquitecte auto o autors del treball, i la correcció i integritat formal de la documentació del treball d'acord amb la normativa aplicable al treball de què es tracti.*

*No obstant això, es pot preveure al text del Reglament que es puguin fer altres revisions i comprovacions d'altres aspectes no previstos a l'article 13 de la Llei 2/1974 que puguin ser d'interès als tècnics i als ciutadans, com a destinataris del servei.*

*Es proposa afegir una Disposició Addicional on es prevegi la possibilitat de nous productes i/o serveis diferents al visat regulat legalment. El redactat proposat és el següent: "Disposició Addicional Segona: Es podran preveure altres serveis i productes diferents del visat previst a la normativa sobre Col·legis Professionals, així com establir les condicions dels mateixos. La Junta de Govern establirà les condicions d'aquests serveis i productes, i fixarà el seu preu".*

*i. Al·legació en relació al visat del certificat final d'obra per un sol col·legi professional competent.*

*i. Al·legació*

*Es proposa el següent: "En quant al certificat de final d'obra (art.2.1.b) es podria adoptar l'art.5 del R.D.1000/2010, essent suficient, només el visat d'un col·legi competent, que facilitaria aquest tràmit."*

*ii. Resolució*

*Tant l'article 5 del Reial Decret 1000/2010 sobre visat col·legial obligatori, com l'article 29 de la Normativa Comú sobre Regulació del visat col·legial del CSCAE, ja preveuen que el visat del certificat final d'obra pot realitzar-se bé en el col·legi corresponent al director de l'obra o en el corresponent al director de l'execució de l'obra, essent suficient el visat d'un sol col·legi professional. L'adopció del redactat proposat no és objecte d'inclusió en el text normatiu del Reglament, sinó que seria objecte d'inclusió, en el seu cas, en el Protocol de visat.*

## *Desestimació*

- j. Al·legació en relació a la garantia d'accés a la informació*
  - i. Al·legació en relació a garantir l'accés mitjançant finestreta única a la informació*

*Es manifesta que s'ha de donar la màxima garantia d'accés a la informació que determina l'art.40 bis de la Llei 7/2006 l'exercici de professions titulades i dels col·legis professionals mitjançant la finestreta única.*

- ii. Resolució*

*El COAC garanteix plenament l'accés mitjançant la finestreta única a la informació relacionada a l'article 40.bis de la Llei 7/2006, que es reproduïx a continuació:*

*"Article 40 bis*

### *Finestreta única*

*1. Els col·legis professionals han de facilitar mitjançant la finestreta única els tràmits i procediments relatius al lliure accés a les activitats de serveis i al seu exercici per tal que els i les professionals puguin realitzar per via electrònica i a distància tots els tràmits necessaris i conèixer l'estat de tramitació dels procediments en els quals es tingui la condició d'interessat. així mateix s'ha de facilitar mitjançant la finestreta única la informació útil per a la millor defensa dels drets dels consumidors i usuaris.*

*2. En tot cas, els col·legis professionals han de garantir l'accés mitjançant finestreta única a la informació següent:*

*a) L'accés al registre de col·legiats, que ha d'estar actualitzat, en el qual constin les dades següents: nom i cognoms dels professionals col·legiats, número de col·legiació, títols oficials, domicili professional.*

*b) El contingut dels codis deontològics.*

*c) Les vies de reclamació i de recursos que es poden interposar en cas de conflicte entre consumidor o usuari i un col·legiat o col·legi professional.*

*d) La informació i formularis sobre els procediments necessaris per a l'accés a una activitat de serveis i el seu exercici i sobre la realització dels tràmits preceptius per fer-ho.*

*e) Les dades de les associacions u organitzacions de consumidors i usuaris a les quals puguin dirigir-se per obtenir assistència."*

## *Desestimació*

*k. Al·legació en relació a la memòria justificativa i informes i consultes relacionats amb el tràmit d'aprovació del nou Reglament de visat*

*i. Al·legació*

*Es manifesta el següent: “Comentari final : no se trobar en la documentació publicada, la memòria justificativa de la modificació del reglament de visat, els informes i les consultes que preceptua l’art.10 dels Estatuts del COAC (i art.42 de la Llei de Col·legis Catalana). Tot abans que els col·legiats poguéssim formular les al·legacions, els suggeriments o les esmenes que considerin convenients.”*

*i. Resolució*

*La memòria justificativa del nou Reglament de visat, els informes i les consultes queden pendents de realitzar.*

*De conformitat amb les resolucions efectuades, es procedeix a incloure les modificacions que corresponguin al text del Reglament de Visat sotmès a exposició pública. S’adjunta el text definitiu del Reglament de Visat del COAC.*