

## DETALL DE PREUS PER L'EMISSIÓ DELS INFORMES D'IDONEÏTAT TÈCNICA DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA

La Regulació del sistema d'habilitació i de funcionament de les entitats col·laboradores de l'Ajuntament de Barcelona per a la verificació i el control urbanístic de les obres va ser aprovada el 27 de desembre de 2013.

El Col·legi d'Arquitectes de Catalunya va ésser habilitat com entitat col·laboradora de l'Ajuntament de Barcelona en data 24 de febrer de 2014 per a l'emissió dels Informes d'idoneïtat tècnica (modalitat A).

En compliment de l'article 24.1 del decret que regula el sistema d'habilitació, la Comissió de Govern de l'Ajuntament va publicar en el BOPB de 23 de desembre de 2024 els límits màxims i mínims dels preus a percebre per les entitats col·laboradores habilitades en l'exercici de la funció d'emissió dels Informes d'idoneïtat tècnica (modalitat A) per a l'any 2025.

Segons l'Ordenança Fiscal sobre taxes urbanístiques, el client haurà d'abonar l'import de la revisió directament a l'entitat col·laboradora acreditada que emeti l'IIT del projecte. Podeu accedir a l'anunci del BOPB [fent clic aquí](#)

**Amb l'objectiu clar de suport a la professió, el COAC aplicarà els imports mínims establerts en aquest barem de preus.**

En aquest sentit, els preus que aplicarà el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya són:

A) Expedients tramitats sota el regim de intervenció de llicència (Annex I de la ORPIMO)

Tipus d'obra	Import
Llicències 1a/1b/1c/1j	<b>1,40 €/m2</b>
Llicències 1d/1e/1f/1g/1h/1i/1k/1l/1m/1n	<b>263,78 €</b>

B) Expedients tramitats sota el regim de intervenció de comunicat (Annex 4 i 5 de la ORPIMO)

Tipus de documentació	Import
Comunicat amb projecte tècnic	<b>294,03 €</b>
Comunicat amb documentació tècnica	<b>202,07 €</b>

A aquests imports s'haurà d'afegir l'IVA corresponent.

Aquest import serà vigent per a tots els nous expedients a partir de l'1 de gener de 2025.