

Normativa utilitzada per a la redacció del document:

Codi Tècnic de l'Edificació. Document Bàsic de Salubritat: Recollida i evacuació de residus DB HS 2.
(RD. 314/2006 i les seves modificacions posteriors. BOE 28/03/2006).

Aquest document incorpora les condicions i característiques per a l'emmagatzematge de residus recollides al DB HS 2: *Recollida i evacuació de residus* del CTE. Cal tenir present, que els municipis poden tenir ordenances pròpies que regulin sobre el mateix àmbit i que fixin altres requeriments específics d'acord amb el seu servei de recollida municipal d'escombraries.

El DB HS 2 prescriu que els edificis d'habitatges disposin d'un magatzem de contenidors quan l'edifici estigui en una zona on existeixi, per a algunes de les fraccions de residus ordinaris, recollida porta a porta. Quan la recollida de residus sigui centralitzada amb contenidors de carrer de superfície caldrà que l'edifici disposi d'un espai de reserva.

Recollida porta a porta → magatzem de residus⁽²⁾
Contenidors al carrer de superfície⁽¹⁾ → espai de reserva⁽²⁾

Dimensions⁽³⁾⁽⁴⁾

Espai de reserva: $S_R = P \cdot \sum (F_f \cdot M_f)$
Magatzem: $S = 0,8 \cdot P \cdot \sum (T_f \cdot G_f \cdot C_f \cdot M_f)$

Llegenda:

S: superfície útil del magatzem [m²]
S_R: superfície útil de l'espai de reserva [m²]
P: ocupants de l'edifici (suma de dormitoris senzills i el doble del nombre de dormitoris dobles)
T_f: període de recollida de la fracció [dies]
F_f: factor de fracció [m²/persona]:

Paper / cartró	0,039
Envasos lleugers	0,060
Matèria orgànica	0,005
Vidre	0,012
Varis	0,038

G_f: volum generat de la fracció per persona i dia [dm³/(persona·dia)], segons els següents valors:

Paper / cartró	1,55
Envasos lleugers	8,40
Matèria orgànica	1,50
Vidre	0,48
Varis	1,50

C_f: factor de contenidor [m²/l], que depèn del tipus⁽⁵⁾ de contenidor d'edifici que el servei de recollida exigeix per cada fracció:

120 l	0,0050
240 l	0,0042
330 l	0,0036
600 l	0,0033
800 l	0,0030
1.100 l	0,0027

M_f: factor de majoració: igual a 4 per la fracció varis i 1 per les demés fraccions:

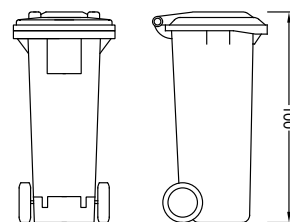
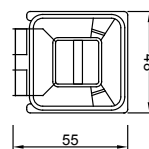
Varis	1
Resta de fraccions	4

Ubicació

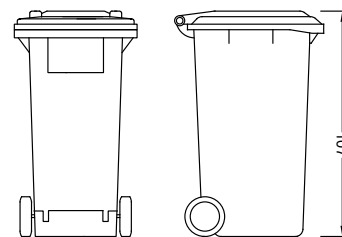
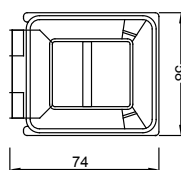
- Tant l'espai de reserva com el magatzem de residus es situaran en zones comunitàries de l'edifici⁽⁶⁾. En el cas que es trobin fora del mateix, la distància a l'accés de l'edifici, ha de ser inferior a 25 m.
- Recorregut:
Entre el magatzem i l'exterior: amplada ≥ 1,20 m (admesos estrangulaments ≤ 20 cm i L ≤ 45 cm).
Pendent inferior al 12% i sense graons⁽⁷⁾.
Portes amb obertura en el sentit de la sortida.
- El DB HS 2 no especifica que s'hagi d'emmagatzemar els residus en un únic espai, conseqüentment hi pot haver un o varis espais destinats a emmagatzemar-los.

Tipus de contenidor, dimensions orientatives

Contenidor de 120 l:
48 x 55 x 100 cm



Contenidor de 240 l:
58 x 74 x 107 cm



Característiques

Magatzem de residus

- Disseny i emplaçament que garanteixi que la temperatura interior no superi els 30°C.
- Revestiment de les parets i terres impermeable i de fàcil neteja.
- Trobades entre les parets i els terres arrodonides.
- Instal·lacions: Una presa d'aigua amb vàlvula de tancament, ($q \geq 0,2$ l/seg, DB HS-4)
Bunera sifònica antimúrida al terra, (desguàs $\varnothing \geq 50$ mm, DB HS-5)
Il·luminació artificial que proporcioni ≥ 100 lux a una alçada respecte el terra d'1 m.
Base d'endoll fixa 16A 2p+T

Protecció contra incendis:

Si la superfície del magatzem és major a 5 m² es considera local de risc especial d'acord al DB SI:

Locals de risc especial	
Condicions comunes:	Extintor portàtil 21A-113 B a l'exterior del magatzem ⁽⁸⁾ Parets i sostres: B-s1, d0 i paviments BFL-s1
Local de risc Baix 5 m ² < S ≤ 15 m ²	Estructura R90 ⁽⁹⁾ Tancaments EI 90 i porta EI 45-C5
Local de risc Mig 15 m ² < S ≤ 30 m ²	Estructura R120 ⁽⁹⁾ Tancaments EI 120 i portes 2 x EI 30-C5 (accés a través de vestíbul d'independència)
Local de risc Alt S > 30 m ²	Estructura R180 ⁽⁹⁾ Tancaments EI 180 i portes 2 x EI 45-C5 (accés a través de vestíbul d'independència)

Ventilació:

(segons exigències del DB HS 3: *Qualitat de l'aire interior*)

Cabal mínim de ventilació $q_v = 10$ l/s·m² útil

Natural	- Obertures mixtes situades almenys a dues parets oposades del magatzem, de tal manera que cap punt del recinte disti més de 15 m de l'obertura més propera, o bé, - Obertures d'admissió i extracció comunicades directament amb l'exterior, separades verticalment com a mínim 1,5 m entre elles.
Híbrida	- Obertures d'admissió comunicades directament a l'espai exterior i obertures d'extracció (d'ús exclusiu) connectades a conductes d'extracció.
Mecànica	- Obertures d'extracció (d'ús exclusiu) connectades a conductes d'extracció.

Espai de reserva

L'espai de reserva, si bé cal preveure'l, no cal tenir-lo construït físicament. Aquest espai de reserva ha de complir les condicions necessàries per permetre en un futur la construcció del magatzem de contenidors.

notes:

- (1) Segons l'OCT, de l'anàlisi del DB HS2: En el cas de municipis amb contenidors de carrer soterrats (amb bústies exteriors), no cal fer ni magatzem ni espai de reserva. En els cas d'habitatges de protecció oficial, cal contrastar-ho amb el Departament de Territori i Sostenibilitat durant l'elaboració del projecte.
- (2) En un mateix edifici poden coexistir la recollida porta a porta per a alguna de les fraccions i contenidors al carrer per a les altres, per tant, es podria donar el cas d'haver de disposar de magatzem per a algunes fraccions i d'espai de reserva per a les altres.
- (3) Amb independència del càlcul efectuat, les superfícies de magatzem i espai de reserva han de ser suficients per manipular adequadament els contenidors.
- (4) Per a realitzar aquest càlcul, l'OCT disposa d'una fitxa en excel "*Fitxa HS 2 per al projecte d'execució habitatges plurifamiliars*".
- (5) Quan es tracta de recollida porta a porta, el servei municipal de recollida estableix la capacitat en litres dels contenidors.
- (6) Sense perjudici del que puguin fixar les ordenances de cada municipi, segons el document bàsic HS 2 el magatzem de residus i l'espai de reserva poden situar-se en qualsevol de les plantes de l'edifici.
- (7) Per salvar els desnivells del recorregut des del magatzem fins a punt de recollida exterior es pot utilitzar un mitjà de transport mecànic.
- (8) A l'interior del magatzem, hi haurà els extintors necessaris perquè el recorregut fins a algun d'ells (inclòs el situat a l'exterior) no superi els 15 m en locals de risc baix i mig, i els 10 m en els locals de risc alt.
- (9) El temps de resistència al foc no ha de ser menor que l'establert per als sectors d'incendi de l'ús a què serveix el local de risc especial.