

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINÀRIA DE LA DEMARCACIÓ DE LES
COMARQUES CENTRALS DEL COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA
CELEBRADA EL 28 DE NOVEMBRE DE 2019**

A la ciutat de Vic, a 28 de novembre de 2019, sota la presidència del **Sr. Miquel Sitjà i Domènech**, es reuneix la Junta General de la Demarcació de les Comarques Centrals del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya a seu social de la Plaça Bisbe Oliba, 2.

El secretari, Sr. Enric Masana i Botella, indica que essent dos quarts de set de la tarda del dia 28 de novembre de 2019, data i hora en què ha estat convocada la celebració de la Junta General de la Demarcació de les Comarques Centrals i no podent començar a l'hora esmentada en primera convocatòria per no haver-hi el quòrum d'assistència exigida per l'art. 50-1 dels estatuts, la Junta General s'iniciarà a les set de la tarda en segona convocatòria, tal com està previst a l'art. 50.1, amb el nombre de col·legiats que hi assisteixin.

A les set de la tarda es constitueix la Junta General en segona convocatòria amb els assistents que es relacionen a l'annex 1 d'aquesta acta.

El president, Sr. Miquel Sitjà, dona la benvinguda i agraeix la presència als assistents, feta aquesta introducció el president dona la paraula al secretari, que conduirà la sessió.

El secretari fa unes petites precisions sobre el funcionament de la Junta General: en compliment de la legislació sobre protecció de dades de caràcter personal, informa que la Junta General s'enregistra per mitjans audiovisuals. L'enregistrament és custodiat pel COAC i el podrà emprar en publicacions pròpies relacionades amb l'activitat professional, llevat que algun dels assistents indiqui ara que no ho autoritza respecte a la seva persona. **El secretari** pregunta si algú vol manifestar la seva oposició. Ningú s'hi oposa.

Respecte a les intervencions, **el secretari** demana que a l'inici de cada torn s'indiqui el nom de les persones que intervinguin per facilitar el coneixement dels participants.

PRIMER PUNT DE L'ORDRE DEL DIA. Lectura i aprovació –si s'escau- de l'Acta de la Junta General Ordinària de data 25 d'abril de 2019

El secretari sol·licita i obté dels assistents la dispensa de la lectura de l'acta de la Junta General Ordinària del 25 d'abril de 2019 per haver-se publicat al web col·legial i enviat als qui ho van sol·licitar, sense que a la data s'hagi rebut cap esmena ni objecció.

El secretari sotmet a votació l'aprovació de l'acta de la Junta General Ordinària celebrada el 25 d'abril de 2019, que S'APROVA PER 9 VOTS A FAVOR I UNA ABSTENCIÓ.

SEGON PUNT DE L'ORDRE DEL DIA. Informe de gestió i projectes de la Junta Directiva

El president informa del Pla Estratègic de Transformació Digital del COAC. Una de les eines en la que es treballa ha de permetre conèixer la situació de l'activitat professional actualitzada dia a dia. Mitjançant les dades generades pels diferents departament del COAC: visat, secretaria, exercici professional, formació .., que es bolquen en aquesta aplicació, permet tenir tota la informació de l'activitat professional dels arquitectes al dia per la seva consulta tal i com es veu en els gràfics que es projecten.

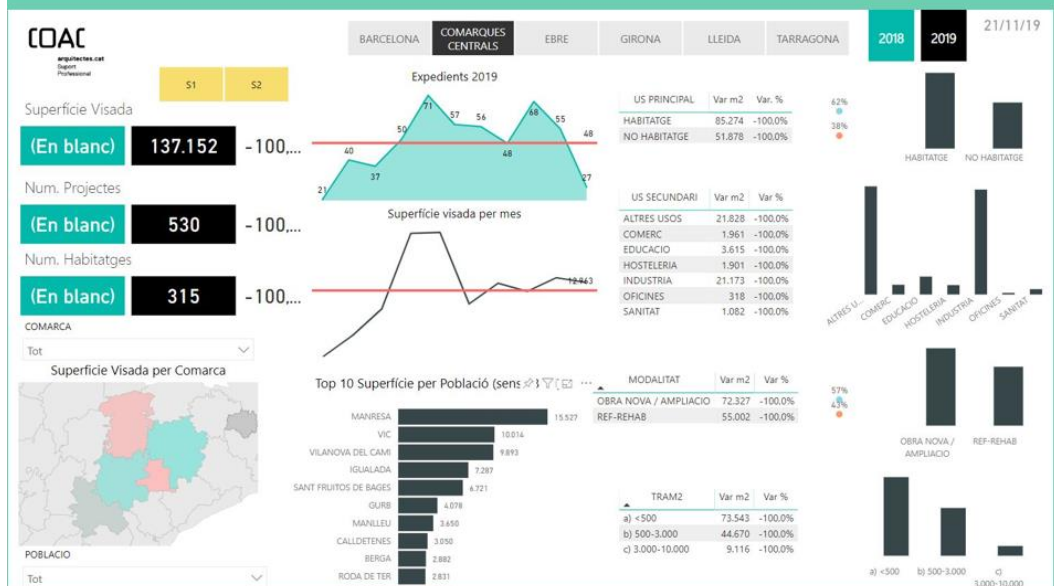
Dades professionals

ARQUITECTES COMARQUES CENTRALS



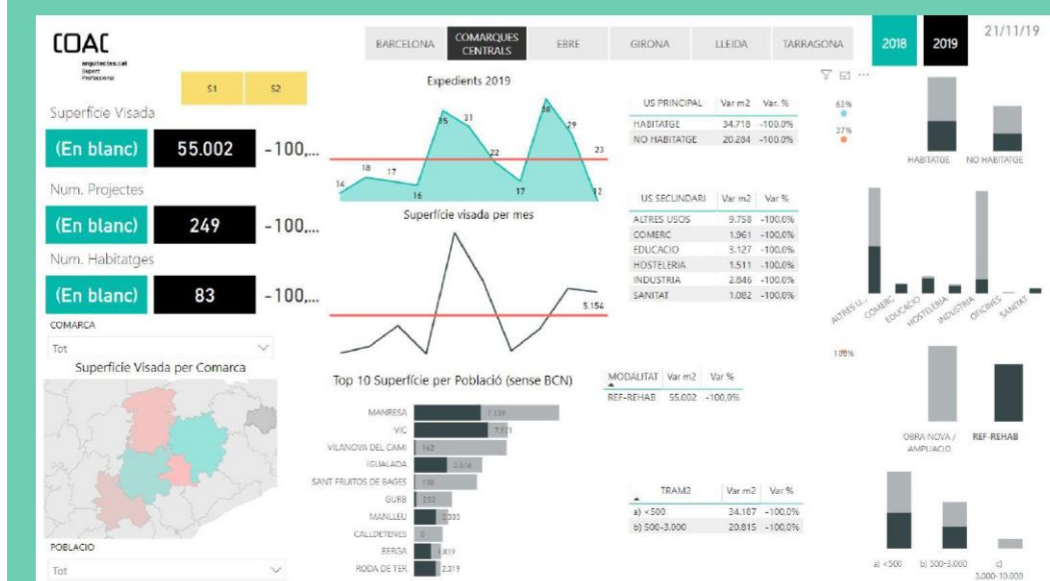
Dades activitat professional

DADES GENERALS DE VISAT (21/11/19)



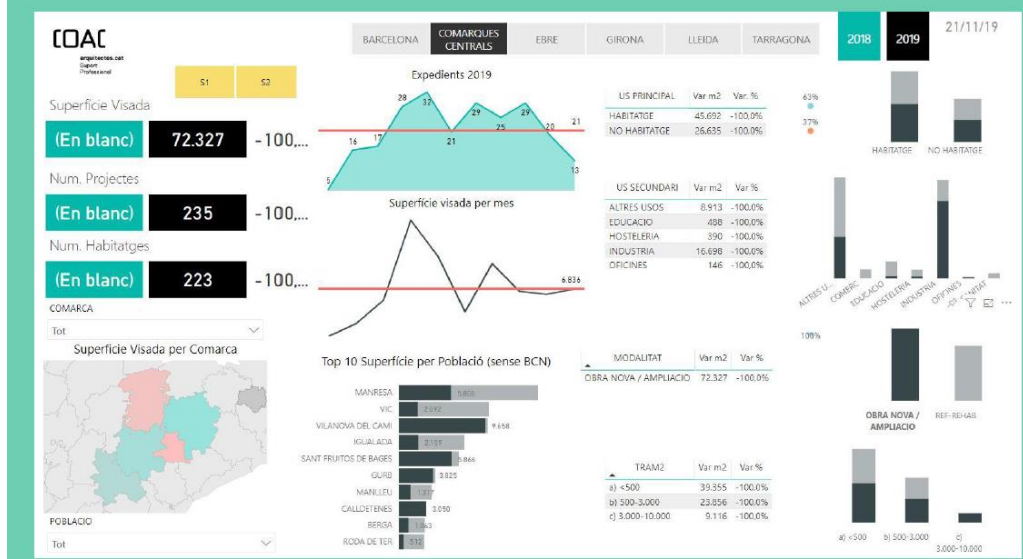
Dades activitat professional

DADES GENERALS DE VISAT (21/11/19) REHABILITACIÓ



Dades activitat professional

DADES GENERALS DE VISAT (31/10/19) OBRA NOVA



Aquestes dades permetran analitzar la situació de la professió i la seva activitat i donaran la informació per saber cap on s'han d'enfocar els Plans Estratègics del COAC. A la part de suport professional el **president** recorda als arquitectes que el COAC té eines de control de projectes 'Cheklist' per evitar retencions en el visat. Per evitar retencions molt repetitives des de la Demarcació s'està treballant en unes petites fitxes, recordatoris de com tramitar els documents a visat. El **vocal d'Exercici Professional i Comunicació, Sr. Manel Alcubierre i Roca**, explica que aquestes fitxes s'enviaran als arquitectes però també es podran consultar en un espai web en el que s'està treballant, per poder ser consultades.

La **tresorera, Sra. Claudina Relat i Goberna**, exposa una iniciativa que va sortir a partir de la celebració del dia de la dona. Pensant que podria fer la Demarcació des de la perspectiva gènere s'ha obert un grup de WhatsApp que ha tingut molt bona acollida, a partir d'aquest grup s'ha fet una trobada de dones arquitectes a Manresa, amb èxit de participació. Va ser molt interessant, explicant l'ofici des del punt de vista femení de l'ofici. Properament se'n farà una segona a Vic per fer també un intercanvi

d'experiències. L'objectiu es continuar treballant en diferents línies de treballs per evitar la discriminació a l'obra, valorar la direcció d'obres del lideratge des del punt de vista femení, potser més participatiu i col·laboratiu. Un altre tema que va sortir és el de salut emocional en el treball, la manca de formació en els estudis de la professió des de la perspectiva de gènere, l'urbanisme i el gènere. Convida a totes les arquitectes de la Demarcació a participar en aquestes trobades.

La Sra. Carme Vernis expressa la seva opinió en el sentit que és molt diferent com actua una arquitecta en les direccions d'obra, el tracte amb els treballadors de l'obra on gairebé no hi ha dones, no només operaris si no també els membres de la direcció facultativa. **La Sra. Mònica Carrera** comenta que en aquesta reunió va veure clarament que les dones s'expressen diferent quan estan entre dones que quan els grups de treball són mixtes. En aquesta reunió van sortir temes de violència que no sortien en altres contextos, això fa que es decidís que les properes reunions serien només amb dones i més endavant es podrien presentar ja temes treballats i conclusions en trobades més obertes.

La tesorera clou el tema amb el comentari que en el col·lectiu d'arquitectes, les dones són actualment un nombre important, més que en altres col·lectius tècnics i correspon a les arquitectes liderar la promoció d'aquests oficis més tècnics per les dones.

El president traslladarà a la Junta de Govern la proposta de la Demarcació de les Comarques Centrals d'elaborar un protocol de gènere pel treball al despatx i a l'obra.

RELACIONS AMB LES INSTITUCIONS. El president informa que la Demarcació té representació a les següents institucions

- Comissió Territorial d'Urbanisme
- Comissió Territorial de Patrimoni
- PINSAP (Pla Inter departamental i intersectorial de Salut Pública 2017-2020)
- Comissions d'Urbanisme de Manresa, Santpedor
- Patronat Ciutat Antiga de Vic
- Consorci Viari Catalunya Central

- Taula de Territori i Sostenibilitat (Manresa-Berga)
- Comissió Territorial Eurecat Manresa
- Comissió d' Urbanisme i Mobilitat de l'Anoia (CUMA)

El secretari informa que s'està treballant amb Eurecat, entitat hereva del Centre Tecnològic de Manresa, del que el COAC era patró, en un projecte de formació continuada. L'objectiu és fer un conveni amb Acció, del departament d'empresa i coneixement per fer un programa formatiu sobre tecnologia de la construcció.

El president fa un resum de les accions de formació a la Demarcació el 2019.

Formació

- Sessions Sert. Formació gratuïta
- Jornades tècniques
 - 2019 Jornada tècnica del grup PUMA
 - 2019 2 jornades tècniques sobre el POUM de Vic
 - 2019 Jornada tecnològica: informàtica a baix cost (Manresa-Vic)
 - 2020 Jornada tràmits d'expedients en sòl no urbanitzable (febrer)
- Jornades de debat
 - 2019 Jornada de debat sobre el ferrocarril a Manresa
 - 2019 Jornada de debat Nous usos del patrimoni industrial del Cardener a Manresa
- Cursos
 - 2020 CURS BÀSIC DE SISTEMES D'INFORMACIÓ GEOGRÀFICA AMB QGIS

Presenta als assistents la proposta de formació de l'Escola Sert, jornades gratuïtes que amb el nom de Sessions Sert es faran a totes les seus aquest curs 2019-2020. S'està fent proves en el format i l'horari per veure com s'afavoreix l'assistència a les sessions.

WHY RETAIL? > Nieves Fernández > Miquel Àngel Julià BARCELONA 25/09/2019 · EBRE 27/02/2020 LLEIDA 12/12/2019 · TARRAGONA 10/12/2019 VALLÈS 28/11/2019 · <u>VIC 16/04/2020</u>	IMPLEMENTAR EL BIM > Eloi Coloma BARCELONA 15/10/2019 · EBRE 18/12/2019 GIRONA 21/11/2019 · LLEIDA 15/03/2020 · MANRESA 14/05/2020 · TARRAGONA 17/12/2019 VALLÈS 12/12/2019 AMORTITZAR EL BIM > Eloi Coloma BARCELONA 29/10/2019 · EBRE 22/01/2020 GIRONA 11/12/2019 · LLEIDA 26/03/2020 · MANRESA 28/05/2020 TARRAGONA 21/01/2020 · VALLÈS 30/01/2020	GUIES DOCUMENTALS, DIRECCIÓ D'OBRA I INSTAL·LACIONS AMB ENERGIES RENOVABLES > Equip OCT BARCELONA 26/11/2019 · EBRE 26/03/2020 LLEIDA 30/01/2020 · MANRESA 09/01/2020 TARRAGONA 04/02/2020 · VALLÈS 27/02/2020
ARQUITECTURA I SALUT > Sònia Hernández-Montañó BARCELONA 28/01/2020 · EBRE 30/04/2020 LLEIDA 25/05/2020 · TARRAGONA 18/02/2020 VALLÈS 26/03/2020 · <u>VIC 15/02/2020</u>	URBANISME COMPARAT, UNA JORNADA PER ENTENDRE, APRENDRE I PRENDRE > Sara Mas BARCELONA 25/02/2020 · EBRE 21/05/2020 · GIRONA 27/03/2020 · LLEIDA 27/02/2020 MANRESA 12/03/2020 TARRAGONA 09/06/2020 · VALLÈS 28/04/2020	SEGURETAT I SALUT > Equip OCT BARCELONA 31/03/2020 · EBRE 25/06/2020 GIRONA 21/02/2020 · LLEIDA 17/12/2020 MANRESA 14/11/2019 · TARRAGONA 11/02/2020 VALLÈS 21/05/2020
EINES DE REPRESENTACIÓ > Carlos Gonzàlez BARCELONA 28/04/2020 · EBRE 30/01/2020 LLEIDA 30/04/2020 · MANRESA 09/07/2020 TARRAGONA 31/03/2020 · VALLÈS 25/06/2020	INTRODUCCIÓ A L'ESTÀNDARD PASSIVHAUS > Pol Sarsanedas > Mícheel Wassouf BARCELONA 26/05/2020 · EBRE 02/07/2020 GIRONA 29/05/2020 · LLEIDA 21/05/2020 TARRAGONA 21/04/2020 · VALLÈS 20/02/2020 <u>VIC 11/06/2020</u>	SEGURETAT EN CAS D'INCENDIS (TINSCI) I ACCESSIBILITAT (TAAC) > Equip OCT BARCELONA 30/06/2020 · EBRE 20/02/2020 GIRONA 26/06/2020 · LLEIDA 28/05/2020 TARRAGONA 28/04/2020 · VALLÈS 19/03/2020 <u>VIC 11/12/2019</u>

CULTURA

El president destaca la publicació i presentació dels llibres de Josep M. Pericas i Alexandre Soler i March, dos projectes en els que des de Manresa i Vic hi ha treballat molts anys i ara han donat el resultat.

Informa també de dos cicles d'activitats que s'han iniciat. Amb el nom d'AFTERWORK es faran trobades informals amb un ponent que pugui explicar un projecte que doni peu a una conversa/debat informal entre els assistents. L'altra cicle és ARQUITECTOURS, que ja fa uns anys es programa a altres demarcacions. Són visites obertes a tothom (arquitectes i no) per donar a conèixer el patrimoni arquitectònic de les Comarques Centrals.

PROJECTES PER L'ANY VINENT:

VIATGE A RODEZ per visitar el museu Soulage de RCR Arquitecte, potenciar el Concurs Fotogràfic incorporant noves modalitats aprofitant les xarxes socials buscant

més participació, exposició i visita als Jardins del Ter i altres projectes que sorgeixen dels equips de treball de les seus de la Demarcació.

COMUNICACIÓ.

El vocal informa de la fusió dels canals de difusió de les dues seus, i la feina que s'ha esta fent per arribar al màxim possible de públic, informa dels seguidors a les xarxes socials, que s'ha intentat no es perdessin amb la fusió i posa com a objectiu que les activitats que es facin a la Demarcació tinguin el màxim ressò a xarxes i millorar la posició del COAC a xarxes socials.

També informa de la bona acollida que ha tingut el servei d'informació per WhatsApp als subscriptors del servei, tot i la falta de retorn d'aquesta eina al contrari del butlletí, que es fa amb una eina que permet controlar la incidència de la informació. Es constata que és molt baixa, menys del 30 %.

Comunicació



1788 seguidors



974 m'agrada



319 seguidors



88 destinataris



butlletí 48: 22.3% opens
butlletí 47: 29.3% opens
butlletí 46: 26.3% opens
butlletí 45: 29.6% opens
butlletí 44: 27.0% opens
butlletí 43: 28.8% opens

S'està estudiant contractar un servei de comunicació extern que pugui ajudar a la difusió de les activitats de la Demarcació i que aquesta tingui presència en els mitjans en tots els temes que afecten a la professió.

La Sra. Mònica Carrera intervé per demanar si hi es pot informar al col·legiats de les opcions que hi ha per donar-se de baixa dels diferents butlletins del COAC, i quedar subscrits només als que puguin interessar a cadascun. El **president** respon que els butlletins són molt sectorials i que tothom pot triar a quins vol estar subscrit.

Moltes de les jornades que es fan a Barcelona poden ser interessant pels arquitectes de Comarques Centrals però no tenen disponibilitat per desplaçar-se, s'està treballant per retransmetre en streaming aquestes jornades i que els arquitectes la puguin seguir des de les seus amb una bona qualitat, tot i que ara moltes també les poden seguir des del seu estudi o domicili. Serà una manera de crear una mica de xarxa entre els arquitectes.

La Sra. Mònica Carrera remarca el valor de les trobades presencials i els temes que surten i es poden parlar i debatre entre arquitectes, que no es pot fer quan es segueixen les jornades individualment.

TERCER PUNT DE L'ORDRE DEL DIA. Presentació, lectura i aprovació – si s'escau- del Pressupost de la Demarcació de les Comarques Centrals per a l'any 2020

El **secretari** li passa la paraula a la **tresorera** de la Demarcació. Comença presentant el resum del pressupost del 2019 i la seva execució a 31 d'octubre, un pressupost que va ser tot un repte la seva elaboració al ser el primer de la Demarcació de Comarques Centrals que surt de la fusió dels pressupostos de les dues delegacions sumant-hi les despeses necessàries pel funcionament de la nova Demarcació.

La bona feina dels tècnics financers del COAC i la seva coordinació amb els polítics de la Demarcació ha fet que s'arribi a aquestes dades amb l'execució del pressupost que es presenta en la següent taula:

CONTROL PRESSUPOST 2019 - OCTUBRE

DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST 2019	ACUMULAT OCTUBRE		VARIACIÓ	
		PREVIST	REAL	V.Absolut	%
VISATS	225,396	187,830	170,173	6,377	3.40
QUOTA	96,789	80,658	80,983	326	0.40
ALTRES INGRESSOS	28,660	23,222	67,099	43,216	180.95
TOTAL INGRESSOS	350,845	295,052	342,280	49,920	17.07
DESPESES SOACIALS	238,444	198,703	201,241	2,537	1.28
CONSUM EXPLOTACIÓ	102,304	76,225	94,760	9,506	11.15
ALTRES DESPESES	10,096	7,416	8,557	144	1.71
TOTAL DESPESES	350,845	282,342	304,558	12,187	4.17
RESULTAT		11,711	37,733	37,733	

El resultat ens dona que la previsió inicial va ser la correcta i que ens movem dins d'aquesta previsió amb un resultat positiu a data d'octubre degut a l'ajust de la despesa al pressupost i als bons resultats de visat amb uns ingressos superiors als previst a data d'avui (3%).

Aquesta execució de pressupost ens ha servit per poder preparar un pressupost més ajustat per l'any 2020, es preveu augmentar els ingressos i per tant es podran augmentar també les despeses.

El president intervé per explicar que el pressupost 2020 es prepara en funció de les bases pressupostàries que estableix el COAC, que garanteixen que totes les demarcacions tinguin el pressupost necessari pel seu funcionament, garantint els mínims estructurals pel seu funcionament.

La Sra. Mònica Carrera demana detalls sobre la partida d'altres ingressos i la tesorera aclareix que són ingressos que venen per publicitat, esponsorització o col·laboracions d'empreses i entitats. Intervé el **vocal** per explicar que la Demarcació està treballant en aquest sentit i es buscarà un comercial que faci la tasca de trobar aquestes

col·laboracions. També per promocionar els lloguers de les sales i els espais de les dues seus i els campus professionals amb empreses del sector de la construcció.

La tresorera presenta el pressupost del 2020 que suposo un 5% d'augment respecte al del 2019

INGRESSOS	PRESSUPOST 2020	PRESSUPOST 2019
Ingressos per activitat pròpia	332.850	322.185
Quotes (Inc. Servei Complementari)	114.561	96.789
Visats	218.289	225.396
Vendes i altres ingressos ordinaris	35.637	28.660
Total ingressos	368.487	350.845

DESPESES	PRESSUPOST 2020	PRESSUPOST 2019
Consums de explotació	108.379	102.305
Despeses de personal	249.809	238.444
Dotacions per amortitzacions	933	933
Altres Despeses (imp., variac prov, financ, extraord)	9.366	9.163
Total despeses	368.487	350.845

El president exposa als assistents la nova manera de gestionar el pressupost que és ajustant-lo al Pla Estratègic del COAC que s'ha aprovat aquest any 2019. Es classifiquen els ingressos i les despeses segons els tres eixos d'aquest Pla Estratègic.

EIX 1: UNA PROFESSION LÍDER

EIX 2: AL SERVEI DE LA SOCIETAT

EIX 3: AMB UNA ORGANITZACIÓ TRANSFORMADA

A nivell conceptual ha d'ajudar a destinar recursos a aquells projectes que la Demarcació consideri més importants.

		COMPETÈNCIES	PARTICIPEM A
1.1 JOVES ARQUITECTES	1,900		
1.2 MARC NORMATIU		ÒRGANS CENTRALS	RESPONSABLE OCT
1.3 PERFILS PROFESSIONALS		ÒRGANS CENTRALS	
1.4 CONEIXEMENT I INNOVACIÓ	6,500		PROJECTE EURECAT
1.5 RELACIONS ALTRES PROFESSIONS	3,081	ÒRGANS CENTRALS	
2.1 RENOVACIÓ URBANA		ÒRGANS CENTRALS	PLA RENOVACIÓ URBANA
2.2 POSICIONAMENT ARQUITECTES	1,205	ÒRGANS CENTRALS	
2.3 VEU DEL COL·LECTIU		ÒRGANS CENTRALS	
2.4 VALORS SOCIALS I CULTURALS	34,985	ÒRGANS CENTRALS	GRUP DE TREBALL COOPERACIÓ
2.5 FONDS PATRIMONIALS I CULTURALS	4,000	ÒRGANS CENTRALS	
3.1 SERVEIS COAC	13,672	ÒRGANS CENTRALS	
3.2 TRANSFORMACIÓ DIGITAL		ÒRGANS CENTRALS	
3.3 SENTIMENT DE PERTINÈNCIA		ÒRGANS CENTRALS	
3.4 NOU MODEL ECONÒMIC		ÒRGANS CENTRALS	
3.5 PLA PATRIMONIAL		ÒRGANS CENTRALS	
TOTAL DESPESES ESTRATÈGIQUES	65,343		
DEPESES ESTRUCTURALS	303,144		
PRESSUPOST DESPESES 2020	368,487		

La Sra. Lúdia Arboix demana quin procediment hi ha per elaborar aquests pressupostos i aprovar-los. Li contesta **el president** que des d'Òrgans Centrals s'elaboren unes bases pressupostàries per totes les demarcacions amb la previsió dels ingressos per l'any 2020. Cada una de les demarcacions té l'autonomia de gestionar la seva part de pressupost, es garanteixen les despeses estructurals i la resta de pressupost es

gestiona segons els projectes de cada Demarcació. Els pressupostos s'aproven a cada Demarcació i el COAC aprova un pressupost conjunt en l'assemblea de desembre.

A banda d'aquest pressupost el COAC té un pla patrimonial que afecta als edificis propietat del COAC, com és el cas de la seu de Vic, està prevista una inversió per els propers anys de 200.000 euros.

No havent-hi més intervencions, se sotmet a votació el pressupost de la Demarcació de les Comarques Centrals pel 2020, essent APROVAT per unanimitat.

QUART PUNT DE L'ORDRE DEL DIA. Precs, preguntes i proposicions.

En aquest punt **el secretari** proposa un debat obert sobre els temes que els assistents proposin.

La Sra. Carme Vernis demana si dins del Pla Patrimonial hi ha alguna actuació concreta per l'edifici de Vic. Li respon **el president** que conjuntament amb el responsable d'edificis del COAC, s'ha fet un informe de les actuacions que s'ha de fer en cada edifici. En el de Vic està prevista una reforma de la sala d'actes, la seves instal·lacions i clima. El secretari explica que en el cas de Manresa el COAC té una cessió d'ús d'una part de l'edifici i no entra en aquest Pla Patrimonial, el manteniment i les inversions es fan al 50% amb l'Ajuntament de Manresa, propietari de l'edifici.

La Sra. Carme Vernis exposa la problemàtica dels arquitectes municipals pel que fa a les seves condicions laborals, **el secretari** exposa que s'està treballant en una enquesta per saber la situació dels serveis tècnics dels ajuntament i la situació dels arquitectes que hi donen servei.

El president informa que s'han fet gestions amb Ajuntaments que han convocat places amb unes condicions salarials molt precàries. **La Sra. Mònica Carrera** intervé demanant que sigui el COAC qui estableixi un salari recomanat per aquestes places. **El secretari** contesta que el COAC ha de fer front comú davant de les administracions defensant la feina dels arquitectes de l'administració, que la servei responsabilitat tingui una remuneració justa i una cobertura jurídica de la seva responsabilitat.

El vocal informa que s'ha començat a Osona un grup de treball d'arquitectes municipals amb la finalitat de unificar criteris i també treballar conjuntament per detectar possibles casos de contractacions precàries.

En aquest àmbit **el secretari** informa que s'està programant amb els Serveis Territorials una jornada per que els tècnics d'aquest departament exposin quins problemes es troben amb els expedients que els arriben i ajudar a agilitzar els tràmits d'aquests. Està programada pel 20 de febrer.

Finalment i no havent-hi més intervencions ni assumptes que tractar, **el president** agraeix les intervencions dels assistents i anima als assistents a mantenir contacte directe amb la Junta, a través dels seus membres i participant en els grups de treball, i essent les nou de la nit, clou la sessió.

El secretari

El president

Enric Masana Botella

Miquel Sitjà Domènech

ANNEX 1

ASSISTÈNCIA JUNTA GENERAL 28.11.2019
COGNOMS, NOM
ALCUBIERRE ROCA, MANEL
ARBOIX MIQUEL, LÍDIA
CARRERA AHIS, MÒNICA
MASANA BOTELLA, ENRIC
RAFAT PRAT, FRANCESC
RAURELL BERNADÀ, JACINT
RELAT GOBERNA, CLAUDINA
SITJÀ DOMENÈCH, MIQUEL
VERNIS ROVIRA, CARMEN
PUIG PEDROSA, MARTA