Nous canvis normatius: POUM Rural + Urbanitzacions amb dèficits (UDUs)

Data
Dimecres, 15 de juliol

Hora
De 12:00h a 13:30 h

Lloc
Ajuntament del Catllar

Organització
Generalitat de Catalunya i Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Jornada per presentar les darreres modificacions en la legislació urbanística.

En primer lloc per donar a conèixer les noves figures de planejament que s'han introduït al Text refós de la llei d'urbanisme destinades específicament als municipis rurals, seguint les indicacions de l'Estatut del municipi rural, per tal de poder atendre les seves especificitats i les necessitats urgents d'arrelament de les persones que hi viuen i per afavorir el repoblament i l'equilibri territorial.

Per altra banda la Llei 11/2025, de mesures en matèria d'habitatge i urbanisme, també ha incidit en una regulació més acurada de les urbanitzacions amb dèficits urbanístics, en el sentit de preveure diferents estratègies d'actuació en funció de la naturalesa dels terrenys on estan implantades i del seu grau de consolidació.

Programa

1. Presentació

2. Decret llei 6/2026, de 5 de maig, de mesures urgents en l'àmbit urbanístic i de la contractació en relació amb els municipis rurals

   a. POUM rural
   b. Inventari d'edificacions en sòl no urbanitzable

3. Disposició addicional vint-i-cinquena. Urbanitzacions amb dèficits urbanístics (incorporada per la Llei 11/2025, de 29 de desembre).

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica
Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura

COAC
arquitectes.cat

Generalitat de Catalunya

El Govern de Tothom