



L'edifici del garatge Forné de Girona, al carrer Barcelona ■ Ò. PINILLA

La descatalogació del garatge Forné, camí d'aprovar-se

■ L'Ajuntament de Girona està treballant per portar-ho al ple municipal de l'abril o, a tot estirar, al maig

Òscar Pinilla
GIRONA

L'Ajuntament de Girona està fent passos per tirar endavant la descatalogació de la façana del garatge Forné, antiga seu del concessionari Seat, al carrer de Barcelona de Girona. De fet el consistori està estudiant portar-ho al pròxim ple, que està programat per al dilluns 9 d'abril. Però és molt probable que no sigui així, per la proximitat d'aquesta data, i que s'acabi fent el següent, el 14 de maig. El regidor d'Urbanisme Joan Alcalà confirma que es vol desencallar la situació i que "s'està treballant". Aquest pas s'emmarca en les actuacions que darrerament

està fent amb especial èmfasi el govern de l'alcaldessa Marta Madrenas al carrer Barcelona.

El març del 2015 el ple de Girona ja va aprovar iniciar els tràmits de descatalogació. Aquest pas va suposar l'aturada del procés judicial que es va obrir entre el consistori i els propietaris de l'immoble, ja que aquest és l'acord que va obtenir l'anterior govern municipal de Carles Puigdemont per descatalogar l'edifici. A més, els amos de l'immoble també es van comprometre a no demanar danys i perjudicis pel temps del contenciós. El consistori, però, abans de fer més passos va voler validar que l'immoble no mereixia la protec-

ció i va encarregar un informe extern. L'estiu passat va arribar aquest estudi, que certificava el deteriorament de l'edifici i avalava la descatalogació de la façana com a protegit.

El cas, als jutjats

El litigi es remunta a l'any 2008, quan el govern tripartit d'aleshores va aprovar la protecció de l'edifici amb l'argument que era un exemple únic a la demarcació de l'ús de vidre com a mur cortina a la façana, tesi que sempre ha defensat el Col·legi d'Arquitectes. Els propietaris de l'edifici, però, van dur la catalogació als jutjats i van demanar 12 milions d'euros pel perjudici que creien que els suposava. ■

FINQUES CATALUNYA

PL.Marquès de Camps,17 - GIRONA

972 219 758

www.finquescatalunya.cat
info@finquescatalunya.com



PISOS DE LLOGUER

REF:	ZONA	Hab.	M ²	Moblat	PREU
26128	Santa Eugènia	3	65	no	590
26117	Barri Vell / Sant Daniel	3	62	no	600
26138	Sant Narcís	3	92	no	650
26133	Santa Eugènia	2	60	si	680
26114	St.Gregori	3	80	no	730
26055	Centre / Migdia	3	91	no	750
25331	Migdia	1	55	si	800
26112	Sant Narcís	4	110	si	800
26132	Sant Julià de Ramis	4	253	si/no	1500
25881	Quart	4	200	si	1800
25805	Fornells de la Selva	3	280	si	3000

SANT GREGORI



Casa aïllada en venda de 180 m² en parcel·la de 398 m². 3 dormitoris (un suite), menjador, cuina office, 2 banys, 1wc, 2 terrasses, 1 porxo, piscina, barbacoa, traster i jardí. Calefacció i a.c.
Ref.: 25868 Preu: 390.000 €

SANT JULIÀ DE RAMIS



Magnífica casa cantonera de 156 m² amb jardí i piscina, garatge, rentador, menjador amb llar de foc, cuina office, 4 dormitoris, 2 banys i lavabo, 2 terrasses, calefacció i aire condicionat. CEE: E.
Ref.:26085 Preu: 313.000 €

CALDES DE MALAVELLA



Casa en venda dues plantes de 104,90 m², parcel·la 800 m², jardí 300 m², disposa de 5 habitacions, 3 banys 2 amb porxo, ampli menjador sala d'estar, terrassa.
Ref.: 24898 Preu: 160.000 €

GIRONA



PERICOT: Magnífic dúplex de 162 m², 3 habitacions (convertides en 2 hab), 2 banys complets, cuina office. Planta alta 32m2 amb 2 trasters, terrassa de 12m2 Calefacció, aire condicionat i pàrquing.
Ref.:26000 Preu: 358.000 €

GIRONA



SANT NARCÍS (Maristes): Pis reformat en venda de 85 m², 3 habitacions amb armari, un bany complet, 1 lavabo, cuina amb sortida a rentador, menjador amb sortida a balcó orientat a Sud.
Ref.: 26109 Preu: 215.000 €

GIRONA



Magnífic dúplex seminou de 167m², molt espaiós i acabats de qualitat. 4 habitacions, 3 banys, calefacció, aire condicionat cuina office. 2 Pàrquings i traster inclòssos. CEE: En tràmit
Ref.: 25783 Preu: 380.000 €

SANT JULIÀ DE RAMIS



Pis venda de 68 m², amb acabats de qualitat, disposa de 2 dormitoris, 1 bany, cuina, menjador sala d'estar, amb calefacció. Piscina i jardí comunitaris. Pàrquing i traster inclòssos.
Ref.:26074 Preu: 139.000 €

GIRONA



Quimics-Pericot. Magnífic pis de 79 m² més 44 m² de terrassa privada, 3 habitacions dobles, 1 bany, 1 lavabo, cuina, calefacció, gas natural, aire condicionat, Pàrquing inclòs de 23m2. CEE: En tràmit.
Ref.:26040 Preu: 247.000 €

registre d'agents immobiliaris de Catalunya
alcal 6169

api n°481



Ja tenim les
Mones de Pasqua

Forn Marull us desitja
una bona Setmana Santa
i una feliç Pasqua.

Parlavà
Flaçà
La Bisbal

www.fornmarull.cat
f/forn.marull.pa.bríoixeria.pastisseria



10894-1176901

18167-1176982