



Interior i exterior

Un habitatge de tres plantes a Olot, de nova construcció i amb una especial interacció entre dins i fora, va ser una de les obres seleccionades pel jurat dels Premis d'Arquitectura de les comarques de Girona 2017

TEXT **ALFONS PETIT**

Una casa d'Olot dissenyada per l'estudi de la mateixa ciutat OMESR Arquitectes, que integren Carolina Ramos i Joan Oliveras, va ser una de les obres seleccionades pel jurat dels Premis d'Arquitectura de les comarques de Girona 2017 en la categoria d'arquitectures. Es tracta d'un edifici d'obra nova, entre mitgeres, amb una superfície construïda de 234 metres quadrats i distribuït en tres plantes, en el qual els arquitectes plantegen una particular interacció entre interior i exterior.

En la memòria del projecte inclosa en el catàleg dels premis, Ramos i Oliveras comencen explicant precisament que «l'edificació es distribueix en tres plantes i la primera conté el programa principal». En

aquest sentit, precisen que «tot gira entorn d'un doble espai, que relaciona totes les zones comunes i acompanya els recorreguts. Aquest espai forma un element important a la façana i obre un forat de dues plantes, que permet un assolellament més profund». Els arquitectes donen encara més detalls sobre aquest element, un dels que relacionen l'interior i l'exterior de l'habitatge: «A la gran obertura apareixen filtres de llum, que protegeixen de la visió directa des de fora i dibuixen retalls de llum i ombra, tot creant un joc que varia dins l'habitatge segons l'hora del dia. Els elements de protecció de façana participen en l'interior».

Carolina Ramos i Joan Oliveras encara afegeixen més precisions sobre la façana de l'immoble: «Acompanyant la ceràmica de la gelosia, a la façana apareixen peces ceràmiques de 20 x 20, que contribueixen a la composició, revesteixen caixons de persiana o fan d'ampits i paviments de terrasses». El blanc i el to vermellós d'aquestes peces ceràmiques defineixen l'aposta cromàtica exterior del projecte.

Igualment, els responsables d'OMESR Arquitectes proporcionen detalls tècnics d'algunes de les seves decisions, que entre d'altres objectius perseguen abaratir el màxim possible el projecte: «Per tal de reduir costos, es decideix fer participar els materials de construcció a l'interior. Murs de termoargila, estructura de fusta de la coberta o paviments de formigó queden vistos. L'aïllament de la façana se situa a l'exterior utilitzant el sistema SATE».

Fitxa tècnica

- **Projecte:** Casa MS Morrot. Habitatge entre mitgeres a Olot.
- **Municipi:** Olot.
- **Autors:** Carolina Ramos Caravaca i Joan Oliveras Vila, arquitectes.
- **Col·laboradors:** Marc Artigas i Sandra Demiquels.
- **Contractista:** Xiu Cargol, s.l.
- **Fotografia:** Fragments, s.l. - Marc Torra

