

Consultes formulades

11/03/2025 (21h)

Consulta 1:

Consulta:

Examinant les bases administratives del concurs, en el punt BASE 3a. Determinació del Tipus de Procediment, diu el següent: "El fet de guanyar el Concurs d'idees no suposa cap tipus de compromís, ni encàrrec del Projecte de la Pèrgola, ni cap vincle contractual posterior amb l'Associació de Propietaris." En canvi, durant la sessió de presentació del concurs al COAC, es va dir que l'equip guanyador del concurs d'idees seria partícep, d'alguna manera, en el desenvolupament del projecte.

Voldríem que ens aclaríssiu aquest punt, ja que és un aspecte molt important a l'hora de decidir si ens presentem o no al concurs.

Resposta:

Al ser un concurs d'idees obert tant a estudis d'arquitectura com a professionals no col·legiats i a estudiants, les bases del concurs no reflecteixen la contractació posterior del guanyador. La idea de l'Associació és, tal com es va traslladar a la presentació, que existeixi un seguiment entre el guanyador del concurs i el projecte que es redacti posteriorment. La naturalesa concreta d'aquesta relació / seguiment dependrà del guanyador i de la solvència tècnica que tingui (si cal integrar el guanyador en un equip tècnic més gran, si cal contractar de forma addicional a l'equip tècnic del guanyador a algun professional addicional etc) de manera que caldrà analitzar el cas concret per veure com es configura.

Per aquest motiu s'ha incorporat a les bases aquesta referència que menciones.

Consulta 2:

Consulta:

Entenc que si soc arquitecte habilitat, però no col·legiat també puc concursar de manera autònoma, oi?

Resposta:

Et confirmo que no hi ha problema per a concursar encara que no estiguis col·legiat. L'Associació ha decidit que vol obrir el concurs al màxim de professionals possibles que tinguin interès, així com a estudiants que vulguin participar-hi. De manera que no es requereix col·legiació ni titulació finalitzada.

Consulta 3:

Consulta:

Un parell de consultes:

- Als documents annexats, els editables amb DWG falten les referències externes (no està marcat el límit de l'actuació, el planejament, etc.). Es podrien fer arribar els arxius complets amb tota la informació? Adjunto una imatge on es pot comprovar aquesta mancança.
- Per una altra banda, es podria fer arribar la documentació mostrada a la presentació? Com són per exemple la secció mostrada i el plànols del planejament?

Aquest últim desconec si ja venia en algun dels DWG i és alguna de les referències externes que no estan a la documentació. Adjunto les imatges extretes del vídeo de la presentació de la secció i del plànol de planejament.

Resposta:

No disposem de documentació i arxius en format editable addicionals al que ja s'ha facilitat.

Respecte la documentació mostrada a la presentació, són plànols i seccions obtingudes de la MPGM. El document complet de la MPGM el pots trobar a:

- Pàgina del RPUC: RPUC - Registre de planejament urbanístic de Catalunya
- Clicar a "avançada"
- Indicar al camp "expedient" el següent núm: 2019 / 068604 / M

Adjunto en el següent link els plànols d'ordenació de la MPGM per a que et sigui més fàcil obtenir la documentació, on hem incorporat tota la informació en editable de la que es disposa: <https://garrigues.imanageshare-eu.com/pd/50EFzOzQkxq>

El plànol d'ordenació ensenyat a la presentació és el PO-2, i el de seccions és el PO-28.