

CONSULTES I RESPOSTES SETMANA 07/09/2026 a 02/10/2026

Consulta 9.

En relació amb el concurs de projectes per a la regeneració del centre històric de Tortosa i la nova seu del COAC Ebre, i concretament amb les condicions de participació establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, ens agradaria sol·licitar un aclariment sobre la composició de l'equip participant entre la primera i la segona fase.

En particular, voldríem confirmar la correcta interpretació de les bases respecte dels supòsits següents:

1. Participació individual en la Fase 1

És possible que un arquitecte es presenti individualment a la Fase 1, complint tots els requisits de solvència i identificant en aquesta fase els tècnics especialistes requerits, sense constituir una UTE?

2. Integració o modificació de l'equip en la Fase 2

En cas que aquest participant individual sigui seleccionat per passar a la Fase 2, ¿pot ampliar o modificar la composició de l'equip tècnic, incorporant nous professionals o especialistes —per exemple, en instal·lacions, eficiència energètica, acústica, paisatgisme, il·luminació, BIM o altres disciplines— sempre que es mantinguin el participant principal i els requisits de solvència exigits?

3. Substitució de tècnics declarats a la Fase 1

En el cas que un dels tècnics identificats i compromesos en la Fase 1 no pugui participar posteriorment en la Fase 2, ¿es permetria substituir-lo per un altre professional que compleixi, com a mínim, els mateixos requisits de solvència i qualificació?

4. Constitució d'una UTE en la Fase 2

Finalment, voldríem confirmar si un participant que s'hagi presentat individualment a la Fase 1 i que sigui seleccionat per a la Fase 2 pot constituir, abans de presentar la proposta de la Fase 2, una UTE amb un o diversos professionals o empreses que no formessin part de la candidatura presentada en la Fase 1.

Aquesta última qüestió és especialment rellevant atès que les bases estableixen que els candidats seleccionats són convidats a participar en la Fase 2 i que la

documentació relativa a la solvència tècnica dels membres de l'equip serà requerida en aquesta fase.

Agrairíem que ens poguessin confirmar expressament quina d'aquestes possibilitats és admissible d'acord amb les bases del concurs, especialment pel que fa a la modificació de l'equip i a la incorporació de nous membres mitjançant una UTE.

La consulta té com a objectiu garantir que la configuració de l'equip en la Fase 1 sigui plenament compatible amb les possibilitats de desenvolupament de la proposta en la Fase 2 i evitar qualsevol interpretació que pugui comportar la inadmissió de la candidatura.

Resposta

Durant tot el procés de selecció s'haurà de mantenir la mateixa persona o entitat que formula la sol·licitud de participació i la resta de l'equip relacionat dels tècnics col·laboradors que s'exigeixen en els plecs,

En la documentació de sol·licitud de presentació es presentarà:

- Compromís de constitució d'UTE (si s'escau) seguint el model de l'Annex número 2.
- Compromís de col·laboració dels mitjans adscrits degudament signat per tots els col·laboradors i especificant la funció de cadascun d'ells en l'equip.

Per tant és possible que un arquitecte es presenti individualment a la Fase 1, complint tots els requisits de solvència i identificant en aquesta fase els tècnics especialistes requerits, sense constituir una UTE

En cas que aquest participant individual sigui seleccionat per passar a la Fase 2, tal com preveu el PCAP, L'Oficina de Concursos del COAC, junt amb la comunicació requerirà als equips seleccionats perquè en un termini de 10 dies hàbils acrediten la solvència tècnica declarada. En cas que la mateixa no quedi demostrada s'exclourà la proposta seleccionada, essent convidat, el següent equip classificat

Per tant s'haurà d'acreditar la solvència dels tècnics compromesos en la Fase 1, no essent possible substituir-lo per un altre professional que compleixi, com a mínim, els mateixos requisits de solvència i qualificació, en aquell moment, sens perjudici de sol·licitar la modificació d'algun membre durant l'execució del contracte, que serà valorada i resolta per els responsables del COAC

Si un participant s'ha presentat individualment a la Fase 1 i es seleccionat per a la Fase 2 no pot modificar la seva proposta amb una UTE amb un o diversos professionals o empreses que no formessin part de la candidatura presentada en la Fase 1.

Consulta 10.

Tenim dues qüestions.

Es demana un tècnic especialista en patrimoni. Nosaltres som autors d'un projecte de remodelació i canvi d'ús, en un edifici catalogat com a BCIL. És això suficient?

Es demana també un tècnic urbanista que hagi participat en un projecte d'un àmbit d'una especial protecció històrico-arquitectònica. Aquest mateix projecte catalogat com a BCIL del qual també som redactors de la urbanització. Això dona compliment al requisit?

Resposta

D'acord amb el PCAP haurà de formar part de l'equip, entre d'altres,

- un Tècnic especialista en patrimoni, el qual hagi participat com a especialista en el seu àmbit en els darrers DEU (10) anys, UN (1) projecte de similar naturalesa a la de l'objecte del contracte o un projecte de pública concurrència

Projecte de similar naturalesa a la de l'objecte del contracte: Projecte d'edifici d'equipaments públics o privats, de concurrència pública, de mínim 500 m²st de superfície total.

Un projecte de remodelació i canvi d'ús, en un edifici catalogat com a BCIL es consideraria similar si es correspon amb un edifici d'equipaments públics o privats, de concurrència pública, de mínim 500 m²st de superfície total.

- Un Tècnic urbanista el qual hagi participat com a especialista en el seu àmbit en els darrers DEU (10) anys, UN (1) projecte d'un àmbit d'una especial protecció històrico-arquitectònica, de similar naturalesa a la de l'objecte del contracte

En aquest cas es requereix la participació en un projecte d'un àmbit de protecció històrico-arquitectònica, que podria incloure l'edificació i el seu entorn

Tanmateix, les preguntes i respostes constitueixen el canal per aclarir dubtes del plec, però no per efectuar una valoració individualitzada d'un determinat licitador. La comprovació dels requisits de solvència es realitzarà sobre la base de la documentació aportada per cada licitador en el moment oportú.

Consulta 11.

Aprofito per fer-vos una altra consulta: el grup o equip mínim requerit s'ha de presentar i acreditar ja en la primera fase del concurs, o bé en aquesta primera fase em podria presentar individualment i constituir/completar l'equip únicament en cas de resultar seleccionat per passar a la segona fase?

Resposta

Per a la presentació de sol·licituds a la Fase 1 es presentarà, entre d'altre documentació:

-
- Compromís de col·laboració dels mitjans adscrits degudament signat per tots els col·laboradors i especificant la funció de cadascun d'ells en l'equip.

Per tant en la documentació de la Fase 1 s'ha de declarar la totalitat dels membres de l'equip

En cas que aquest participant individual sigui seleccionat per passar a la Fase 2, tal com preveu el PCAP, L'Oficina de Concursos del COAC, junt amb la comunicació requerirà als equips seleccionats perquè en un termini de 10 dies hàbils acreditin la solvència tècnica declarada. En cas que la mateixa no quedi demostrada s'exclourà la proposta seleccionada, essent convidat, el següent equip classificatiu

Consulta 12.

1. Ens agradaria que ens aclariren si la data límit per considerar els deu anys dels certificats justificatius de les obres realitzades és la de la data de lliurament del concurs (30 d'octubre de 2026), per la qual cosa serien vàlids únicament els certificats de les obres finalitzades a partir del 30 d'octubre de 2016, o si es considera l'any 2016 complet.

2. És possible enviar la proposta per Correus? En aquest cas, es tindria en compte com a data límit de lliurament la de la imposició a l'oficina de Correus (havent d'arribar en un termini de 10 dies, com sol ser habitual, i enviant un correu electrònic anònim que avise d'aquesta circumstància, per exemple), o la proposta hauria d'arribar a les seus col·legials abans de la data límit?

3. A les bases s'indica que es valorarà l'accés a peu pla des de la plaça de l'Absis als nivells superiors. Es refereixen a permetre que, des de la cota de la plaça (aprox. +14 m), una persona amb mobilitat reduïda pugui arribar als nivells superiors mitjançant un recorregut accessible, o que almenys es permeti l'accés mitjançant escales a la resta de nivells a causa del fort desnivell?

4. El límit de la intervenció al sud de la parcel·la és el mur de pedra o es podria ampliar la intervenció a la zona immediata a aquest a la plaça de l'Absis, on es troben les graderies?

5. Al plec s'indica que "en la redacció del projecte s'hauran de tenir en compte els treballs i indicacions derivats del Pla Director de Conservació del Castell de la Suda". Si calguera tenir-lo en consideració en aquesta fase de concurs, podrien facilitar aquest Pla Director o un enllaç on es pugui consultar?

Resposta

1. La data límit per considerar els deu anys dels certificats justificatius de les obres realitzades és la de la data de lliurament del concurs (30 d'octubre de 2026), per la qual cosa serien vàlids únicament els certificats de les obres finalitzades a partir del 30 d'octubre de 2016,

2. La proposta hauria d'arribar a les seues col·legials abans de la data límit

4. *Tal com disposa la clàusula 2.3 del plec tècnic, l'àmbit sobre el qual s'ha de desenvolupar la proposta, sense que la configuració actual dels solars, accessos o elements de l'espai públic determini necessàriament la solució plantejada, inclou el sol Escorxador*

En relació amb l'esmentat es disposa que en l'escenari futur previst, aquest es mantindrà com a sòl públic, destinat a espai lliure vinculat a l'actuació.

Així mateix, en l'apartat 2.9.2. dels Criteris sobre accessos, mobilitat i espai públic es preveu que la proposta haurà de prioritzar, entre d'altres aspectes, Qualificar els espais lliures com a espais d'estada, no només de pas. El Solar Escorxador, el qual es preveu que mantingui la seua funció com a espai públic, actua com a element de connexió i amortiment entre l'edifici i la trama històrica.

D'acord amb l'anterior, la proposta haurà d'incloure el solar Escorxador i l'espai intermedi entre solars, tenint en compte els criteris de la intervenció establerts, de manera que el solar Escorxador es preveu destinat a espai lliure vinculat a l'actuació, actuant com a element de connexió i amortiment entre l'edifici i la trama històrica.

5. Els treballs i indicacions derivats del Pla Director de Conservació del Castell de la Suda es lliuraren a l'equip adjudicatari per la redacció dels treballs .

Consulta 13.

Tenim la següent consulta:

A la bases marqueu, a l'esquema 1, l'escenari actual on es veuen delimitades en negre les parcel·les corresponents al cadastre i en l'esquema 2, l'àmbit de projecte.

Atès que s'ajustarà el planejament d'acord amb la proposta seleccionada: hi ha marge per edificar fora de la línia del cadastre, concretament en l'espai que hi ha entre el límit cadastral (marcat en verd) i el mur de pedra (discontínua vermella) a cota de la plaça de l'Absis (sense superar l'altura del mur)?

Resposta

Tal com disposa la clàusula 2.3 del plec tècnic, l'àmbit sobre el qual s'ha de desenvolupar la proposta, sense que la configuració actual dels solars, accessos o

elements de l'espai públic determini necessàriament la solució plantejada, inclou el sol Escorxador

En relació amb l'esmentat es disposa que en l'escenari futur previst, aquest es mantindrà com a sòl públic, destinat a espai lliure vinculat a l'actuació.

Així mateix, en l'apartat 2.9.2. dels Criteris sobre accessos, mobilitat i espai públic es preveu que la proposta haurà de prioritzar, entre d'altres aspectes, Qualificar els espais lliures com a espais d'estada, no només de pas. El Solar Escorxador, el qual es preveu que mantingui la seva funció com a espai públic, actua com a element de connexió i amortiment entre l'edifici i la trama històrica.

D'acord amb l'anterior, la proposta haurà d'incloure el solar Escorxador i l'espai intermedi entre solars, tenint en compte els criteris de la intervenció establerts, de manera que el solar Escorxador es preveu destinat a espai lliure vinculat a l'actuació, actuant com a element de connexió i amortiment entre l'edifici i la trama històrica.

Consulta 14.

En relació amb el concurs de projectes per a la nova seu del COAC Ebre a Tortosa, voldríem formular les següents consultes relatives a les bases del concurs:

1) Es demana aclarir quins continguts i elements gràfics es poden incloure en la proposta tècnica del Sobre 2, i concretament en la làmina A3 prevista en les bases.

En particular, voldríem saber si es poden incloure imatges de projecte, com ara renders o perspectives; en cas afirmatiu, si existeix alguna limitació respecte del nombre d'imatges que es poden incorporar.

2) Es sol·licita, si és possible, que es faciliti una planimetria en format DWG i/o PDF en què quedi definit amb precisió el límit de l'àmbit d'intervenció objecte del concurs.

A partir d'una primera anàlisi de la documentació facilitada, s'interpreta que la superfície de l'àrea de projecte seria d'aproximadament 940 m². Tanmateix, en el *Plec de bases tècniques* s'indica que l'àmbit d'intervenció té una superfície de 1.163,35 m².

Per aquest motiu, es demana que s'aclareixi quina és la delimitació exacta i la superfície definitiva de l'àmbit d'intervenció que s'ha de considerar per al desenvolupament de la proposta.

Resposta

Al a primera qüestió, tal com s'indica en el PCAP, els participants presentaran UN DIN-A3 horitzontal emplafoades, i UN DIN A-4 amb extensió màxima de dues cares. Tots els textos inclosos als apartats de documentació escrita i documentació gràfica hauran de ser amb el tipus de lletra Arial 11 i de color negre

Aquests documents hauran de contenir de forma succinta una proposta que expressi els trets característics de l'estratègia a seguir en base els criteris de selecció de la 1a fase que es detallen a les presents bases.

El document haurà de tenir el següent contingut:

*-Planta i Secció/ns o esquemes de l'àmbit de la intervenció. **S'hi podrà incloure la informació gràfica a criteri del concursant per a l'adequada presentació del projecte.***

-Memòria, la qual haurà d'explicar la solució proposada per entendre la proposta i aportar informació que no pot ésser presentada de manera gràfica.

D'acord amb l'anterior es poden incloure imatges de projecte, com ara renders o perspectives; sense que es limiti el nombre d'imatges que es poden incorporar.

En relació a la segona qüestió, l'esquema 2 de l'apartat 2.3.2 del PPT defineix l'àmbit del projecte sobre el qual s'ha de desenvolupar la proposta, sense que la configuració actual dels solars, accessos o elements de l'espai públic determini necessàriament la solució plantejada.

*El PPT en el seu apartat 2.8 estableix que l'Àmbit d'intervenció: superfície orientativa de referència de **1.163,35 m²**.*

Consulta 15.

Tenim una consulta en relació a l'alçada de l'edificació.

El Plec estableix una alçada de referència de PB+2.

Des d'on es compta la planta baixa? Des de la Plaça de l'Absis? O des de la cota +19,25m del camí de ronda? En cas que es compti des de la cota +19,25m, quines són les condicions de la planta soterrani?

Resposta

L'apartat 2.8 del PPT estableix els paràmetres urbanístics i funcionals de referència, establint un nombre màxim de plantes de PB+2, i es considera una superfície construïda estimada de 975 m².

En el marc del present concurs, el planejament vigent té caràcter orientatiu, atès que la

proposta haurà d'establir les bases d'una nova ordenació de l'àmbit. En aquest sentit, la

proposta haurà de ser capaç de justificar una ordenació viable que pugui ser desenvolupada mitjançant els instruments urbanístics corresponents.

Així mateix es preveu que els concursants hauran de definir i justificar la proposta d'ordenació de l'àmbit tenint en compte l'impacte visual: s'haurà de tenir en compte la relació amb el Castell de la Suda i la plaça de l'Absis de la Catedral.

En el programa funcional de l'edifici de l'apartat 2.7 del PPT s'estableix el programa de necessitats que podran ajustar-se en funció de la proposta, sempre que es garanteixi la coherència funcional del conjunt.

Entre dels criteris d'ordenació de l'apartat 2.9.1 es refereix a que es prioritzen solucions que treballin amb la secció, esglaonin l'edifici i les plataformes exteriors aprofitant la pendent natural, i evitin grans moviments de terres o murs de contenció excessivament visibles

D'acord amb l'anterior correspondrà als participants formular la proposta tenint en compte els criteris de valoració, entre els quals la integració urbana (base 7 PCAP) que estableix:

Es valorarà en primer terme la capacitat de la proposta per resoldre la topografia com a element estructurador, integrant el desnivell en l'ordenació global sense recórrer a grans moviments de terres o murs de contenció excessius. En segon terme, es valorarà la connexió urbana de l'àmbit, especialment l'accés a peu pla des de la plaça de l'Absis i la continuïtat dels recorreguts cap als nivells superiors i el Passeig de Ronda

Consulta 16.

Estoy interesado en la participación del concurso, pero ¿sería posible obtener el levantamiento topográfico en cad?

Resposta

Et facilito l'enllaç on trobaràs la documentació que disposem fins el dia d'avui.

<https://www.arquitectes.cat/ca/suport/concurs-de-projectes-nova-seu-demarcacio-ebre>

Consulta 17.

Escrivim per algunes qüestions que encara tenim respecte al concurs.

- On es poden descarregar els arxius DWG que es van comentar a la visita?
- La web on es mostra tota la informació és la del COAC o està obert a Llicitacions de la Plataforma de Contractació?
- La lliurament es fa de manera digital o en qualsevol seu del COAC de manera presencial?
- Els dubtes i preguntes de tots els concursants s'exposaran en algun lloc del web per a la vista de tothom?

Resposta

Us podeu descarregar tota la documentació en aquest enllaç <https://www.arquitectes.cat/ca/suport/concurs-de-projectes-nova-seu-demarcacio-ebre>.

Com preveu el PCAP el lliurament es en qualsevol seu del COAC de manera presencial.

Les dubtes es publicaran setmanalment a la web de concursos.

Consulta 18.

Ens sorgeix el dubte de si, d'acord amb el POUM vigent, és obligatori alinear l'edificació amb la línia de façana indicada al planejament o si, per contra, és possible recular l'edificació respecte d'aquesta alineació.

Resposta

Tal com es disposa en el PPT, clàusula 2.3, En el marc del present concurs, el planejament vigent té caràcter orientatiu, atès que la proposta haurà d'establir les bases d'una nova ordenació de l'àmbit. En aquest sentit, la proposta haurà de ser capaç de justificar una ordenació viable que pugui ser desenvolupada mitjançant els instruments urbanístics corresponents.

D'acord amb l'anterior, el resultat de la proposta seleccionada s'han de coordinar amb la modificació del planejament urbanístic que s'haurà de redactar i promoure per part de l'Ajuntament de Tortosa una vegada consensuat l'avant projecte d'edificació i urbanització, podent donar lloc, si s'escau, a una modificació de la alineació de l'edificació.

Consulta 19.

Ens posem en contacte amb vosaltres en relació amb el concurs de projectes per a la nova seu de la Demarcació de l'Ebre del COAC a Tortosa.

Per poder estudiar adequadament l'àmbit i desenvolupar la proposta, us agrairíem si ens poguéssiu facilitar, en cas que estigui disponible, l'arxiu en format DWG de l'entorn i de les parcel·les objecte del concurs, incloent-hi l'aixecament topogràfic.

Així mateix, voldríem saber si disposeu de fotografies addicionals de l'àmbit, les parcel·les, els carrers adjacents i les connexions amb la plaça de l'Absis i el passeig de Ronda que ens pugueu enviar.

Resposta

Us facilitem l'enllaç on trobareu tota la documentació que disposem fins avui.

<https://www.arquitectes.cat/ca/suport/concurs-de-projectes-nova-seu-demarcacio-ebre>

Consulta 20.

Ens posem en contacte amb vosaltres en relació amb el concurs de projectes per a la nova seu de la Demarcació de l'Ebre del COAC a Tortosa.

Per poder estudiar adequadament l'àmbit i desenvolupar la proposta, us agrairíem si ens poguéssiu facilitar, en cas que estigui disponible, l'arxiu en format DWG de l'entorn i de les parcel·les objecte del concurs, incloent-hi l'aixecament topogràfic.

Així mateix, voldríem saber si disposeu de fotografies addicionals de l'àmbit, les parcel·les, els carrers adjacents i les connexions amb la plaça de l'Absis i el passeig de Ronda que ens pugueu enviar.

Resposta

La documentació de la licitació per la realització de les propostes es troba ubicada a la pagina web <https://www.arquitectes.cat/ca/suport/concurs-de-projectes-nova-seu-demarcacio-ebre>

En l'apartat final es troba l'arxiu en format DWG que es disposa

Mitjançant aquest enllaç, que també constarà en la pàgina web, es podrà accedir a fotografies de l'àmbit: <https://drive.google.com/drive/folders/1FJ3lymGb8-mJoZYh6ouCCgu-dDuobrSn?usp=sharing>

Consulta 21.

Seria possible disposar, ja sigui en DWG o PDF, del projecte de les grades de la plaça de l'Absis de la catedral i del projecte de les rampes i escales de la costa dels capellans?

Resposta

La documentació de la licitació per la realització de les propostes es troba ubicada a la pagina web <https://www.arquitectes.cat/ca/suport/concurs-de-projectes-nova-seu-demarcacio-ebre>

En l'apartat final es troba l'arxiu en format DWG que es disposa,

Consulta 22.

Estamos interesados en concurrir al **Concurso de proyectos para la nueva sede de la Demarcación del Ebre**.

Examinadas las bases nos surge la siguiente duda:

En relación con los criterios de valoración aplicables en la segunda fase, la Base 8.2 desarrolla los seis criterios siguientes, con una puntuación total de 100 puntos:

1. Integración urbana e implantación: hasta 30 puntos.
2. Calidad arquitectónica y funcional: hasta 20 puntos.
3. Espacio público y accesibilidad: hasta 20 puntos.
4. Viabilidad técnica: hasta 10 puntos.
5. Eficiencia energética y confort ambiental: hasta 10 puntos.

6. Economía y mantenimiento: hasta 10 puntos.

Sin embargo, al final del apartado, entre las páginas 19 y 20, aparece un segundo cuadro de criterios, también con una puntuación total de 100 puntos:

1. Relación con el patrimonio existente e integración en el entorno: hasta 35 puntos.
2. Accesibilidad: hasta 25 puntos.
3. Eficiencia energética: hasta 25 puntos.
4. Originalidad y creatividad: hasta 15 puntos.

Dado que ambos sistemas suman 100 puntos y no se establece cómo deben relacionarse entre sí, agradeceríamos que se aclarase cuál es el sistema de valoración aplicable en la segunda fase.

En particular, se solicita confirmar si los criterios aplicables son exclusivamente los seis desarrollados en la Base 8.2, con ponderaciones de 30, 20, 20, 10, 10 y 10 puntos, y si el segundo cuadro debe considerarse no aplicable.

Asimismo, agradeceríamos que se indicase si está prevista la publicación de las consultas formuladas por los concursantes y de sus correspondientes respuestas, así como el medio a través del cual podrán consultarse.

Resposta

Tal como manifiesta en su consulta, en los pliegos de cláusulas administrativas, en el apartado referente a los criterios de valoración de las propuestas seleccionadas, se incluyó un segundo cuadro que no debe tenerse en cuenta

Tal como expone, los criterios aplicables, para la valoración de las propuestas de la segunda fase, son exclusivamente los seis desarrollados en la Base 8.2, con ponderaciones de 30, 20, 20, 10, 10 y 10 puntos, y el segundo cuadro debe considerarse no aplicable.

Las consultas formuladas por los concursantes y de sus correspondientes respuestas, así como la documentación del concurso, se van incorporando en el enlace [Concurs de Projectes per a la nova seu de la Demarcació de l'Ebre | COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA](#)

Consulta 23.

En relación a la Fase 1 del concurso de proyectos para la nueva sede de la Demarcació de l'Ebre del COAC, solicitamos la siguiente aclaración sobre el punto 4.5 del pliego de bases administrativas (relativo al equipo de profesionales requerido):

En dicho punto, se describe lo siguiente:

*4.5. Adscripció de mitjans
Per la correcta execució del contracte serà necessària la intervenció dels professionals que es detallen a continuació:*

a) Tècnic redactor

b) Tècnic especialista en patrimoni etc

¿Se debe acreditar formalmente la composición completa del equipo técnico desde la Fase 1?

¿O se permite participar en la Fase 1 mediante un compromiso de formalización del equipo en caso de pasar a la Fase 2 o resultar adjudicatarios?

Resposta

Conforme es preveu en el PCAP, 4.5 En la sol·licitud de participació (annex 1) haurà de fer-se constar compromís de col·laboració dels tècnics que actuaren com a mitjans adscrits, degudament signats per tots els components de l'equip i establint les tasques que assumeix cada membre de l'equip.

Els tècnics especialistes que tinguin participació en la elaboració de les propostes tècniques de la Fase 1 i 2 sotmeses al Jurat, no podran presentar-se en més d'un equip. En d'altre cas, si es preveu la participació dels tècnics especialistes únicament en l'execució del contracte, sí podran formar part de més d'un equip. En la declaració de l'Annex 1 s'haurà de fer constar expressament aquesta circumstància.

D'acord amb l'anterior es requereix en la Fase 1 s'ha de fer constar els membres de l'equip i les seves tasques

En cas de resultar seleccionats per la Fase 2, caldrà aportar a requeriment de la Oficina de Concursos del COAC, la següent documentació, de tots els membres de l'equip:

- Certificat de col·legiació, en cas que sigui obligatòria per exercir la professió.

- Aportació de CV que acrediti l'experiència professional mínima en la seva especialitat d'acord amb el model, contingut a l'annex 3 del present plec.
- Certificat de bona execució expedit per l'òrgan de contractació o pel promotor privat en el seu cas, en el que s'indiqui la identificació del professional que ha intervingut en la prestació dels serveis indicats.

Consulta 24.

D'acord amb el PCAP en el punt "4.5 adscripció de mitjans" que es defineixen els diferents tècnics que han de formar part de l'equip redactor del projecte, tenim dues preguntes:

1- Un mateix tècnic pot assumir dues especialitats?

2- El projecte en l'àmbit d'una especial protecció històric-arquitectònica pot ser un catàleg de béns protegits d'un POUM d'un municipi?, podem complir amb aquest projecte les dues especialitats, la de patrimoni i la d'urbanisme?

Resposta

Tal com s'estableix en el PCAP una mateixa persona podrà reunir dos o més perfils professionals sempre que acrediti complir amb els requisits de solvència per cadascun d'ells, individualment. En aquest cas s'haurà de fer constar expressament en la relació de l'equip tècnic

El tècnic especialista en patrimoni, ha d'haver participat com a especialista en el seu àmbit en els darrers DEU (10) anys, en UN (1) projecte de similar naturalesa a la de l'objecte del contracte o un projecte de pública concurrència, per tant no te aquesta consideració un catàleg de béns protegits d'un POUM, que si serà la solvència requerida per el tècnic urbanista.

Consulta 25.

Les escribo para preguntar una duda con respecto al sobre número 1, referida a las indicaciones que aparecen en las bases administrativas, en la página 10. Adjunto captura:

En el **SOBRE NÚMERO 1**, hauran de presentar un sobre opac i tancat on s'hi haurà de fer constar la següent declaració:

“El LEMA (xxxx) correspon a l'equip integrat pels següents membres (indicar noms i cognoms o raó socials de tots els membres de l'equip). Pel cas de no resultar adjudicatari Sí/NO volem mantenir l'anonimat. (assenyalar el que correspongui)”

La cuestión es si está información debe disponerse en el exterior del sobre (lo cual haría que no fuera anónimo) o en el interior.

Resposta

La Información con el Lema y los componentes del equipo debe entregarse en sobre opaco y cerrado en el interior del sobre 1

En el exterior solo debe figurar “CONCURS DE PROJECTES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE I EL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU I LA DIRECCIÓ D'OBRA PER A LA REGENERACIÓ URBANA DEL CENTRE HISTÒRIC DE TORTOSA AMB LA CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA SEU DE LA DEMARCACIÓ DE L'EBRE DEL COAC A LES TERRES DE L'EBRE, AIXÍ COM L'ESPAI PÚBLIC. SOBRE 1”.

Al identificarse el Sobre 2 con el LEMA, el Jurado no tendrá acceso a la información del sobre 1 que identifique a los tecnicos redactores

Consulta 26.

El Tècnic especialista en control de costos, execució material, control qualitatiu i quantitatiu de les obres: planificació d'obra, amidaments i pressupostos ha de tenir el títol d'arquitecte?

Resposta

Pels tècnics especialistes no es requereix una titulació concreta sinó únicament disposar l'experiència requerida en els projectes que es determina en el PCAP, tenint en compte que Projecte de similar naturalesa a la de l'objecte del contracte és un Projecte d'edifici d'equipaments públics o privats, de concurrència pública, de mínim 500 m²st de superfície total.

En cas de resultar seleccionats per la Fase 2, caldrà aportar a requeriment de la Oficina de Concursos del COAC, la següent documentació, de tots els membres de l'equip:

- Certificat de col·legiació, en cas que sigui obligatòria per exercir la professió.
- Aportació de CV que acrediti l'experiència professional mínima en la seva especialitat d'acord amb el model, contingut a l'annex 3 del present plec.
- Certificat de bona execució expedit per l'òrgan de contractació o pel promotor privat en el seu cas, en el que s'indiqui la identificació del professional que ha intervingut en la prestació dels serveis indicats.