



SEU DE BARCELONA PLAÇA NOVA

El Pla Patrimonial finalitzarà el procés de rehabilitació de la seu de plaça Nova del COAC que vam iniciar amb la renovació de la façana el 2018. Ara, l'edifici es posa a punt per acollir el Centre Obert d'Arquitectura amb una rehabilitació interior de Peris+Torralba que posa especial atenció a l'accessibilitat, la millora de l'eficiència energètica i la salut.



Rehabilitació dels espais. Accessibilitat i salut

S'està treballant per acollir el Centre Obert d'Arquitectura, per al qual s'han condicionat l'Altell i l'espai Agora, així com la Sala d'Actes i l'Espai Picasso. Una de les principals actuacions ha estat la retirada dels conductes de fibrociment i la instal·lació d'un nou ascensor al vestíbul per connectar els mitjos nivells, a més a més de la col·locació d'una nova escala d'evacuació des de la primera planta al carrer Capellans i la millora del condicionament acústic de la Sala d'Actes. També s'han adequat aquests espais, així com la Sala Mirador, situada a la 8a planta.



Façanes i cobertes

Una altra de les principals novetats serà l'adequació de la coberta de la segona planta per convertir-la en transitable. Una coberta que s'ubica sobre els famosos frisos de Picasso, que també s'estan restaurant per netejar-ne la superfície, reparar les zones lesionades i evitar la corrosió de l'estructura metàl·lica interior.

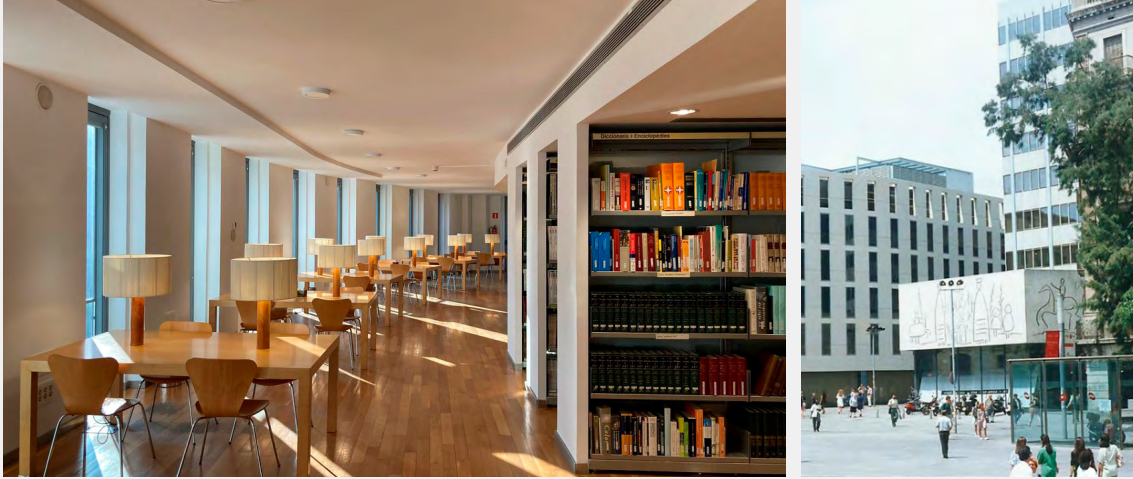


Instal·lacions

S'han actualitzat les instal·lacions generals de l'edifici, a banda de renovar les infraestructures de telecomunicacions. A més a més, s'ha substituït la unitat exterior de climatització i bateria de calor per la unitat de tractament d'aire.



3.851.023 €



SEU DE BARCELONA CARRER ARCS

El COAC compta amb un segon edifici molt proper a la seu de plaça Nova, al carrer Arcs. Serveis com la Biblioteca, l'Escola Sert o l'Arxiu Històric s'ubiquen en aquest espai. El Pla Patrimonial del COAC ha prioritzat les actuacions relacionades amb l'accessibilitat i l'adequació dels espais d'ús públic.



Rehabilitació dels espais. Accessibilitat i salut

S'ha apostat per la rehabilitació interior d'espais, amb especial atenció en el condicionament de la zona d'oficines i un espai polivalent de l'Escola Sert, d'on també s'ha actualitzat la il·luminació. La Biblioteca ha recuperat el seu emplaçament original amb la restitució de l'espai. I s'ha treballat l'accessibilitat de l'ascensor i els banys de l'edifici.



Façanes i cobertes

S'ha impermeabilitzat la coberta i s'habilitarà per convertir-la en un espai de verd actiu. A més a més, es rehabilitarà la pedra de la façana.



Instal·lacions

S'ha posat al dia l'edifici quant a telecomunicacions i climatització, amb una renovació de les infraestructures.



246.942 €