
MEMÒRIA COAC 2025

COMARQUES CENTRALS

COAC

arquitectes.cat
Comarques
Centrals



- 1. Presentació**
- 2. La Institució**
 - 2.1. El col·lectiu
 - 2.2. Equip laboral
 - 2.3. Equip polític
- 3. El 2025 en projectes**
 - 3.1. Les seus de les Comarques Centrals
 - 3.1.1. La seu de Manresa
 - 3.1.2. La seu de Vic
 - 3.2. Activitats culturals
 - 3.3. Exposicions
 - 3.4. Actes culturals
 - 3.5. Hora del Pati
 - 3.6. Cessió Pati de la Casa Lluvià
 - 3.7. Premis de Bioconstrucció de Catalunya
- 1. Exercici Professional**
 - 4.1. Suport als joves arquitectes i grup de dones arquitectes
 - 4.2. Trobada d'arquitectes
 - 4.3. Trobades entre els i les arquitectes col·legiats

- 4.4. Visites tècniques
- 4.5. Jornades IA
- 4.6. Els serveis, al costat de l'arquitecte.
 - 4.6.1. Oficina de Contractació Pública
 - 4.6.2. Visat
 - 4.6.3. Informes d'Idoneïtat Tècnica (IIT) i Llicències
 - 4.6.4. Servei d'Ocupació

- 4.7. Formació
- 4.8. Agrupacions
- 4.9. Equips de Treball

5. Més Prestigi

- 5.1. Comunicació
- 5.2. Presència Institucional
 - 5.2.1. Teixint aliances amb altres institucions
 - 5.2.2. Els nostres Patrocinis
- 5.3. El COAC-Comarques Centrals a Fires
- 5.6. La Carta de Governança

6. Deontologia i Règim Disciplinari

7. Resum Pressupostari

1. PRESENTACIÓ

L'any 2025 marca el final d'un mandat intens i alhora molt enriquidor per a la Demarcació de les Comarques Centrals del COAC. Aquest període també ha tingut un component simbòlic: a l'inici del mandat vaig assumir la presidència com a primera dona i persona menor de quaranta anys al capdavant de la demarcació des dels seus inicis, i fins i tot també quan aquest territori s'organitzava encara a través de les delegacions creades durant els anys noranta.

Durant aquests quatre anys hem treballat per consolidar una demarcació activa, present al territori i útil per als col·legiats, reforçant alhora la seva identitat dins del conjunt del Col·legi i amb la voluntat de situar-la a un nivell que li permeti participar plenament en la vida col·legial i en els debats professionals del país. Les Comarques Centrals són avui una demarcació amb un pes rellevant dins del COAC, tant per la seva base de col·legiats —la tercera demarcació en nombre després de Girona i Tarragona— com per la vitalitat professional i territorial que representa. Aquesta evolució també es reflecteix en el creixement del nombre de col·legiats: dels 432 amb què es va iniciar la trajectòria com a demarcació s'ha passat a superar avui els 493, consolidant així el dinamisme professional del territori.

Un dels objectius principals ha estat reforçar l'estructura territorial, amb el desplegament dels comissaris a l'Anoia, el Berguedà, el Moianès i el Lluçanès, territoris sense seu física però amb una activitat professional rellevant.

Les seus de Vic i Manresa han continuat sent els principals punts de referència de la demarcació. A Vic s'han impulsat millores en l'edifici dins del pla patrimonial i s'ha ampliat l'activitat cultural i expositiva. A Manresa s'ha reforçat la relació amb la ciutat amb la signatura del conveni amb l'Ajuntament per a la cessió de la seu durant trenta anys i amb l'inici del projecte de rehabilitació de l'edifici, actualment en fase de projecte executiu i amb previsió d'iniciar les obres el 2026.

En l'àmbit professional s'ha treballat per millorar els processos de tramitació i reduir càrregues administratives, especialment en relació amb els informes d'idoneïtat tècnica i els mecanismes de visat, amb la voluntat de facilitar l'exercici professional i agilitzar la relació amb les administracions locals.

Durant el mandat també s'han impulsat diverses iniciatives en l'àmbit cultural, professional i territorial, com el concurs de fotografia de la demarcació, les activitats culturals vinculades al Cosmògraf, el programa d'arquitectura amb mirada femenina, les jornades sobre intel·ligència artificial aplicada a l'arquitectura.

A nivell institucional s'ha reforçat la col·laboració amb altres col·legis professionals mitjançant les intercol·legials tècniques d'Osona i del Bages-Berguedà, així com la participació en iniciatives com els Premis de Bioconstrucció de Catalunya. Paral·lelament, s'han impulsat projectes de reconeixement i difusió del patrimoni arquitectònic del territori en el marc d'Arquitectura Catalana, la preparació de la Capitalitat de l'Arquitectura Catalana 2026 i l'organització d'una exposició dedicada a l'arquitecte Josep Maria Esquiús.

Tot aquest treball ha estat possible gràcies a la dedicació de la Junta de la Demarcació, del personal de la institució, dels comissaris territorials i, sobretot, dels arquitectes i arquitectes que participen activament en la vida col·legial. Aquest mandat també ha volgut aportar una mirada jove, amb equips renovats i amb voluntat d'avançar, també en la integració plena de la dona dins la professió i dins les estructures col·legials.

Finalment, voldria compartir amb tots vosaltres una reflexió: el Col·legi no pot limitar-se a gestionar allò que ja sap fer; ha de continuar avançant i anticipant els canvis. En un context marcat per la irrupció de la intel·ligència artificial i per dinàmiques de liberalització que poden posar en qüestió instruments com el visat, quedar-se immòbil pot comportar una pèrdua progressiva de pes professional. Per això és essencial mantenir l'empenta i l'ambició col·lectiva perquè l'arquitectura continuï ocupant un lloc rellevant dins del context català actual.

Personalment, ha estat un honor poder presidir la Demarcació de les Comarques Centrals durant aquest període. Crec que deixem una demarcació més consolidada, més present al territori i amb projectes en marxa que continuaran desenvolupant-se en els propers anys.

Vull agrair sincerament la confiança i el suport rebuts durant aquest temps. El Col·legi és una construcció col·lectiva i confio que la demarcació continuarà avançant amb noves mirades i noves energies.

Claudina Relat i Goberna
Presidenta

—
2.

LA INSTITUCIÓ

COAC

arquitectes.cat

Comarques

Centrals

2.1. El Col·lectiu

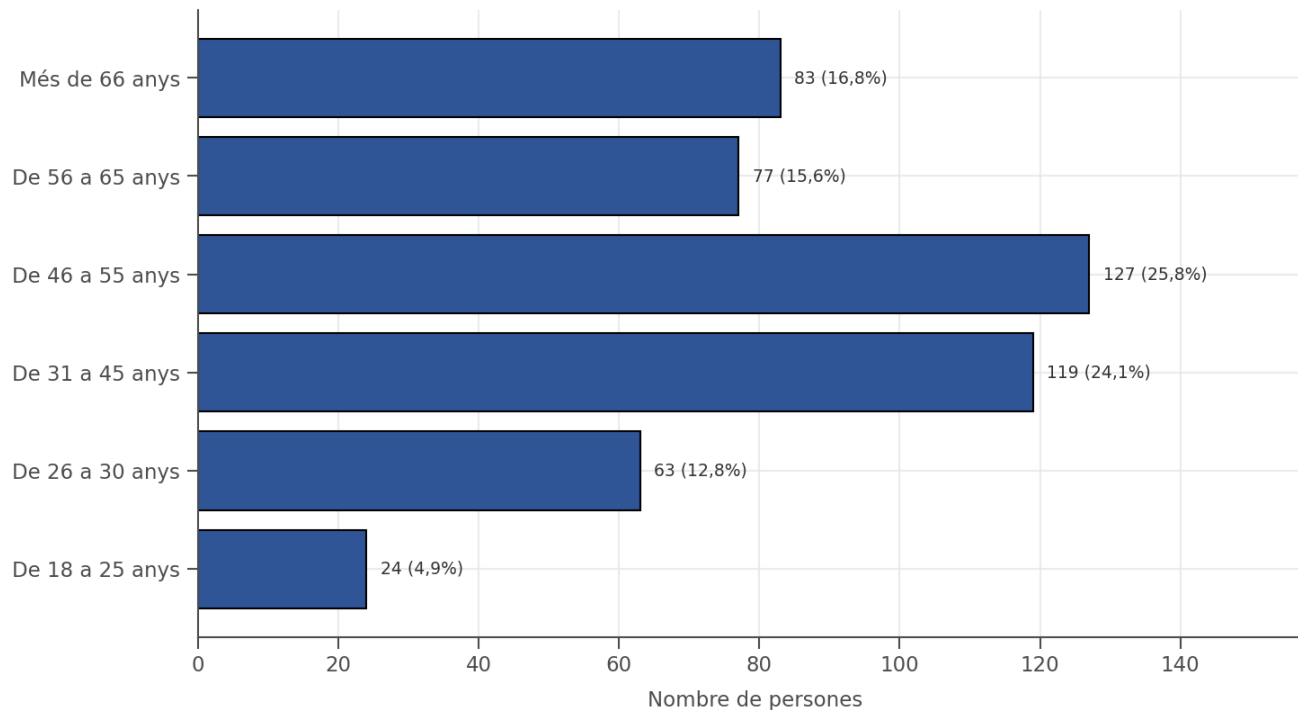
LES PERSONES

PERSONES COL·LEGIADES A LA DEMARCACIÓ DE LES COMARQUES CENTRALS 2025



2.1. El Col·lectiu

Distribució per franges d'edat



2.2.Equip Laboral

LES PERSONES

Visat



Meritxell Albuixech / Telma Cruzate

Visadores



Marta Puig/ Elena Fargas

Secretaria



Ester Soldevila/ Ana Belén Sánchez

LA INSTITUCIÓ

Junta Directiva

Presidenta	Claudina Relat i Goberna
Secretari	Manel Alcubierre i Roca
Tresorer	Jaume Soldevila i Segura
Vocal	Carme Vernis i Rovira

2.3. EQUIP POLÍTIC

11 reunions de Junta Directiva

Durant l'any 2025 no s'han produït situacions d'incompatibilitat legal o conflicte d'interessos respecte els membres de la Junta Directiva de la Demarcació de les Comarques Centrals.

2 reunions de Junta General

Durant l'any 2025 no s'han produït situacions d'incompatibilitat legal o conflicte d'interessos respecte els membres de la Junta Directiva de la Demarcació de les Comarques Centrals.

Les juntes generals s'han dut a terme el 29 d'abril i el 20 de novembre.

3.

EL 2025 EN PROJECTES

COAC

arquitectes.cat

Comarques
Centrals

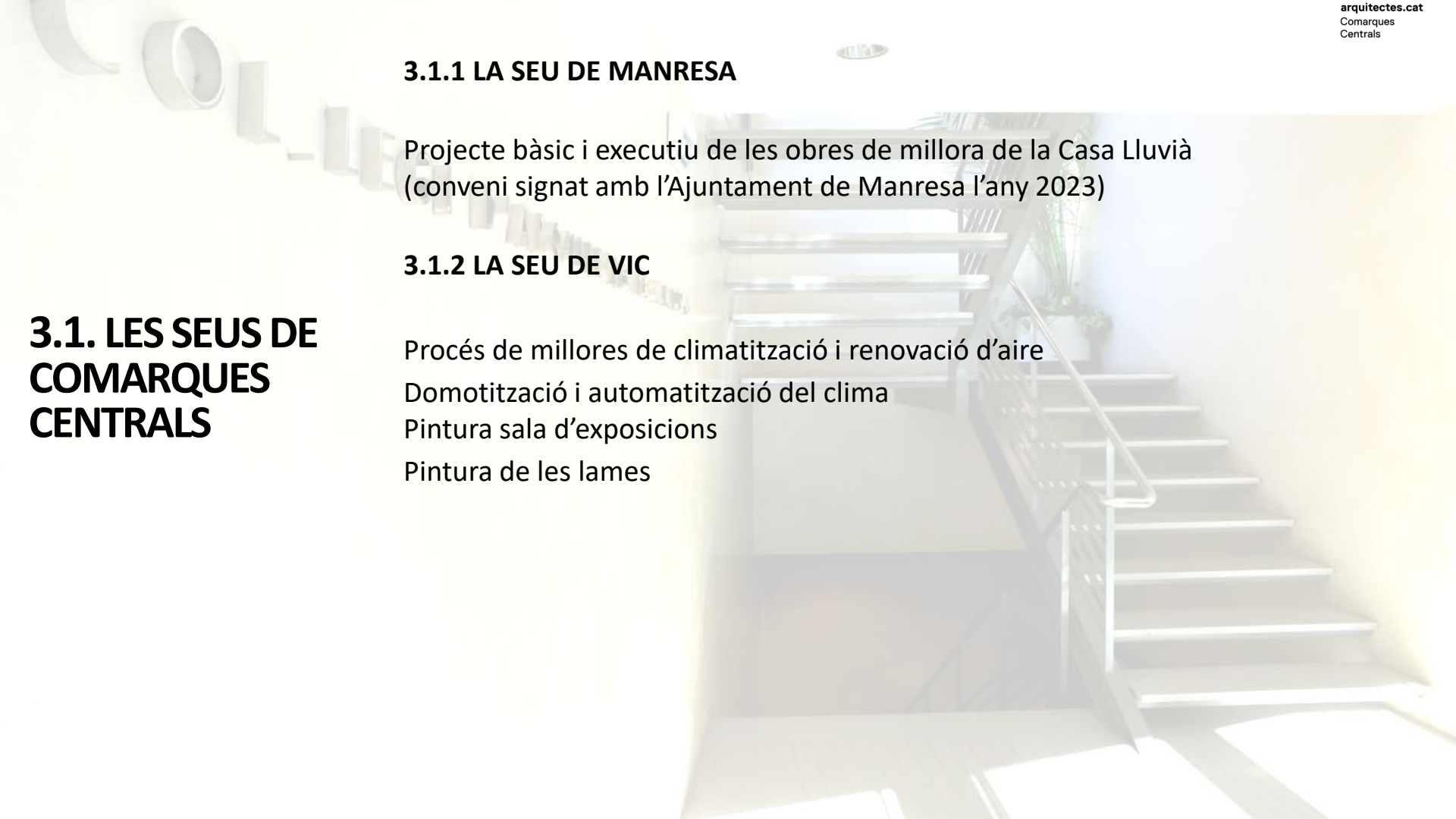
3.1.1 LA SEU DE MANRESA

Projecte bàsic i executiu de les obres de millora de la Casa Lluvià
(conveni signat amb l'Ajuntament de Manresa l'any 2023)

3.1.2 LA SEU DE VIC

Procés de millores de climatització i renovació d'aire
Domotització i automatització del clima
Pintura sala d'exposicions
Pintura de les lames

3.1. LES SEUS DE COMARQUES CENTRALS



3.2 ACTIVITATS CULTURALS

El 2025 ha estat un any especialment actiu pel que fa a conferències i jornades de debat. La Demarcació ha impulsat trobades al voltant de:

- ☐ Arquitectura i ciutat.
- ☐ Sostenibilitat i transició energètica.
- ☐ Patrimoni i rehabilitació.
- ☐ Innovació i eines digitals, incloent iniciatives vinculades a la intel·ligència artificial.

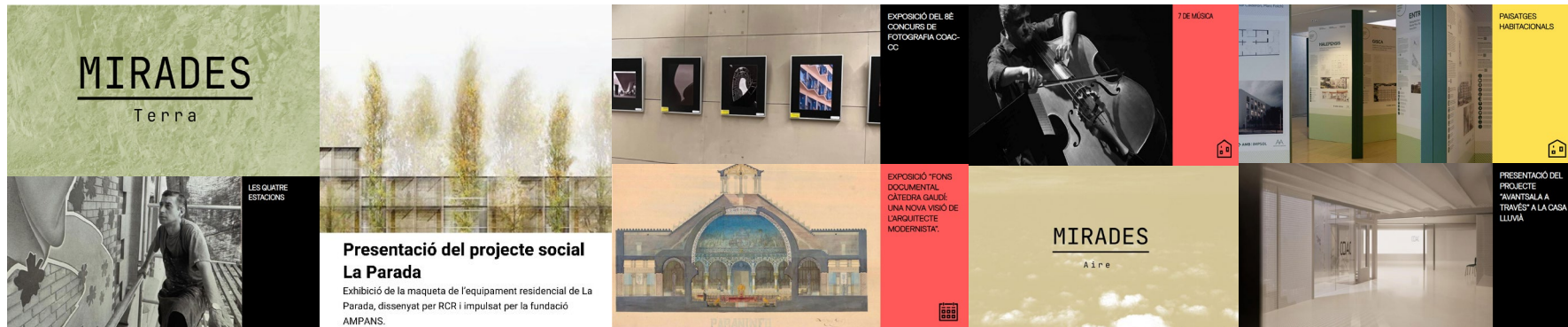
Aquestes activitats han combinat ponències d'arquitectes i experts reconeguts amb espais de debat oberts, sovint integrats en cicles culturals estables o en col·laboració amb equipaments i entitats del territori.

3.3 EXPOSICIONS

Les exposicions han estat un dels eixos centrals de l'activitat cultural del 2025. Al llarg de l'any s'han acollit mostres relacionades amb:

- ❑ Arquitectura contemporània i jove.
- ❑ Fotografia i mirada territorial.
- ❑ Patrimoni arquitectònic i paisatge.
- ❑ Treballs de recerca i produccions artístiques vinculades a l'arquitectura.

Aquestes exposicions s'han distribuït principalment entre les seus de Vic i Manresa, i han servit com a marc per a activitats complementàries com inauguracions comentades, conferències i visites guiades.



3.4. ACTES CULTURALS

Al llarg del 2025 s'han organitzat diverses presentacions de llibres vinculats a l'arquitectura, l'urbanisme, la història i el pensament contemporani. Aquestes sessions han permès generar espais de diàleg entre autors, professionals i públic interessat, reforçant el paper del COAC com a plataforma de difusió cultural i crítica.

També s'han acollit a ambdues seus actes on la cultura i l'arquitectura es coordinaven en debat i coneixement constant, apropant la professió a la gent més joves a través del cicle ArquiAules o els Premis Sònia Dalet.



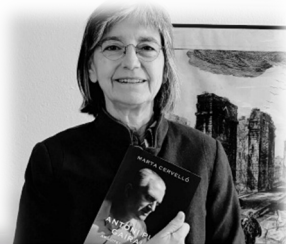
CRONOLOGIA DE LA
VIDA DE L'ARQUITECTE
EMILI PORTA I GALOBART
(BERGÀ 1886-1963)

Presentació del llibre:
Emili Porta i Galobart (Berga
1886-1963).



**Les muntanyes del carbó. La
conquesta de la capçalera del
Llobregat per proveir Barcelona.**

Presentació del llibre de l'arquitecte Oleguer Ribera.



Presentació del llibre:
Antoni Puig Gairalt, arquitecte i
humanista (1888-1935)



3.5. HORA DEL PATI

L'Hora del Pati a la Casa Lluvià 2025 va ser una activitat oberta al públic organitzada per la Demarcació de les Comarques Centrals del COAC al pati de la seu de Manresa, concebuda com un espai de trobada cultural i professional.

Aquest any es va presentar el projecte de l'Arxiu Comarcal a la ciutat de Manresa de la mà dels adjudicataris del concurs, el despatx HARQUITECTES i posteriorment es va gaudir de l'espai Wine Glaç per intercanviar opinions i experiències.



HORA DEL PATI A LA CASA LLUVIA HARQUITECTES A MANRESA

 Dijous 19 de juny de 2025

 Manresa

 18:00h

 Sala de conferències i tast posterior a la
terrassa del pati de la Casa Lluvià

COAC
arquitectes.cat
Comarques
Centrals


Patrocina:
MANRESA

3.6.

CESSIÓ PATI CASA LLUVIÀ

L'any 2025 es va repetir la fórmula d'obrir l'espai de la Casa Lluvià a la ciutadania. Amb l'actualització del conveni amb el local Cocteleria El Glaç, la seu del COAC a Manresa va tornar a formar part de les tardes d'estiu a la ciutat.

WINE GLAÇ AL PATI DE LA CASA LLUVIÀ



3.7. PREMIS DE BIOCONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA

L'any 2025 es va celebrar la segona edició dels **Premis de Bioconstrucció de Catalunya**, impulsats per la Demarcació de les Comarques Centrals del COAC en col·laboració amb la Intercol·legial i en el marc de Firhàbitat, consolidant-se com una iniciativa de referència en la promoció de la construcció sostenible al país.

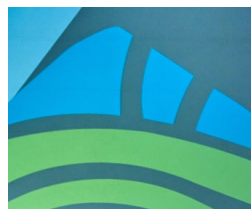
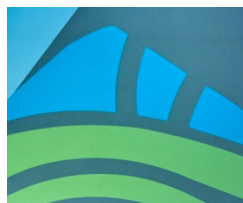
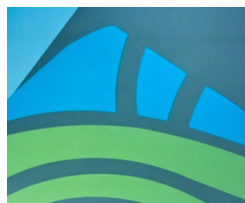
La convocatòria va registrar una alta participació, amb **més d'una trentena de propostes** presentades, fet que va evidenciar l'interès creixent del sector per la bioconstrucció i la qualitat ambiental de l'arquitectura.

Arran de la bona acollida de les dues primeres edicions i de la valoració positiva tant per part de l'organització com dels participants, la Demarcació, conjuntament amb la Intercol·legial i Firhàbitat, ha acordat convocar els Premis de Bioconstrucció de Catalunya amb una periodicitat biennal, reforçant així la seva consolidació i qualitat en futures edicions

En aquesta segona edició es van atorgar premis i mencions en les categories següents, tal com recullen les bases i l'acte de lliurament:

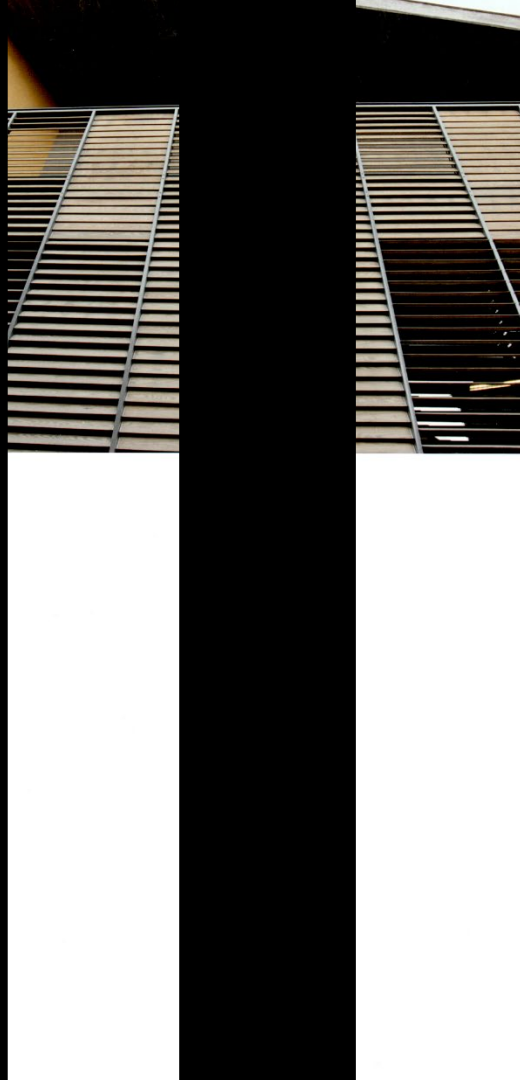
- Premi Habitatge Bioconstruït
- Premi Espai o Equipament Públic Bioconstruït
- Menció "Participació i compromís amb la comunitat"
- Menció "Impuls i innovació de proximitat (R+D)"

El Primer Premi va recaure en el projecte la Casa Serra d'Ordal i el Premi a Equipament Públic a l'Espai ECOESPAI, promoció de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp.



4.

EXERCICI PROFESSIONAL



L'any 2025 vam comptar amb l'arquitecta Lúdia Arboix per dinamitzar les activitats i accions de visibilitat de la dona al món de l'arquitectura. L'any tanca amb un 34,5% de dones col·legiades davant gairebé el doble d'homes, dada que ens motiva a continuar treballant per trencar amb la visió de l'arquitecte com a professió masculinitzada.

Entre les activitats impulsades pel grup de dones arquitectes del COAC-Comarques Centrals destaca una iniciativa especial amb motiu del Dia de la Dona, celebrada el 9 de març a la seu del COAC de Vic. La jornada va obrir les portes a l'intercanvi d'idees i experiències entre les persones assistents. L'activitat va incloure la projecció del documental *Lina Bo Bardi, del vidrio al barro*, realitzat amb la col·laboració de diverses institucions culturals i acadèmiques.

4.1. SUPORT ALS JOVES ARQUITECTES I GRUP DE DONES ARQUITECTES

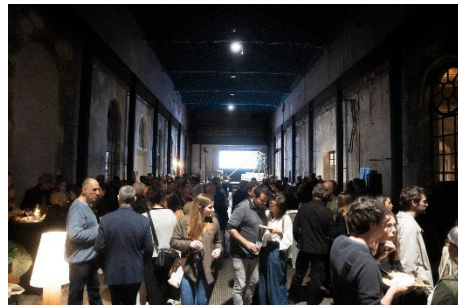
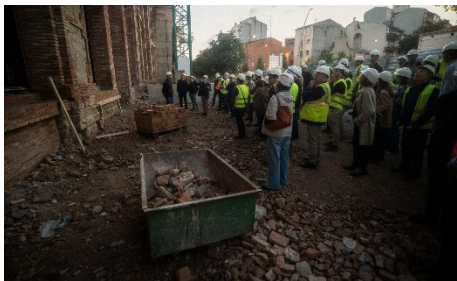


© arquitecturaencorto.com

4.2 .TROBADA D'ARQUITECTES

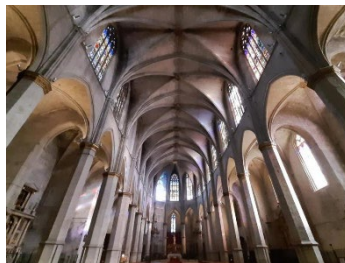
L'espai La Fàbrica de l'Anònima, a Manresa, va acollir la Trobada d'Arquitectes 2025, una cita que reuneix als i les col·legiats i col·legiades en un entorn emblemàtic del patrimoni industrial de la ciutat. La jornada va permetre conèixer de primera mà els treballs que JAAS Arquitectes ha dut a terme a la Fàbrica Nova de Manresa, així com l'estat actual de la rehabilitació de la Fàbrica de l'Anònima, presentada per l'arquitecta Meritxell Inaraja.

L'acte es va desenvolupar a la nau principal de l'Anònima amb un espectacle de circ, càterring a peu dret i música, en una vetllada distesa que va afavorir l'intercanvi de converses i reflexions al voltant de la professió i del paper de la Institució.



4.3. TROBADES ENTRE ELS I LES ARQUITECTES COL·LEGIATS

INTERSEUS



Amb la voluntat de promoure l'intercanvi cultural, les Demarcacions de les Comarques Centrals i l'Ebre es van organitzar per visitar les obres de restauració de part de la Catedral de Santa Maria de Tortosa i a les obres de rehabilitació de la Basílica de Santa Maria de La Seu de Manresa, a càrrec dels respectius arquitectes directors.

VISITA A L'EDIFICI LA PARADA MANRESA



L'any 2025 ha representat un any important pel projecte La Parada. Impulsat per la Fundació AMPANS i dissenyat per RCR Arquitectes, la Demarcació de les Comarques Centrals ha estat present en diverses visites entre les que destaca la col·laboració amb la delegació de la Garrotxa i la Demarcació de Girona.

EL TIO DE NADAL AMB LA INTECOL·LEGIAL



La Demarcació de les Comarques Centrals organitza amb la Intercol·legial Bages-Berguedà l'activitat de nadal, el Tíó de Nadal, on les persones col·legiades es troben des de diferents àmbits professionals amb la seva canalla.

4.4. VISITES TÈCNIQUES

La Demarcació ha continuat apostant per les visites tècniques com a eina de formació i cohesió professional. Durant el 2025 s'han organitzat visites a edificis, infraestructures i espais d'interès arquitectònic i patrimonial, sovint en col·laboració amb altres col·legis professionals o institucions locals. Aquestes activitats han permès conèixer projectes rellevants in situ i fomentar l'intercanvi d'experiències entre col·legiats.

VISITA TÈCNICA A LES INSTAL·LACIONS DE ROANSA



LA CIMENTERA I A LA PLANTA DE MATÈRIES PRIMERES ALTERNATIVES (MPA) DE MOLINS



JARDÍ INVISIBLE DE GAUDÍ: DE L'ANTIC MANICOMI DE SANT BOI DE LLOBREGAT



EQUIPAMENT RESIDENCIAL DE BALSARENY



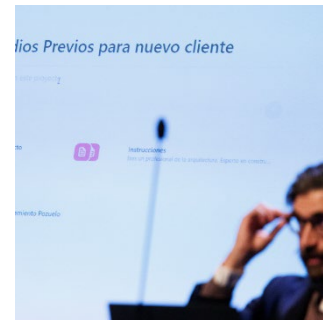
4.5 JORNADA IA

La jornada de presentació del **Cicle d'Intel·ligència Artificial i Arquitectura 2025** a Manresa, organitzada pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, va marcar l'inici d'una nova edició d'aquest programa formatiu a la Demarcació de les Comarques Centrals. L'acte va evidenciar l'interès creixent del col·lectiu professional del territori per aprofundir en l'impacte de la intel·ligència artificial en la pràctica arquitectònica.

La sessió va servir per presentar els objectius i l'estructura general del cicle, amb especial atenció a l'ús de la IA generativa i analítica aplicada als projectes arquitectònics, així com a les noves eines basades en models GPT com a suport en la redacció, l'anàlisi i la presa de decisions. Al llarg de la jornada es van compartir exemples pràctics i reflexions que van posar de manifest el potencial de la intel·ligència artificial com a eina d'ajut per optimitzar processos i ampliar les capacitats dels arquitectes, sempre des d'una mirada crítica i responsable.

La bona acollida i participació de la jornada va generar un espai de debat i intercanvi d'experiències, consolidant Manresa i la **Demarcació de les Comarques Centrals** com un punt actiu dins del debat sobre innovació, tecnologia i futur de la professió, i reforçant el paper del COAC com a plataforma de formació i reflexió al territori.

SALA TEATRE
EL KURSAAL-MANRESA
14 DE FEBRER 2025



4.6. ELS SERVEIS, AL COSTAT DE L'ARQUITECTE

4.6.1. OFICINA DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA

L'Oficina de Contractació Pública del COAC actua com a servei de suport als arquitectes col·legiats en la seva relació amb l'administració pública, facilitant l'accés a concursos, licitacions i encàrrecs professionals en el marc de la contractació pública. L'activitat de l'oficina s'alinea amb el marc normatiu vigent i amb els principis que promou la Llei d'Arquitectura, tot defensant la qualitat arquitectònica i el valor de l'arquitectura d'interès públic.

El 2025, el nostre territori destaca per les següents dades:

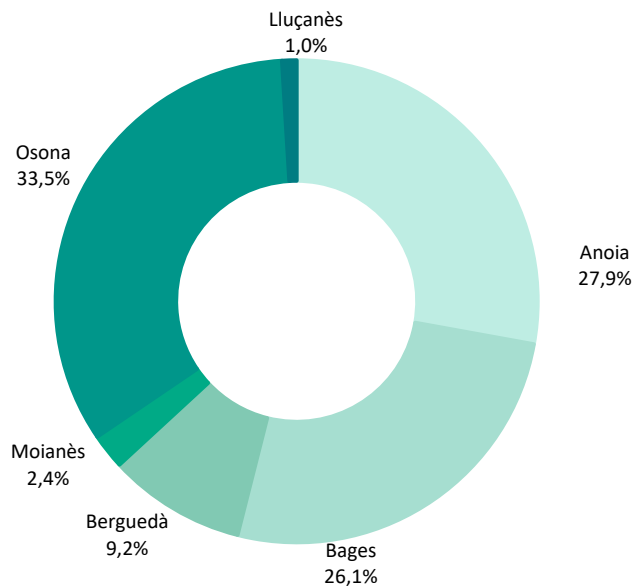
79 concursos al territori

6 peticions de membres jurat amb 3 designacions

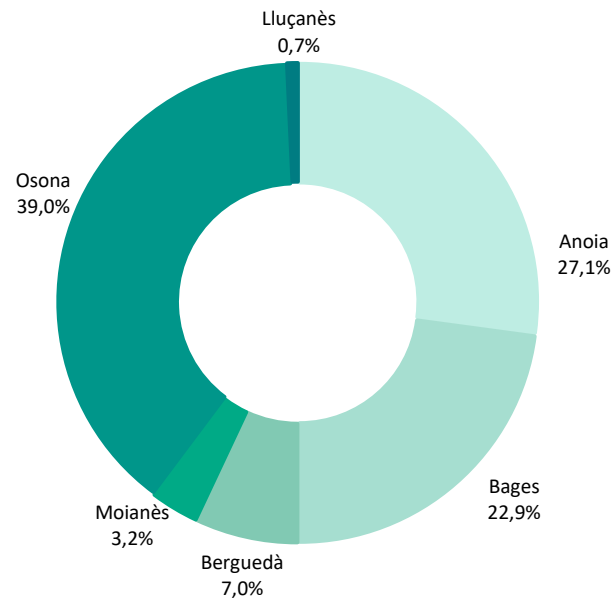
La Demarcació de les Comarques Centrals del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya va augmentar un 9,75% les dades de visat respecte de l'any 2024, fent del 2025 un any amb un total de 325.426 m2 visats al nostre territori. A continuació es destaquen les xifres de les Comarques Centrals:

4.6.2. VISAT

Distribució Territorial de la superfície visada



Distribució Territorial dels habitatges visats



Dades gener 2026

Dades corresponents als projectes d'execució visats a la demarcació de les Comarques Centrals

Metres Quadrats (m2) Visats	% respecte el 2024	Expedients	% respecte el 2024	Habitatges Nova Creació	% respecte el 2024	Protecció Oficial
325.426	9,75%	753	-1,20%	958	2,35%	102

Anàlisi dels 10 municipis amb major superfície visada

Comparativa de creixement respecte es anys anteriors

MUNICIPI	2024	2025	2025 vs 2024
Igualada	8.620	43.745	407,5%
Vic	81.297	25.336	-68,8%
Masquefa	3.630	23.808	555,8%
Manlleu	5.849	22.664	287,5%
Sant Fruitós de Bages	4.535	20.379	349,4%
Manresa	47.584	18.295	-61,6%
Sallent	1.753	15.030	757,4%
Gurb	1.684	11.321	572,1%
Gironella	2.588	7.962	207,6%
Puig-reig	983	7.325	645,0%

Dades gener 2026

4.6.3. IITs i Llicències

Durant l'any 2025, la Demarcació de les Comarques Centrals del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i la Intercol·legial mantenen una línia de treball compartida amb diversos Ajuntaments posant la mirada en l'agilització de les Llicències i la gestió dels Informes d'Idoneïtat Tècnica, seguint els convenis signats amb municipis com Manresa centrat en l'estudi de la millora de l'eficiència dels expedients de Llicències urbanístiques i comunicacions prèvies d'obres.

4.6.4. SERVEI D'OCUPACIÓ

1.BORSA DE TREBALL

1. Total arquitectes/as inscrits/es: 7
2. Total ofertes de feina: 17

2.BORSA SERVEIS A LA CIUTADANIA

1. Total arquitectes/as inscrits/es: 4
2. Total cerques per part de la ciutadania: 82



Durant l'any 2025 s'han registrar un total de 37 trucades per la Borsa de treball.

Durant el 2025, la Demarcació ha mantingut una programació formativa continuada, orientada a donar resposta als canvis normatius, tècnics i professionals del sector. S'han organitzat cursos i sessions especialitzades sobre normativa (com el codi estructural), transició energètica, fiscalitat vinculada a la rehabilitació i altres aspectes clau de l'exercici professional, amb activitats repartides entre les seus de Manresa i Vic i en col·laboració amb empreses i institucions del sector.

4.7. FORMACIÓ

COM HE DE CONSTRUIR PER NO ACABAR AL JUTJAT?

16 gener

PRESENTACIÓ NOU PROGRAMA DE VISAT

17 de gener

L'ART DE CONNECTAR. GUANYAR VISIBILITAT I CREAR COMUNITAT ALES XARXES SOCIALS.

3 d'abril

CONFERÈNCIA: REHABILITACIÓ DE LA FÀBRICA DE L'ANÒNIMA

5 de maig

**EL CADASTRE, EL REGISTRE DE LA PROPIETAT I EL PAPER DEL TÈCNIC
(Intercol·legial Osona)**

18 de setembre

**LA CIUTAT DE VIC MÉS DE 50.000 HABITANTS: REPTES I
OPORTUNITATS EN SALUT, HABITATGE I ENSENYAMENT**

26 de setembre

**JORNADA HABITATGE A VIC: REPTES I OPORTUNITATS EN UNA
CIUTAT DE MÉS DE 50.000 HABITANTS**

16 d'octubre

**JORNADA ENSENYAMENT A VIC: REPTES I OPORTUNITATS EN UNA
CIUTAT DE MÉS DE 50.000 HABITANTS**

13 de novembre

JORNADES D'ART BARROC A CATALUNYA: EL BARROC AL S. XXI

3 i 4 d'octubre

CONFERÈNCIA: LLUÍS JUBERT I VIVAS ARQUITECTES

6 de novembre

4.8. AGRUPACIONS

AGRUPACIÓ SÈNIORS

AGRUPACIÓ JOVES ARQUITECTES DE CATALUNYA

AGRUPACIÓ ARQUITECTES EXPERTS PERICIALS I FORENSES

AGRUPACIÓ D'ARQUITECTES PER A LA DEFENSA I INTERVENCIÓ EN EL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC

AGRUPACIÓ ARQUITECTES AL SERVEI DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA

AGRUPACIÓ D'ARQUITECTES URBANISTES DE CATALUNYA

ARQUITECTURA I SOSTENIBILITAT

4.9. EQUIPS DE TREBALL

L'any 2025 ha consolidat la dinàmica de reunió, organitzant trobades amb caràcter territorial un cop al mes amb l'objectiu de donar a conèixer les novetats COAC i compartir experiències amb els i les representants territorials:

Vic: Cada tercer dijous de mes

Manresa: Últim dijous de mes

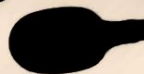
—
5.

MÉS PRESTIGI

CC
COL·LEGI D'ANG

2006.04.01

mes



A 31 de desembre de 2025, la comunitat digital de la Demarcació va arribar als **4.775 seguidors**, amb 1.159 publicacions que van garantir una activitat constant i de qualitat. Instagram i Facebook van concentrar una gran visibilitat, superant conjuntament les 648.000 impressions, mentre que X (Twitter) es va mantenir com a canal informatiu de referència. Destaca la posada en marxa del perfil de LinkedIn el segon semestre, que en pocs mesos va generar 30.000 impactes i va obrir un nou espai de projecció professional. En conjunt, el 2025 confirma una professionalització creixent dels canals digitals, consolidant el COAC com una veu activa, moderna i connectada amb el sector i la societat.

5.1. COMUNICACIÓ

Xarxa	Seguidors (31/12/2025)	Publicacions	Impressions / Impactes
	1.664	559	> 305.000 impressions
	988	248	> 343.000 impressions
	2.014	263	—
	114	89	30.000 impactes
Total	4.775	1.159	—

Font: *Illustrad*

RESUM IMPACTE DE PREMSA

COAC Catalunya Central
(abril - desembre 2025)

75 IMPACTES TOTALS
(abril - desembre 2025)

IMPACTES MENSUALS:

Abril	20
Maig	1
Juny	5
Juliol	12
Setembre	10
Octubre	10
Novembre	10
Desembre	5

DISTRIBUCIÓ PER TIPUS DE MITJÀ:



TEMÀTIQUES DESTACADES:



TEMÀTIQUES DESTACADES:



MITJANS CLAU:

NacióManresa | Regió7 | EL9NOU | Osona.com | Canal Taronja

Referent a l'impacte en premsa, la Demarcació disposa de dades del mes d'abril al desembre on es van registrar 75 impactes mediàtics, amb una presència continuada als principals mitjans del territori i una clara predominança de la premsa digital (60%), seguida de la premsa escrita (24%), la televisió (9%) i la ràdio (7%). Aquesta distribució posa de manifest una estratègia comunicativa adaptada als canals actuals, sense renunciar als formats tradicionals.

L'activitat mediàtica va concentrar-se especialment als mesos d'abril, juliol i el període de tardor, coincidint amb fites rellevants com els Premis de Bioconstrucció, la difusió de dades de visats i la consolidació dels cicles culturals. Les temàtiques amb més presència van ser l'arquitectura i l'habitatge, la sostenibilitat i la innovació, així com l'activitat cultural i institucional, reforçant el paper del COAC com a agent actiu en el debat territorial.

Font: Difucor

5.2. PRESÈNCIA INSTITUCIONAL

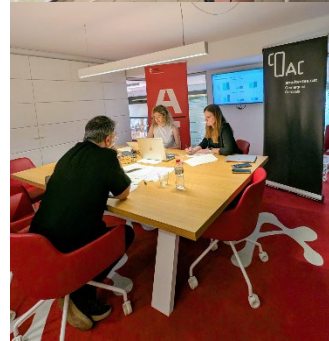


COAC

arquitectes.cat
Comarques
Centrals

Al llarg de l'any 2025, la Demarcació de les Comarques Centrals del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya ha mantingut una presència institucional activa i sostinguda al territori, reforçant el paper del COAC com a agent de referència en l'àmbit professional, social i cultural.

Aquesta representació s'ha concretat mitjançant la participació en actes, fires i esdeveniments d'interès sectorial i territorial —com Firhàbitat i Ecoviure—, així com en trobades interterritorials i en actes i celebracions pròpies del país. A través de la implicació dels òrgans de govern i de l'equip de representants, la Demarcació ha contribuït a donar visibilitat a la professió, a enfortir les relacions institucionals i a consolidar el vincle amb el territori, en coherència amb els valors del COAC i el seu compromís amb el desenvolupament de les Comarques Centrals.



5.2.1. TEIXIR ALIANCES AMB ALTRES INSTITUCIONS

 Ajuntament de
Manresa Ajuntament de Sant
Fruitós de Bages Ajuntament d'Olost AMPANS Col·legi d'Arquitectura Tècnica
d'Anoia-Bages-Berguedà-Moianès-
Osona AxAConsorci Viari de la
Catalunya Centrals UVic-UCC-FUB Consell Comarcal de
l'Anoia: OCITE Anoia UIC Ajuntament de Vic FORUM HabitatgeDelegació Territorial del
Govern a la Catalunya
Central Cambra de Comerç de
Barcelona - Delegació
d'Osona Cambra de Comerç de
Manresa Consell Comarcal
d'Osona CSCAE H Associació per a les
Arts Contemporànies Associació Comarcal
d'Empresaris del Berguedà
(ACEB)

Intercol·legial d'Osona

Intercol·legial Tècnica del
Bages-Berguedà Sumem Patrimoni Comissió Territorial
Eurecat-Manresa Museu de l'aigua i el tèxtil Museu d'Art Medieval de
Vic Eumogràfic EArtVic Firhàbitat ETSAB

5.2.2.

ELS NOSTRES PATROCINIS

Els convenis de patrocini subscrits per la Demarcació de les Comarques Centrals del COAC responen a un model de col·laboració comú i coherent, basat en l'aportació econòmica anual de les empreses patrocinadores com a suport a les activitats culturals, formatives i professionals que impulsa la Demarcació.

Com a contraprestació, aquests acords garanteixen la visibilitat institucional de les empreses en els principals espais i canals del COAC, especialment a través de la seva presència a la Trobada anual d'Arquitectes, la difusió al butlletí institucional i la presència física a les seus de Vic i Manresa mitjançant estands, tòtems o material informatiu.

Un altre element compartit és l'aposta per la difusió tècnica i la transferència de coneixement, que es concreta en l'organització de jornades tècniques, visites professionals o publicacions especialitzades. Aquest plantejament permet consolidar un model estable, transparent i replicable de patrocini, beneficis tant per a la Demarcació com per al col·lectiu de persones col·legiades.



5. 3. EL COAC-COMARQUES CENTRALS A LES FIRES



La Demarcació de les Comarques Centrals del COAC continua fomentant la professió a través de la seva presència en fires. Amb ponències, tallers i assistència per a donar a conèixer els nostres serveis, les comarques del Bages, Berguedà i Osona compten any rere any amb la nostra presència com a Institució col·laboradora.



L'exercici 2025 ha estat espai de col·laboració i visibilitat de la nostra professió a Firhàbitat (Avià) i a la Fira Ecoviure (Manresa).

5. 4. LA CARTA DE GOVERNANÇA



La Carta de Governança de la Demarcació de les Comarques Centrals del COAC és el document que estableix els criteris i compromisos bàsics per al funcionament institucional i territorial de la Demarcació. Elaborada a partir d'un procés participatiu obert i transversal, amb la implicació dels arquitectes i arquitectes col·legiats del conjunt del territori, té com a objectiu reforçar els valors de representativitat, transparència, sostenibilitat i equilibri territorial, tot definint un marc estable que garanteixi la continuïtat d'un model de governança obert, plural i arrelat al territori.

L'acord complet es pot llegir a continuació.

Acord de Governança de la Demarcació de les Comarques Centrals del COAC

Després d'un procés participatiu obert i transversal dut a terme al llarg de tres anys, amb la implicació activa dels arquitectes i arquitectes col·legiats de totes les comarques que conformen la Demarcació de les Comarques Centrals, i amb la voluntat de reforçar els valors de representativitat, transparència, sostenibilitat i equilibri territorial, la Junta de la Demarcació proposa a la Junta General l'aprovació del següent Acord de Governança, que té per objecte establir els criteris i compromisos bàsics per al funcionament institucional i territorial de la Demarcació.

Aquest acord vol esdevenir un marc estable de referència que guiï les futures juntes i garanteixi la continuïtat d'un model obert, plural i arrelat al territori, en coherència amb els principis que inspiren el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

En aquest sentit, s'acorda proposar a la Junta General el següent:

Punt primer. Representació i equilibri territorial

Els setze (16) representants que corresponen a la Demarcació de les Comarques Centrals a l'Assemblea del COAC seran designats de manera proporcionada i representativa del conjunt del territori.

La seva distribució haurà de reflectir l'equilibri entre les comarques o territoris, vetllant perquè cap d'ells quedi infrarepresentat o exclòs de la presa de decisions col·legials.

Aquest principi d'equilibri territorial s'aplicarà també al funcionament i composició de la Junta de la Demarcació, que, tot i el seu caràcter reduït, haurà de vetllar perquè la seva acció representi el conjunt del territori de les Comarques Centrals.

Es promourà una mirada integradora i transversal, que superi els antics límits de les delegacions històriques i entengui la Demarcació com una única realitat territorial compartida, diversa però cohesionada, orientada al seu enfortiment i al progrés comú.

L'objectiu és garantir una representació plural, equilibrada i corresponsable del conjunt de les comarques centrals de Catalunya, capaç d'impulsar un futur col·legial més cohesionat, actiu i arrelat al territori.

COAC

arquitectes.cat
Comarques
Centrals

Punt segon. Dinamització territorial i proximitat

La Junta de la Demarcació nomenarà una persona amb funcions específiques de dinamització territorial, que podrà ser un dels seus membres o una persona designada per la pròpia Junta.

Aquesta figura actuarà com a enllaç permanent amb el territori, impulsant iniciatives, detectant necessitats i canalitzant propostes de les comarques cap als òrgans de decisió.

La seva tasca serà també la de coordinar els corresponents comarcals, afavorint la participació activa dels col·legiats i fomentant la cohesió entre tots els àmbits de la Demarcació.

Punt tercer. Les seus físiques de la Demarcació com a punts fundacionals i identitaris.

La Seu de Manresa, situada al carrer Arquitecte Oms, 5, 08242 Manresa, i la Seu de Vic, situada a la plaça del Bisbe Oliba, 2, 08500 Vic, són reconegudes com els dos pilars fundacionals de la Demarcació de les Comarques Centrals.

Aquests espais, hereus de la història col·legial i referents per a l'exercici professional i cultural dels arquitectes del territori, han de ser preservats, renovats i posats en valor de forma continuada.

Les dues seus han de mantenir un nivell equitatiu de serveis tècnics, administratius i culturals adequats, que garanteixi la seva operativitat i la seva capacitat d'acollir activitat professional i cultural de qualitat.

Qualsevol decisió que impliqui una modificació en l'estatus, l'ús, la dotació o les condicions d'aquestes seus haurà de ser profundament debatuda en els equips de treball i aprovada en Junta General, garantint una participació ponderada i representativa de tot el territori que integra la Demarcació.

Punt quart. Presència territorial de la Junta

Amb l'objectiu de reforçar la proximitat i la relació directa amb els col·legiats, la Junta celebrarà com a mínim una sessió ordinària a cadascuna de les comarques durant el seu mandat.

Aquestes sessions itinerants tindran caràcter obert i participatiu, i aniran acompanyades, sempre que sigui possible, d'activitats de debat, trobades o visites professionals que permetin fer xarxa i visibilitzar la presència del COAC al territori. Aquest compromís vol afavorir el coneixement mutu, la descentralització efectiva i el diàleg permanent entre la Junta i els col·legiats de tot l'àmbit de la Demarcació.

COAC

arquitectes.cat
Comarques
Centrals

Punt cinquè. Corresponsals comarcals

Es reconeix la importància estratègica dels corresponsals comarcals com a figura clau de representació i comunicació entre la Junta i els col·legiats de cada comarca. Cada nova Junta haurà de designar els corresponsals comarcals en un termini màxim de sis mesos des de la seva constitució, prioritzant perfils amb coneixement del teixit local i amb voluntat de participació activa. Els corresponsals seran referents locals del Col·legi, canalitzaran la informació, proposaran iniciatives i contribuiran a reforçar la presència institucional i la vida col·legial al territori.

La seva coordinació periòdica amb la Junta permetrà assegurar la coherència d'accions i la continuïtat del projecte territorial comú.

Punt sisè. Relació amb les agrupacions del COAC

Per tal de fomentar una col·laboració efectiva entre la Demarcació i les diferents agrupacions del COAC, es crearà la figura de l'“agrupat/ada-enllaç”, designada d'entre els membres actius de cada agrupació i reconeguda per la Junta de la Demarcació.

Aquesta figura actuarà com a pont de comunicació i coordinació entre les agrupacions, la Junta i els equips de treball, afavorint la circulació d'informació, la participació conjunta en activitats i la integració de les iniciatives temàtiques dins la programació territorial.

Punt setè. Transparència i accés a la informació

Amb la finalitat de garantir la transparència i el bon govern, la Demarcació seguirà publicant a la seva pàgina web un calendari anual d'activitats, que inclourà les dates de reunions de Junta, assemblees generals, terminis pressupostaris i processos participatius.

Així mateix, s'hi facilitarà l'accés a les actes i documents aprovats, sempre respectant la confidencialitat de la informació reservada, amb l'objectiu d'afavorir la traçabilitat, la rendició de comptes i la confiança col·legial.

Punt vuitè. Documentació i transparència del procés participatiu

El procés participatiu que ha conduït a l'elaboració del present Acord de Governança queda recollit i documentat en un informe annex, que descriu amb detall les fases, trobades, aportacions i conclusions recollides entre els anys 2022 i 2025. Aquest informe es considera part integrant del present acord, com a testimoni del treball conjunt i del compromís col·lectiu dels col·legiats de les Comarques Centrals amb un model de col·legi obert, transparent i territorialment equilibrat.

Disposició novena . Entrada en vigor i revisió

El present Acord de Governança entra en vigor un cop aprovat per la Junta General de la Demarcació de les Comarques Centrals, i haurà de ser revisat o actualitzat sempre que es consideri necessari per garantir-ne l'adequació als canvis institucionals o territorials.

Aquest document esdevé el marc de referència institucional per a la gestió i l'estructura de la Demarcació, i expressa la voluntat compartida de construir un COAC més participatiu, sostenible, proper i arrelat al territori.

Punt desè. Revisió i modificació de l'Acord

Qualsevol modificació o actualització del present Acord de Governança haurà de ser proposada per la Junta de la Demarcació i aprovada per la Junta General, amb una majoria qualificada que assegurí el consens i representació en la mateixa del conjunt del territori.

Abans de la seva aprovació, la proposta haurà d'haver estat debatuda amb els representants territorials dels equips de treball i els corresponents comarcals, garantint la participació i l'equilibri de totes les comarques en el procés de revisió.

Manresa/Vic, novembre de 2025
Demarcació de les Comarques Centrals del
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

—
6.

DEONTOLOGIA I RÈGIM DISCIPLINARI

COAC

arquitectes.cat

Comarques
Centrals

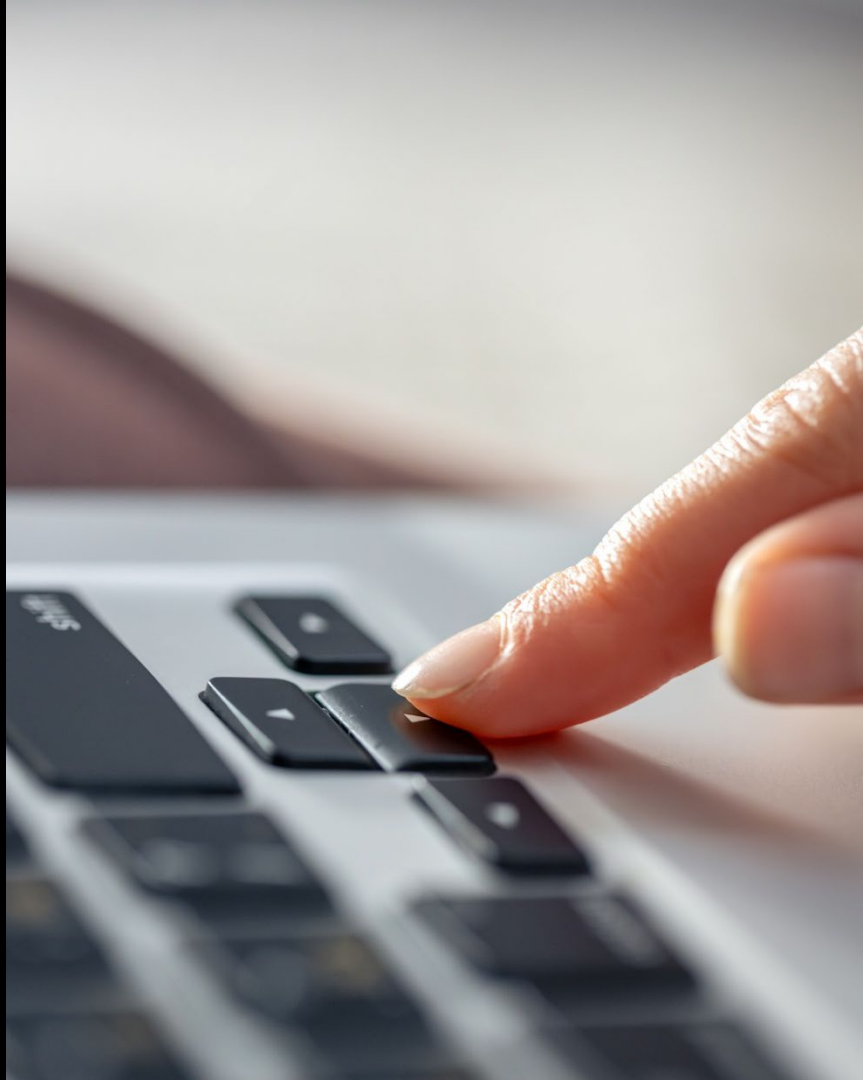
Casos de la Comissió d'Incidències de COAC-CC 2025					
Núm. Total de casos	En tràmit	Incoats	Derivats a BCN	Desestimat	Resolts (sense infracció)
21	0	0	4	0	17

RESUM TIPIFICACIÓ CASOS	
Certificat de dades	2
Modificació dades/Anul·lació expedient	0
Queixes	3
Petició renúncia / Renúncia d'ofici	3
Petició CFO	6
Petició projecte	1
Obertura diligències prèvies	0
Petició informació	6
Total	21

Durant l'any 2025, la Demarcació de les Comarques Centrals ha tramitat un total de 21 casos a la Comissió d'Incidències del COAC. D'aquests, 17 han estat resolts sense apreciar-se infracció, mentre que 4 expedients han estat derivats a Barcelona. No consten casos actualment en tràmit, incoats ni desestimats. Pel que fa a la tipologia, destaquen les peticions d'informació (6 casos) i les peticions de CFO (6 casos), seguides de queixes (3), peticions o renúncies d'ofici (3) i certificats de dades (2), amb un únic cas de petició de projecte. En conjunt, les dades reflecteixen una activitat centrada majoritàriament en la gestió informativa i administrativa, amb una resolució majoritària dels expedients

—
7.

RESUM PRESSUPOSTARI 2025





JUNTA GENERAL DE LA DEMARCATIÓ DE LES COMARQUES CENTRALS

28 D'ABRIL DE 2026

COAC

arquitectes.cat
Comarques
Centrals

JUNTA GENERAL DE LA DEMARCACIÓ DE COMARQUES CENTRALS

LIQUIDACIÓ
2025

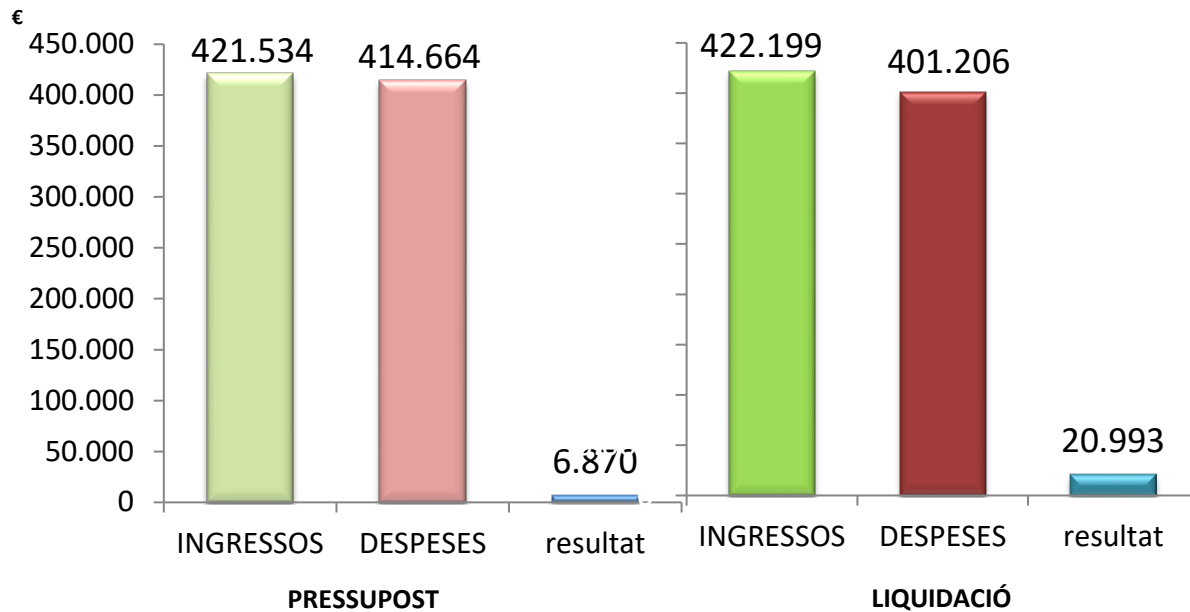
	PRESSUPOST	LIQUIDACIÓ	variació	%
INGRESSOS	421.534	422.199	665	0,2%
Ingressos per Quotes Col·legials	142.939	141.544	-1.395	-1,0%
Ingressos per Visats	226.495	228.199	1.704	0,8%
Altres ingressos	52.100	52.456	356	0,7%
DESPESES	414.664	401.206	-13.458	-3,2%
Consums d'explotació	112.445	105.522	-6.923	-6,2%
Despeses de personal	279.304	278.745	-559	-0,2%
Altres despeses	22.915	16.940	-5.976	-26,1%
RESULTAT DE L'EXERCICI	6.870	20.993	14.123	205,6%
PARTIDA PER INVERSIONS	6.870	20.993	14.123	205,6%

COAC

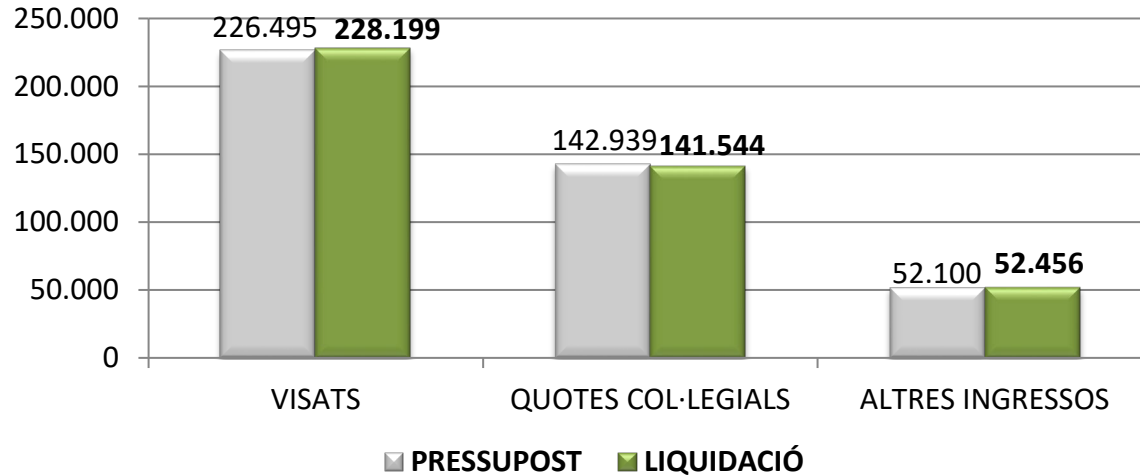
arquitectes.cat
Comarques
Centrals

PLA D'INVERSIONS	PRESSUPOST	LIQUIDACIÓ	Variació	%
INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES	379.082	31.658	-347.424	-91,6%
EQUIPAMENTS / MOBILIARI	7.485	6.556	-929	-12,4%
TOTAL	386.567	38.214	-348.353	-90,1%

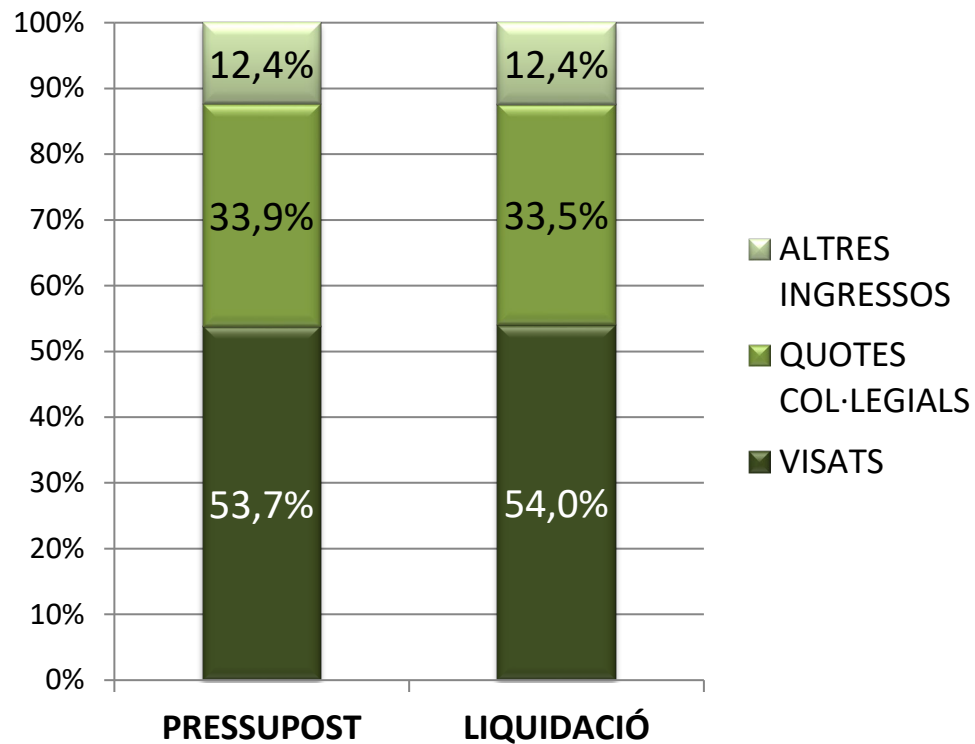
FINANÇAMENT DE LES INVERSIONS	PRESSUPOST	LIQUIDACIÓ	Variació	%
RECURSOS EXPLOTACIÓ ORDINARIS	16.824	23.457	6.723	40%
Dotacions per amortitzacions	9.954	2.554	-7.400	-74,3%
Partida per a inversions	6.870	20.993	14.123	205,6%
TRESORERIA	369.743	14.667	-355.076	-96,0%
TOTAL	386.567	38.214	-348.353	-90,1%

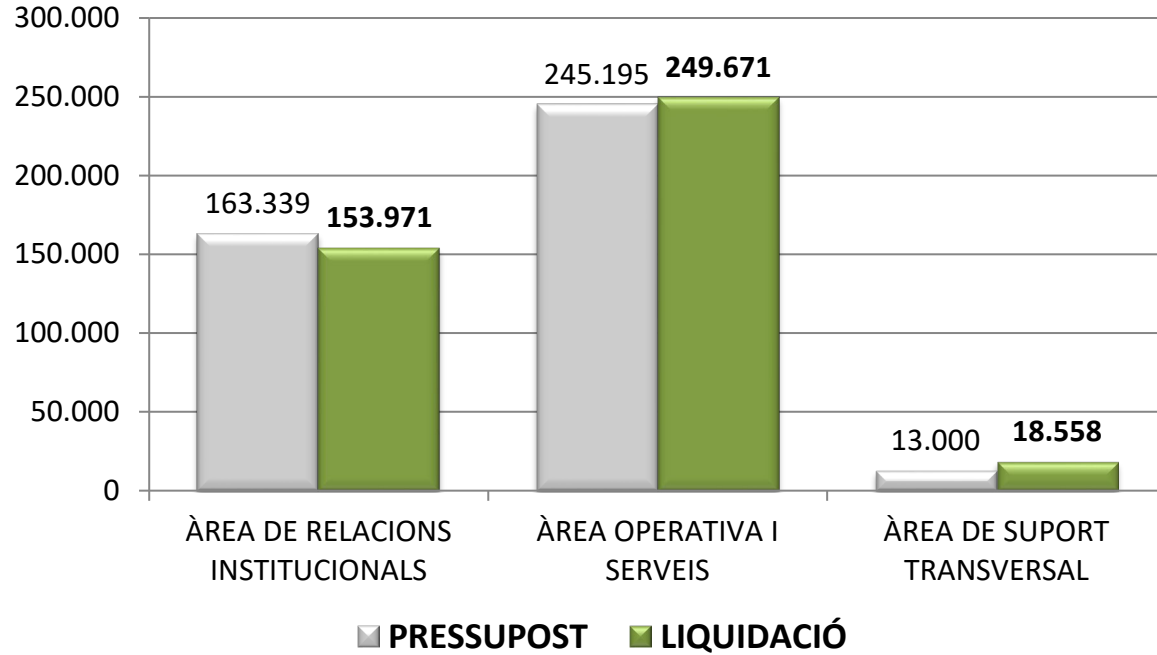


	PRESSUPOST	LIQUIDACIÓ	Variació €	Variació %
VISATS	226.495	228.199	1.704	0,8%
QUOTES COL·LEGIALS	142.939	141.544	-1.395	-1,0%
ALTRES INGRESSOS	52.100	52.456	356	0,7%
	421.534	422.199	665	0,2%



INGRESSOS: per tipologia (%)



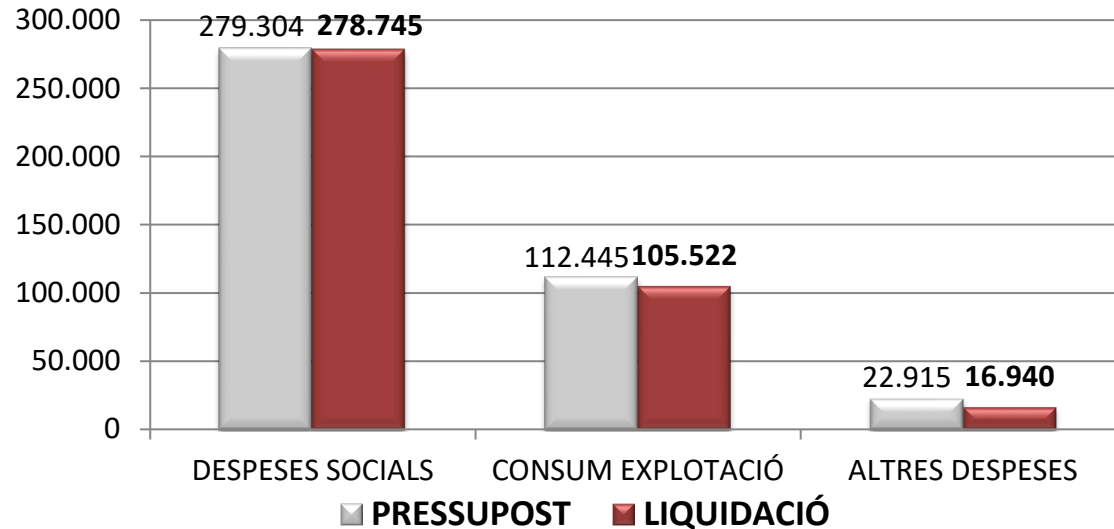


JUNTA GENERAL DE LA DEMARCACIÓ DE LES COMARQUES CENTRALS

Despeses: per tipologies (€)

LIQUIDACIÓ
2025

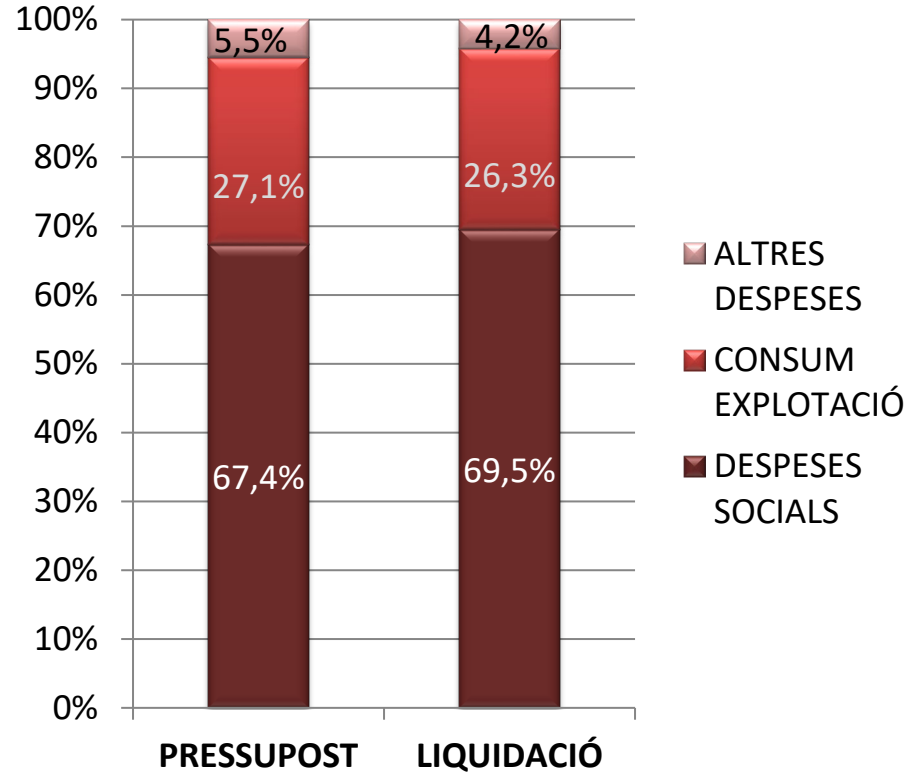
	PRESSUPOST	LIQUIDACIÓ	Variació €	Variació %
DESPESES SOCIALS	279.304	278.745	-559	-0,2%
CONSUM EXPLOTACIÓ	112.445	105.522	-6.923	-6,2%
ALTRES DESPESES	22.915	16.940	-5.976	-26,1%
	414.664	401.206	-13.458	-3,2%



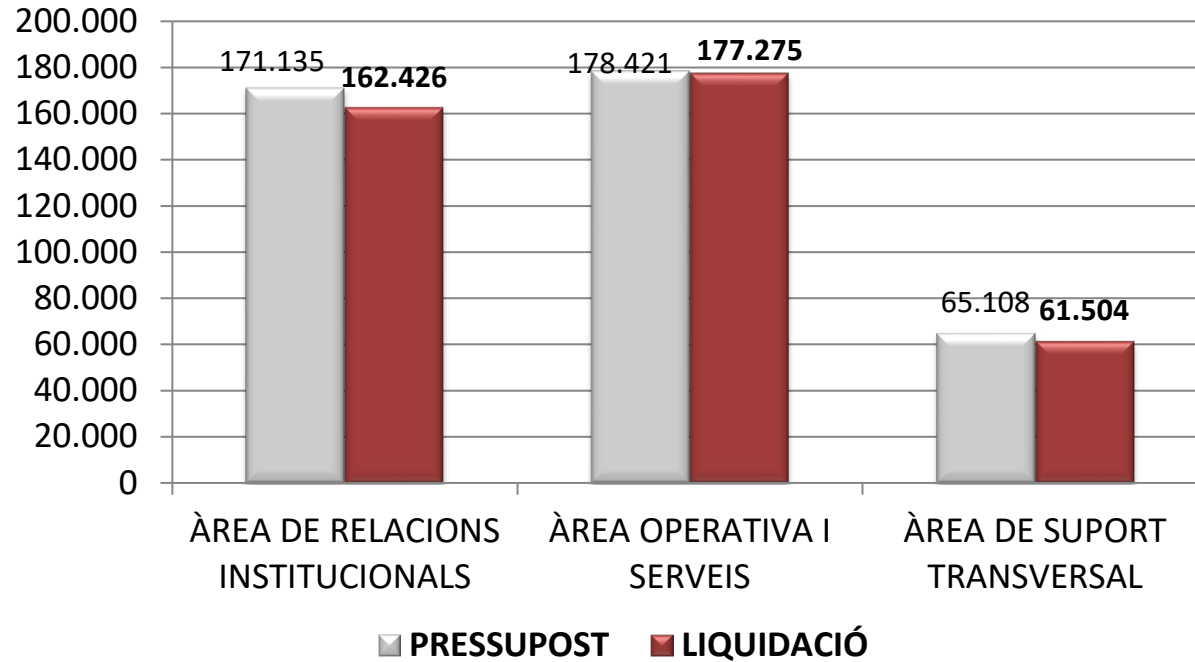
COAC

arquitectes.cat
Comarques
Centrals

DESPESES: per tipologies (%)



DESPESES: per àrees funcionals (€)



JUNTA GENERAL DE LA DEMARCACIÓ DE COMARQUES CENTRALS

CONTROL D'EXECUCIÓ PRESSUPOSTÀRIA 2026

JUNTA GENERAL DE LA DEMARCACIÓ DE LES COMARQUES CENTRALS

CONTROL PRESSUPOSTARI ESTACIONAL A MARÇ 2026 (€)

DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST 2026	ACUMULAT A MARÇ		VARIACIÓ	
		PREVIST	REAL	%	Valor Absolut
VISATS	245.456	62.904	68.288	8,6 %	5.383
QUOTA	144.727	36.182	35.992	-0,5 %	-190
ALTRES INGRESSOS	61.370	13.613	10.374	-23,8 %	-3.239
TOTAL INGRESSOS	451.554	112.699	114.653	1,7 %	1.954

DESPESES SOCIALS	294.059	73.515	73.893	-0,5 %	-378
CONSUM D'EXPLOTACIÓ	119.775	29.319	20.201	-31,1 %	-9.118
ALTRES DESPESES	24.096	6.024	2.717	-54,9 %	-3.307
TOTAL DESPESES	437.929	108.857	96.811	-11,1%	-12.046

PARTIDA PER INVERSIONS	13.625				
RESULTAT	0	3.842	17.842	364,4%	14.000

© Demarcació de les Comarques
Centrals del Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

Plaça Bisbe Oliba, 2.
08500 Vic
C/Arquitecte Oms, 5.
08241 Manresa

COAC

arquitectes.cat
Comarques
Centrals

GRÀCIES