



ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINÀRIA DE LA DEMARCACIÓ DE TARRAGONA DEL COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA CELEBRADA EL DIA 19 D'ABRIL DE 2017

TOUS GOMÀ-CAMPS, JOAN
ZAGUIRRE FERNÁNDEZ, JUAN MANUEL
ALMIRALL FERRERONS, MARIA
ROMERA CID, JORDI

A la ciutat de Tarragona, a les 7 del vespre del dia 19 d'abril de 2017, a la sala d'actes de la seu del COAC a Tarragona, es constitueix en segona convocatòria la Junta General Ordinària de la Demarcació, prèviament convocada.

ANGLÈS PASCUAL, JOSEP
BASTÚS GUINOVART, ANNA
BOLULLO GABARRÓN, ALFONSO
CASANOVAS RIPOLL, ENRIC
DRAAIJER, PAUL
JANSÀ OLIVÉ, PAU
MARTÍ BALCELLS, JORDI
MARTÍN GRAU, SANDRA
NAVARRO ROMERO, CÈLIA
PAMIES MARTORELL, ANTONI M.
PASCUAL SERRA, MARIA
ROMEO RECH, ANA
SOCÍAS JULBE, PERE

Joan Tous Gomà-Camps, President de la Demarcació, presideix la sessió, Juan Manuel Zaguirre Fernández hi actua en la seva condició de Secretari, Maria Almirall Ferrerons com a Tresorera i Jordi J. Romera Cid com a Vocal. Assisteixen a la Junta Directiva en aquest acte Agustí Rehues i Pilar Aroca.

Quan passen 5 minuts de les 7 del vespre, el Secretari obre la sessió tot i agraint l'assistència als presents i demana que si algú té algun vot delegat li dugui. N'hi ha dos, d'en Miquel Orellana i Cèlia Amorós.

Punt 1r - Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la Junta anterior.

El secretari comença explicant l'ordre del dia, i procedeix a desenvolupar-ne el primer punt. Demana si algú vol fer algun comentari a l'esborrany de l'acta que ha estat prèviament enviada als col·legiats. No n'hi ha cap. Sotmet l'acta anterior a votació i queda aprovada per unanimitat.

Punt 2n i 3r - Informe de la Junta Directiva; Lectura i aprovació, si s'escau, de la memòria de l'any passat.

El secretari fa una breu explicació de la memòria d'activitat de l'exercici 2016, on destaca els 514 col·legiats i les 42 societats que tenim a la Demarcació. Respecte al personal no hi ha hagut cap canvi excepte la ja incorporació a jornada completa de Pilar Aroca. Comenta que ja ha finalitzat la rehabilitació de la façana del carrer Sant Llorenç i les del pati interior. El secretari acaba la seva intervenció fent referència al canvi de representant a l'Assemblea, Josep Llop Tous ha estat substituït per Lluç Sumoy i Van Dyck i el cap de llista ara és Rosa Gomis Novell.

Pren la paraula en Jordi Romera per explicar que aquest estiu el visat passarà a ser exclusivament telemàtic. Qui necessiti suport per visar telemàticament, en Jordi Mateu estarà a disposició les tardes dels dimarts i dijous.



Del Servei d'Assessorament Tècnic, SAT, explica que s'han tingut que limitar les hores d'atenció telefònica doncs hi ha moltes consultes que alenteixen el visat. Les consultes presencials o telefòniques al servei generen molta més satisfacció als col·legiats que no pas les consultes per correu electrònic.

En quant als concursos no existeix variació respecte a l'any passat, n'hi han pocs i, sovint, mal plantejats.

Tres despatxos de la segona planta es transformaran en una aula de formació. El cost aproximat serà d'uns 5.000 o 6.000 euros.

La majoria de cursos programats de l'Escola Sert i jornades d'empreses es fan amb el suport de la Diputació de Tarragona i/o la Universitat Rovira i Virgili.

El Secretari, Juan Manuel Zaguire, reprèn la paraula per explicar de la memòria l'apartat de la promoció de l'arquitectura. Durant l'any 2016 s'ha fet el trasllat del fons professional de l'arquitecte Josep Puig Torné a l'arxiu. També s'ha habilitat la zona de l'altell de la biblioteca com a sala de lectura i nova hemeroteca. Destacar que a totes les revistes se'ls hi ha instal·lat el sistema antifurt que també permet inventariar els exemplars de què disposem. Totes aquestes millores suposen una inversió d'aproximadament 5.000 euros. De la biblioteca hem de destacar que dels 700 usuaris gairebé la meitat no són col·legiats, hem tingut 833 préstecs bibliotecaris, 2.015 llibres consultats i 22.838 volums disponibles. Podeu suggerir l'adquisició d'algun títol en concret.

Procurem que les activitats culturals tinguin una continuïtat i seguim amb la mateixa línia que els darrers últims anys, on la sala d'exposicions i la sala del Barhaus estan sempre ocupades. Destaquem les 3 conferències amb presentacions de tesis doctorals, la molt bona itinerància de la IX Biennial i la presentació de llibres, entre ells, el del nostre company Josep Llop "Història, Urbanisme i Arquitectura a l'entorn de la Rambla Vella de Tarragona" publicat pel Centre d'Estudis Històrics i Socials Guillem Oliver del Camp de Tarragona.

El secretari aprofita per recordar als assistents que el proper 27 d'abril es celebrarà la X Biennial Alejandro de la Sota, i us anima a venir a l'acte de lliurament de premis.

El secretari dona la paraula al president, Joan Tous per fer un balanç de l'exercici 2016, any molt semblant al 2015, on es continua amb els reptes de les obres de rehabilitació i les conferències. El president aprofita per agrair l'esforç tant dels arquitectes com dels treballadors.

El president destaca, de l'últim punt de la memòria, els principals fets de representació institucional duts a terme. Dels dos actes del Congrés d'Arquitectura celebrats a la nostra Demarcació, estem molt satisfets dels resultats, tant de la jornada "La Ciutat del Camp", com de la jornada celebrada a Reus "Arquitectura i Memòria" ambdues amb la col·laboració de la URV.

L'última notícia que tenim de l'estat de la nova Llei d'Arquitectura és que ja està en condicions d'entrar al debat del parlament per a ser aprovada, situació difícil però esperada.

En referència al concurs de la Savinosa, del que sempre fem un balanç positiu, hem de dir que s'ha desbloquejat gràcies al clima de confiança entre els gestors de la Diputació de Tarragona i els dels Col·legi.

Des de fa un any i mig el Col·legi d'Arquitectes està fent el possible per construir un únic Arxiu Jujol a Tarragona amb la col·laboració de la família Jujol, la Diputació de Tarragona i l'Ajuntament de Tarragona.

Per acabar l'informe de la memòria, Joan Tous, destaca que continuem mantenint la mateixa presència en els mitjans de comunicació.

El secretari pregunta si hi ha algun comentari o aclariment a fer en relació a la memòria. En no haver-n'hi cap, la memòria de l'any 2016 es sotmet a votació i queda aprovada per unanimitat.



Punt 4t – Lectura i aprovació, si escau, del compte d'execució i de la liquidació del pressupost 2016.

Pren la paraula la tesorera Maria Almirall, i comença projectant un gràfic d'ingressos de visat, on es veu un lleuger augment del visat respecte a l'any anterior. Aquest 2017 es preveu semblant.

Els següents dos gràfics mostren l'evolució de la liquidació del pressupost dels últims 11 anys i la distribució dels ingressos. Al 2016 veiem els ingressos una mica superiors als pressupostats. Dels 488.306 euros ingressats al 2016, els ingressos de visat suposen el 48%, les quotes el 20% i altres ingressos un 32%.

A continuació projecta un quadre on es comparen els ingressos i les despeses pressupostades, amb les dades reals del tancament de l'exercici 2016. La liquidació del pressupost de 2016 és positiva en 39.366 euros. Hem augmentat els ingressos en 11.938 euros i hem estalviat en despesa 27.428 euros.

El tancament està dividit en 5 àrees. De la primera, Representació dels arquitectes, cal destacar l'ingrés de 1.495€ no pressupostat de les jornades del Congrés d'Arquitectura i de 7.500€ d'Asemas. A l'àrea de suport i serveis professionals s'hi veu l'augment de visat tant d'ingressos com en despeses, i els 4.076€ no pressupostats corresponents al concurs de La Savinosa i l'Ajuntament de Valls. A l'àrea de foment de la formació, en Jordi Romera comenta la voluntat de fer més cursos amb menys cost pel col·legiat. El Col·legi és qui assumeix moltes despeses doncs encara no hem rebut cap subvenció. De l'àrea de promoció de l'arquitectura, la tesorera destaca, els 9.108€ d'ingressos procedents bàsicament del viatge a Ticino i, els 30.500€ pressupostats a publicacions però no ingressats, doncs la Guia d'Arquitectura s'editarà el 2017. La Diputació de Tarragona va subvencionar la Mostra d'Arquitectura 2015 en 6.000€, però els van ingressar al 2016. La tesorera ens explica que dins l'àrea estructural no hi ha gaires canvis significatius, la disminució d'hores del gerent i la incorporació de la Pilar, ha fet que la despesa en comptabilitat augmenti i disminueixi la dedicació en gerència, i la reducció d'hores del servei de neteja, ha fet disminuir els cost en els serveis generals.

Maria Almirall demana si algú té algun comentari a fer o vol algun aclariment.

Paul Draaijer pregunta si tenim previsió d'emprenedoria, i la tesorera li explica que tenim un pla estratègic que al 2017 posarem en marxa.

No havent-hi més intervencions, es sotmet a votació la liquidació del pressupost 2016, augmentant els ingressos en 11.938 euros i estalviant en despesa 27.428 euros, essent el resultat final de 39.366 euros de superàvit. S'aprova per unanimitat.

A continuació, la tesorera ens mostra i comenta un quadre d'inversions de la Demarcació. El cost total realitzat a càrrec de la Demarcació de Tarragona és de 7.229,70€, i a Òrgans Centrals de 76.624,31€, ambdós casos per sota del pressupostat, 10.000€ i 84.414,42€.

En resum, el romanent per la liquidació del pressupost 2016 és de 39.366€ i per les inversions a càrrec de la Demarcació és de 2.770€.

Anton Pàmies pregunta on queda el romanent, i Maria Almirall li contesta que es manté a tresoreria per a les obres de la segona fase del jardí i el pati del Restaurant Barhaus.

Enric Casanovas felicita a la Junta amb motiu de les obres de la façana del Col·legi.

No havent-hi més intervencions, el secretari dóna les gràcies a l'Enric i sotmet a votació els comptes que queden aprovats per unanimitat.

Punt 5è – Torn obert de paraules.

Enric Casanovas comenta la situació actual dels Agents de la Propietat Immobiliària. Els API'S tenen l'avantatge de sortir a la web de la Generalitat de Catalunya. Considera que des de la Demarcació hauríem d'aconseguir aquesta visibilitat i publicar uns barems orientatius d'honoraris.

El president, Joan Tous, li respon que traslladarà aquesta queixa a Òrgans Centrals, doncs no en tenia constància. Tot i així, amb la Llei d'arquitectura, que anirà acompanyada d'uns honoraris de referència,



l'Institut de Tecnologia de la Construcció a Catalunya (ITeC) que calcularà la quantitat d'hores dedicades a fer una determinada feina, i Asemas, que calcularà el valor dels costos, podem dir que els arquitectes tindran les eines i la força legal suficient per valorar adequadament el seu treball. De tota manera, els problemes que tenim és per l'oferta i la demanda, no de la Generalitat.

Enric Casanovas considera que els API'S tenen més reconeixement que nosaltres. Fa entrega al secretari del document que acredita que els API'S estan a la web de la Generalitat, i comenta que amb la responsabilitat que tenim, tots treballem per sota preu, i per tant, tal i com va dir el Degà Lluís Comerón, és una competència deslleial. Joan Tous li respon que ho traslladarà a la Junta de Govern.

Jordi Romera, afegeix que els drets dels usuaris i consumidors estan per damunt dels nostres interessos com arquitectes.

Anton Pàmies pregunta per la celebració de la Festa Patronal. Joan Tous li respon que aquest any es farà el 2 o 9 de juny a la Seu Col·legial de Reus. Com que actualment no tenim patrocinadors, el president aprofita per demanar propostes de col·laboradors i per recordar que a l'octubre es celebrarà el 25è aniversari de la inauguració de la Seu del Col·legi a la Demarcació de Tarragona, i que hi assistirà Rafael Moneo.

Jordi Romera explica que actualment no tenim llogater a la Seu de Reus, motiu pel qual hi farem la Festa Patronal.

Pren la paraula el Secretari, Juan Manuel Zaguirre, per explicar que coincidint amb el 25è aniversari a l'octubre, estem pensant en fer un premi extraordinari pels 20 anys de les Biennals. L'idea és que els membres dels jurats de totes les Biennals, facin una selecció de les obres premiades, i es concedeixi el premi extraordinari d'una obra per cada categoria.

Maria Almirall recorda als assistents que demà a les 22:30h a TV3 al programa Joc de Cartes, sortirà el Restaurant Barhaus gestionat per l'Andrea Muñoz. Jordi Romera espera que al ser el primer programa tingui una repercussió positiva.

El Secretari, Juan Manuel Zaguirre ens explica que la inauguració de l'exposició Vicente Ferrer va ser tot un èxit. L'objectiu és la metodologia en la construcció d'un habitatge digne. El representant de la Fundació Vicente Ferrer a Tarragona va oferir la possibilitat d'apadrinar una casa per 2.500€, si cada arquitecte de la Demarcació en donés 5€, podrien construir.

Enric Casanovas proposa que part del superàvit de la liquidació del pressupost 2016 es destini a la Fundació Vicente Ferrer, però en Jordi Romera explica que des del Col·legi tant sols hem de fer difusió del projecte. Des de la Fundació proposaven enviar un correu a tots els col·legiats però ho vam declinar per raó de la llei de protecció de dades.

No havent-hi més paraules demanades, el secretari tanca la sessió quan passen 15 minuts de les 8 del vespre.

EL SECRETARI

VP EL PRESIDENT