



[1]

Presentació dels ajuts a la Rehabilitació d'habitatges 2021 a Barcelona

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Avui s'han presentat al COAC els **Ajuts a la rehabilitació d'habitatges 2021 del Consorci d'Habitatge de Barcelona**, amb les aportacions de l'Ajuntament i la Generalitat.

El COAC, amb l'objectiu d'afavorir la rehabilitació del parc d'habitatges construït, ha participat amb l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació, l'Observatori Barcelona per a la Rehabilitació Arquitectònica i altres col·legis professionals -com són el Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona, el Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya i el Col·legi d'Enginyers Tècnics de Barcelona- per fixar els objectius i condicions de la convocatòria.

Així, la suma d'esforços per millorar el parc d'habitatges de la ciutat de Barcelona s'ha traduït en una convocatòria d'ajuts a la rehabilitació amb una inversió de 36,97 milions d'euros. Aquesta convocatòria prioritza les **rehabilitacions en clau d'emergència climàtica, aspecte que serà imprescindible per optar als fons europeus Next Generation que arribaran en les convocatòries dels pròxims anys**

Les subvencions incorporen criteris de millora de patologies estructurals, habitabilitat i salubritat, buscant la reducció de la demanda energètica dels edificis que, d'acord amb la tipologia i nombre d'intervencions, pot ser d'entre el 10% en rehabilitacions parcials i fins al 25% i 30% en les renovacions integrals. A l'espera de conèixer la concreció de les exigències dels fons Next Generation en matèria de rehabilitació i reducció de la demanda energètica, les rehabilitacions que contemplin una reducció del 30% podrien ser susceptibles de finançar-se amb els fons europeus.

Alhora, la convocatòria incorpora ajuts específics per a famílies i comunitats en situació de vulnerabilitat, amb programes com el de finques d'alta complexitat del Pla de barris de Barcelona [2], i els de regeneració urbana iniciats els darrers anys als barris del Besòs i de Canyelles. També incorpora dins de les línies d'ajuts recursos destinats a millorar l'accessibilitat d'habitatges de persones amb mobilitat reduïda.

Podeu trobar els detalls de cada una de les línies d'ajuda al web de l'Institut Municipal de l'Habitatge i la Rehabilitació [3].

Tan aviat s'obrin les convocatòries, us n'informarem pels canals habituals.

13/10/2021

[Tornar](#) [4]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya : <https://www.arquitectes.cat/es/node/26749>

Links:

[1] <https://www.arquitectes.cat/es/node/26749>

[2] <https://pladebarris.barcelona/>

[3] <https://habitatge.barcelona/ca/serveis-ajuts/rehabilitacio>

[4] <https://www.arquitectes.cat/es/javascript%3Ahistory.back%281%29>