



[1]

**Sortides
professionals en
tendència:
mediació en
l'àmbit de
l'arquitectura, la
construcció i
l'urbanisme**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

L'Agrupació d'Arquitectes Experts Pericials i Forenses, juntament amb la Universitat Pompeu Fabra, ha preparat una formació específica per a arquitectes, que permetrà enfrontar-se a les situacions conflictives relacionades amb la nostra pràctica tècnica des del coneixement dels mètodes de gestió dels factors emocionals i les relacions personals. Es tracta del **diploma de postgrau de 'Mediació en l'àmbit de l'arquitectura, la construcció i l'urbanisme'**.

LA MEDIACIÓ

La **mediació** és un PROCÉS basat en un MÈTODE pacífic de resolució de conflictes en què un tercer, la persona mediadora, ajuda les parts a cercar la millor solució per a tots.

Resulta una via molt més ràpida i econòmica davant un conflicte que la Justícia.

La **mediació** té una gran implantació a la majoria de països europeus i a d'altres, com ara Estats Units, Canadà o Argentina. Actualment ja s'ha implantat a la nostra societat, és un recurs que s'ofereix sovint a les escoles, i que necessàriament haurà d'esdevenir la primera opció davant un conflicte.

EL PAPER DEL MEDIADOR

El **mediador** no exerceix d'àrbitre ni de jutge. No decideix ni imposa res a les parts, sinó que les escolta i les ajuda a trobar, per elles mateixes, la millor solució a través del diàleg.

Amb la **mediació** no hi ha guanyadors ni perdedors, sinó persones que, havent consensuat lliurement una solució, tindran una major probabilitat de respectar-la al llarg del temps i establir bones relacions de convivència entre elles.

PER QUÈ ESDEVENIR ARQUITECTE MEDIADOR

Les **persones mediadores** reconegudes oficialment tenen un títol universitari oficial, que complementen amb una preparació específica en tècniques mediadores que els converteix en experts en mediació.

El bagatge de coneixement del **mediador** li facilita la comprensió dels problemes que s'exposen i per tant, la conducció encertada del procés.

Al voltant de l'arquitectura es generen tot tipus de conflictes: a les obres, sobre els usos dels edificis i l'espai urbà, en herències, límits, immissions, planejament i execució de planejament... Sovint són camps en què la problemàtica és tècnicament complexa i per tant, els arquitectes podem aportar, exercint de **mediadors**, un important valor afegit.

Al mateix temps, la intervenció d'un **arquitecte mediador** pot ajudar a la prevenció de conflictes en aquells processos que tradicionalment són problemàtics.

L'AGRUPACIÓ D'ARQUITECTES EXPERTS PERICIALS I FORENSES I LA MEDIACIÓ

Davant els canvis en la Llei de Propietat Horitzontal i l'enfocament de la Llei de Rehabilitació, Renovació i Regeneració urbana, que fan preveure que la figura del **tècnic mediador** esdevingui essencial per a la gestió efectiva de les intervencions en la ciutat construïda i habitada, l'Agrupació ofereix a tots els arquitectes la possibilitat d'estar preparats per poder prestar aquest servei que, amb tota probabilitat, la societat acabarà necessitant.

Més informació i inscripcions.

[2]
7/09/2014

Tornar [3]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya : <https://www.arquitectes.cat/es/node/3359>

Links:

[1] <https://www.arquitectes.cat/es/node/3359>

[2] <http://www.arquitectesexperts.com/dossier-especial-mediaci/>

[3] <https://www.arquitectes.cat/es/javascript%3Ahistory.back%281%29>