

AJUTS PER A L'ARRANJAMENT INTERIOR D'HABITATGES

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

AJUTS PER A
L'ARRANJAMENT
D'HABITATGES
DE PERSONES
EN SITUACIÓ DE
VULNERABILITAT

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

El Consorci de l'Habitatge de Barcelona ja ha fet pública la convocatòria de l'any 2022 per a la concessió de subvencions adreçades a propietaris d'habitatges d'ús residencial per a l'arranjament d'habitatges de persones en situació de vulnerabilitat. **Únicament es tramitaran les sol·licituds presentades i no resoltes en el marc de la convocatòria general de 2021, publicada al DOGC núm. 8525, de 10 d'octubre de 2021 i seran tramitades de conformitat amb la mateixa.**

Les subvencions previstes en aquesta convocatòria es regeixen per les [Bases Reguladores](#) d'ajuts a la rehabilitació d'habitatges específiques per a la ciutat de Barcelona i compten amb una dotació pressupostària inicial de 3.719.466,82 euros € ([ref. BDNS 635347](#)).

Objectiu

Garantir les condicions d'habitabilitat, seguretat, accessibilitat, higiene i eficiència energètica mínimes (les especificacions tècniques estan recollides en l'annex 3 de la convocatòria).

Persones beneficiàries

Persones físiques o jurídiques que siguin usuàries habituals i permanents de l'habitatge en el qual convisqui una unitat de convivència que disposi d'un informe socioeconòmic que acrediti la seva situació de vulnerabilitat.

Consulteu tota la informació de la convocatòria del 2021

4/10/2022

[Tornar](#)

NOVA CONVOCATÒRIA DE CONCESSIÓ D'AJUTS A LA REHABILITACIÓ

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

**Convocatòria de
concessió d'ajuts
a la rehabilitació
per a substitució
de finestres en
zones
tensionades
acústicament a
Barcelona**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

El **29 de setembre de 2022** s'ha publicat al DOGC l'anunci de la convocatòria per a la concessió d'ajuts a la rehabilitació per a la substitució de finestres en zones tensionades acústicament de la ciutat de Barcelona per a l'any 2022 .

Objectiu

Aquests ajuts tenen com a objectiu fomentar la rehabilitació del parc existent d'edificis a la ciutat de Barcelona amb la finalitat de millorar la qualitat acústica en l'ambient interior d'aquells edificis situats en carrers amb un elevat soroll ambiental tant de dia com de nit.

Àmbit territorial

L'àmbit d'aplicació és el municipi de Barcelona, concretament:

- Les Zones Acústiques de Règim Especial (ZARE).
- Les Zones Acústicament Tensionades en Horari Nocturn (ZATHN): àmbits que disposin d'un pla específic aprovat per l'Ajuntament perquè es superen els 3 dBA els valors límit d'immissió establerts pel període nocturn. *(Veure a l'Annex II.3 a la convocatòria)*
- Els carrers zonificats com a C3.
- Els carrers on $L_n > 65$ dBA tant a façana de l'edifici com al tram del carrer.

Es pot consultar aquesta informació [aquí](#).

Dotació pressupostària

La dotació prevista en aquest programa és de 500.000 euros

Persones beneficiàries

En podran ser beneficiàries les persones propietàries d'habitatges que en siguin usuàries habituals i permanents. La convocatòria fixa altres condicions per les persones beneficiàries, *(veure'n detall de la convocatòria)*

Terminis de sol·licitud dels ajuts

El termini de presentació de sol·licituds de subvencions s'inicia l'endemà de la seva publicació al DOGC; el **30/09/2022** i finalitza el **31/12/2022**. No es podrà gaudir de subvencions per obres o actuacions que hagin estat iniciades o realitzades amb anterioritat a la data de la sol·licitud.

Requisits dels edificis

Els edificis, a més d'estar inclosos dins les Zones Tensionades Acústicament, cal que:

- Els **edificis d'habitatges** estiguin construïts abans del 1996 i el 70% de la superfície de l'edifici - exclosa la planta baixa no destinada a habitatge i la superfície sota rasant- estigui destinada a habitatge d'ús habitual.

En cas que no s'arribi al 70% esmentat, les subvencions s'atorgaran proporcionalment, en funció de la superfície destinada a l'habitatge habitual i altres condicions *(veure'n el detall a la convocatòria)*.

- Els **edificis d'habitatges unifamiliars** estiguin construïts abans del 1996.

Les obres en conjunts arquitectònics hauran d'executar-se segons els criteris urbanístics aplicables a l'àmbit específic d'actuació. En el cas d'edificis que incloguin habitatges llogats o altres tipus de propietat, hi ha condicions específiques que han de complir *(veure'n el detall a la convocatòria)*.

Requisits de les actuacions

Les intervencions estan destinades a reduir l'impacte del soroll ambiental, en concret una

substitució i adequació del total de finestres de la façana principal, sempre que aquesta es trobi en bon estat de conservació. En aquest sentit es demanarà un certificat de solidesa de la façana per garantir que aquesta no necessita intervenció.

Les actuacions han d'estar sotmeses a la legalitat urbanística i paisatgística, al permís d'obres o al règim de comunicació prèvia, i tenir coherència tècnica i constructiva

Quantia de les subvencions i cost subvencionable

La quantia de la subvenció serà el menor import entre 3.000 € per habitatge i 30.000 € per edificis fins a 20 habitatges; 40.000€ per edificis d'entre 21 i 40 habitatges i 50.000€ per edificis de més de 40 habitatges.

El cost subvencionable als efectes del càlcul de la subvenció estarà constituït pel pressupost de contracte de l'empresa o les empreses, pel cost de les obres, els honoraris facultatius, el cost de la redacció de projectes, informes tècnics i certificats necessaris, les despeses derivades de la tramitació administrativa i altres despeses generals similars, sempre que tots ells estiguin degudament justificats.

Ajut de cohesió social

Consisteix en ajuts individuals addicionals i complementaris per a aquelles persones que no disposin de recursos per fer front al pagament de les obres de rehabilitació.

Poden sol·licitar aquest ajut complementari de fins al 100% de l'aportació individual que els correspongui fer per a l'actuació corresponent, sempre que compleixin els requisits següents:

- Ser propietari o propietària de l'habitatge afectat i que aquest constitueixi la seva residència habitual i permanent.
- La unitat familiar ha d'acreditar tenir uns ingressos inferiors a tres vegades l'IRSC.
- No disposar de cap altre habitatge a la ciutat de Barcelona.

29/09/2022

[Tornar](#)

Fons
Next Generation



**FONS NEXT
GENERATION
JORNADA
INFORMATIVA**

**SESSIÓ
INFORMATIVA A
TORTOSA
SOBRE LES**

SUBVENCIONS DELS FONS NEXT GENERATION

Entidad

Organizadora :
COAC

Demarcación :

Tarragona

Fecha inicio :

Miercoles, 28
Septiembre, 2022

Horario : 12:00 h -

14:00 h

[Tornar](#)

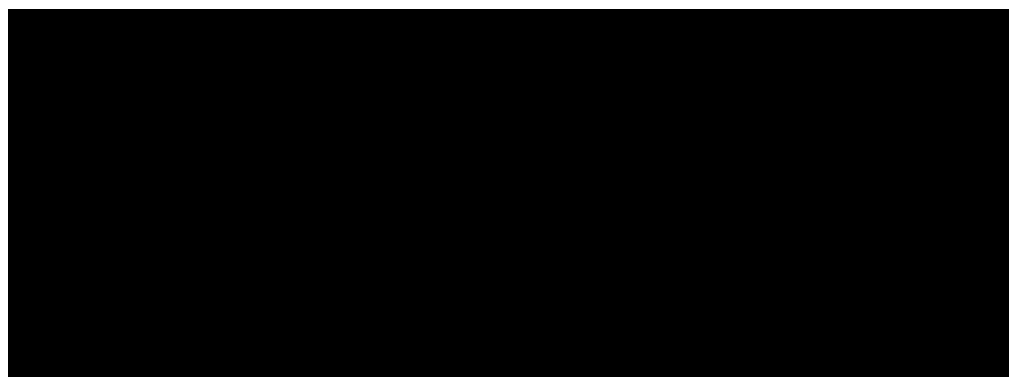
El dimecres **28 de setembre a les 12.00 h**, es duu a terme a Tortosa una sessió informativa pels col·legiats sobre les subvencions dels Fons Next Generation.

La jornada, organitzada per l'Oficina Tècnica de Rehabilitació de l'Arquitectura del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, es durà a terme a la seu de la demarcació de l'Ebre, 'Casa Bau', al Carrer Berenguer IV, 26.

La sessió començarà amb la presentació i requisits dels programes "3 Edifici", "4 Habitatge", "5 LLEE i Projecte de Rehabilitació", continuarà amb una xerrada sobre el finançament i les deduccions fiscals així com de la documentació de suport, seguidament es parlarà del procés de sol·licitut i, per últim, acabarà amb l'explicació de les vies de contacte i la borsa de treball.

La sessió comptarà amb la participació de la coordinadora de l'Oficina Tècnica de Rehabilitació de l'Arquitectura (OTR) del COAC, **Marta Martínez**; i el suport tècnic de l'Oficina Tècnica de Rehabilitació de l'Arquitectura (OTR) del COAC, **Clàudia Pecharroman**.

La jornada serà en format presencial i et pots inscriure trucant al 977 44 19 72 o enviant un email a secr.tor@coac.net.





**Subvencions de
l'Institut Ramon
Llull a la mobilitat
en l'àmbit de les
arts visuals, el
disseny i
l'arquitectura**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

L'Institut Ramon Llull obre el període de sol·licituds per a les subvencions a la mobilitat en l'àmbit de les arts visuals, el disseny i l'arquitectura, fins el proper 27 de setembre.

S'hi poden incloure activitats dutes a terme fora de Catalunya entre l'1 de juliol i el 31 de desembre del 2022, sempre que compleixin els següents requisits:

- Que l'artista, comissari, dissenyador o arquitecte hagi realitzat, com a mínim, una activitat o projecte individual en el circuit professional o hagi estat objecte d'una publicació monogràfica sobre la seva obra.
- Que l'autor hagi rebut crítica especialitzada.

Poden ser beneficiàries d'aquestes subvencions tant les persones físiques com jurídiques. L'import mínim subvencionable per sol·licitud és de 150 € i el màxim de 15.000 € per autor i any de la convocatòria.

Les sol·licituts s'han de presentar a través del tràmit de la seu electrònica de l'Institut Ramon Llull.

Per a més informació consulta el seu web.

19/09/2022

[Tornar](#)

« [primer anterior](#) ? [9101112](#) **13** [14151617](#) ? [següent](#) ?últim »

[more](#)

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya :

<https://www.arquitectes.cat/es/taxonomy/term/906/sites/all/themes/coac/img/apple-touch-icon-114x114.png?page=12>