



Vista interior d'illa dels Tres Tombs (c. Manso, 24-28)

En aquesta visita es va donar una visió general del passat present i futur de la recuperació dels interior d'illa a l'Eixample:

- Els inicis: objectius estratègics de la recuperació d'aquests espais; la ciutat més amable, espais verds més a prop de la ciutadania.
- La consolidació: la creació de ProEixample; generalització de la recuperació. Els criteris de sostenibilitat (Ciutat compacta i diversa). Cap habitatge a més de 300 metres d'una zona verda.
- Estat actual: Els interior d'illa existents
- Visió d'un futur organitzat al voltant de les persones. Les superilles

A càrrec de:

- Ton Salvadó, Director de Model Urbà. Ajuntament de Barcelona
- Elisenda Capera, Directora de Llicències i Espai Públic de l'Eixample.
- Manuel Ruisànchez, arquitecte i paisatgista.)

Visita interior d'illa Maria Matilde Almendros (c. Calàbria,94)

Es va incidir sobre l'important paper que han tingut els mecanismes de recuperació d'aquests espais amb diverses figures de planejament urbanístic.

- Els diferents processos de gestió de la propietat: compensació, expropiació, sistemes cooperatius i altres mecanismes.
- La proximitat i la negociació com a elements substancials de la gestió de la recuperació dels espais.
- L'etapa de Pro Eixample (empresa mixta): avantatges i dificultats en la gestió.
- L'actual procés de prospecció, priorització i gestió per a l'obtenció de més espais públics als interiors de les illes. La noves ordenances.

A càrrec de:

- Aurora López, Gerenta adjunta d'Urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona.
- Carles Blasco, exdirector de Pro-Eixample



Vista interior d'illa Tete Montoliu (c. Sepúlveda, 90)

En aquesta visita s'ha donat a conèixer la gran complexitat que comporta la gestió, neteja i manteniment d'aquests interiors d'illa i l'avantatge que suposaria una figura pròxima als criteris de Facility Management per a la gestió transversal d'aquests espais.

- El manteniment correctiu i preventiu dels espais públics.
- La neteja; procediments, tecnologia i freqüència. Les variacions estacionals.
- Els diferents organismes que intervenen en el manteniment i gestió d'aquests espais.
- El paper de les companyies de subministraments i serveis. La propietat del subsòl i les servituds.
- Criteris de sostenibilitat aplicats al manteniment i gestió dels interiors d'illes. Singularitat d'aquests espais.

A càrrec de:

- Joan Garcia Rey, Director del Servei d'Infraestructures i Espai Urbà de l'Ajuntament de Barcelona.
- Carlos Vázquez, Director de Serveis de Neteja i Gestió de Residus de l'Ajuntament de Barcelona)