



Edifici intel·ligent

Els arquitectes Josep Fuses i Joan Maria Viader van projectar el Bloc Beates, construït a la Girona antiga a mitjan dècada de 1980, en un espai que havia ocupat un convent i que també va generar una plaça

TEXT **DdG**

Dissenyat pels arquitectes Josep Fuses i Joan Maria Viader i construït entre 1983 i 1986, el Bloc Beates formava part d'una «operació de renovació del teixit urbà de la ciutat vella i emblema de l'acció pública concertada entre l'Administració catalana i el municipi», com escrivia Josep Maria Birulés a la *Guia d'Arquitectura de Girona. Àrea urbana* (2008), editat per Triangle Editorial i la Demarcació de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. L'edifici està situat entre el carrer de les Beates, la pujada de la Mercè i el carrer dels Vern i, com afegeix Birulés, «és posterior a l'enderroc del malmès convent de les Beates, orde implantat a Girona el 1816». De fet, el nou immoble ocupa una part del solar on havia estat emplaçat l'antic edifici religiós.

En el Bloc Beates, com es pot llegir a la *Guia d'Ar-*

quitectura..., «els autors del llavors recent Pla General (1982) hi assajaren tot un manifest contextualista sense fer concessions al mimetisme. Al lloc hi era latent una complexitat de relacions amb la trama urbana i amb el paisatge de la muralla, i el projecte l'explotà amb un planejament diferent entre la volumetria i la façana exteriors, d'una banda, i el pati i la porxada interior de l'altra». L'edifici estava projectat perquè s'hi fessin sis habitatges per planta i també oficines als baixos. Com assenyala Josep Maria Birulés, «del llenguatge i les decisions principals, podem assenyalar-ne el pati obert a ponent i lleugerament irregular, marcat per un porxo d'acer i travessat per una mena de carrer interior, el gran sòcol amb aplacat de calcària, que matisa l'alçada resultant i regula les relacions de l'edifici amb la trama urbana, i, finalment, l'ordre d'obertures nues i verticals de la façana exterior, en un pany d'estuc de ceràmica molta».

L'any 2008, Birulés ja alertava que l'edifici tenia «espais interiors i detalls mal conservats», situació que amb el temps s'ha agreujat. Malgrat això, l'autor de la *Guia d'Arquitectura...* remarcava que «la capacitat

dels autors se sobreposa amb intel·ligència a les ordenances redactades per ells mateixos per al conjunt del barri, fet dissortadament infreqüent en la interpretació posterior de les normes positives».

L'enderrocament del convent de les Beates també va permetre realitzar el carrer i el nou portal de les Beates i construir una placeta a la zona: «El buidatge d'aquests espais permeté deixar exempta la muralla i crear un nou paisatge obert allímit de la ciutat vella», apunta Josep Maria Birulés. ▀

Fitxa tècnica

▀ **Projecte:** Bloc Beates.

▀ **Municipi:** Girona.

▀ **Autors:** Josep Fuses i Joan Maria Viader, arquitectes.

▀ **Any:** 1983-1986.

▀ **Fotografia:** Aniol Resclosa.

A