

HOSTALERIA NORMATIVA

# Els hotelers creuen que suprimir la distància mínima entre bars n'agreuja la concentració

Era de cinc metres, però la Paeria ha modificat l'ordenança d'establiments de concurrència pública || Elogien que ara s'equiparin els requisits tècnics per obrir locals de degustació i bars

S. ESPÍN/E. HERRERO

LLEIDA | La Federació d'Hostaleria de Lleida considera que l'eliminació de la distància mínima de cinc metres entre bars agreujarà la concentració de locals que ja hi ha actualment en algunes zones de la ciutat, com a l'entorn de la plaça Ricard Viñes.

Així ho va indicar ahir el gerent de l'entitat, Ramon Solsona, que va remarcar que la supressió d'aquesta distància prevista a la nova ordenança d'establiments de concurrència pública afecta tota la ciutat. "Eliminar-la no té sentit i més concentració no beneficiarà ningú", va subratllar.

Al contrari, va apuntar que pot provocar "problemes de sorolls o de trànsit, per exemple". L'ordenança està actualment en exposició pública i Hostaleria no presentarà al·legacions, però sí que demana una "reflexió sobre el model" que s'ha de seguir en aquest àmbit.

Habitualment, el termini per presentar al·legacions és d'un mes, però com que coincideix amb agost l'ajuntament ha decidit prorrogar-lo un altre més. Malgrat posar en dubte els beneficis de la concentració de bars, Solsona va elogiar que la Paeria hagi atès aquesta reivindicació de modificar l'ordenança, "malgrat que potser no ha pensat en les conseqüències més enllà".

Així mateix, va mostrar la seua satisfacció pel fet que el consistori hagi "gairebé equiparat els requisits tècnics necessaris



Imatge d'arxiu de la zona de terrasses del carrer Balmes, just a la vora de Ricard Viñes.

per obrir locals de venda amb degustació i bars". I és que els hotelers havien denunciat en reiterades ocasions la competència deslleial dels locals de degustació que en realitat funcionaven com a bars, però als quals es requerien menys tràmits i condicions per obrir.

Per exemple, amb l'ordenança actual no és necessari que comptin amb lavabos i el conveni laboral estalvia costos, va afegir el gerent d'Hostaleria.

L'APUNT

**Llicència per a 538 terrasses.** Les terrasses de bars ja formen part del paisatge urbà de la ciutat. La Paeria havia concedit a començaments de juliol 538 llicències per a terrasses amb una ocupació total de 12.280 m<sup>2</sup> de via pública. Així mateix, 51 terrasses estan en tarimes de fusta instal·lades a la calçada, que ocupen una mitjana de nou metres quadrats.

**Més del doble que el 2009.** Fa set anys, l'ajuntament va autoritzar 246 terrasses a la capital, per la qual cosa s'han més que duplicat respecte a les instal·lades enguany.

## Els arquitectes estudiaran si recórrer al jutge les llicències exprés

El Col·legi d'Arquitectes de Lleida estudiarà si presenta un recurs contenciós administratiu contra la nova ordenança municipal que agilitza el procés de concessió de llicències d'obres i d'obertura.

La Paeria va rebutjar les al·legacions presentades per l'entitat i altres col·lectius vinculats al sector de la construcció i va aprovar l'ordenança de forma definitiva al ple del mes de juliol.

"Continuem pensant el mateix que hem dit des del primer moment. Creiem que es fixen criteris arbitraris per precisar la llei d'ordenació de l'edificació quan es defineix quines són les construccions senzilles.

Si el que es vol és agilitzar la concessió de llicències, hi ha altres maneres de fer-ho", va apuntar el president del Col·legi, Víctor Pérez-Pallarès. L'ajuntament calcula que l'aplicació d'aquesta ordenança permetrà tramitar de manera automàtica un 85 per cent dels permisos que concedeix.



L'estat del paviment de cautxú del parc infantil Màrius Carretero, vora Sant Ruf.

URBANISME VIA PÚBLICA

## Paviment deteriorat a la plaça al costat de Sant Ruf

LLEIDA | El paviment de cautxú de colors la zona de jocs infantils de la plaça Màrius Carretero, ubicada a la vora del carrer Sant Ruf, està deteriorat. Presenta esquerdes en diversos punts i fins i tot hi ha forats. Aquest parc va ser inaugurat el 2010 i al cap d'una setmana d'estrenar-se l'ajuntament va haver de reposar tot el paviment ja que s'escantellava per un problema d'humitat.

El president de l'associació

de veïns de Noguera-Avinguda del Segre, Miquel Sabaté, va remarcar que aquesta plaça s'utilitza molt i que aquesta situació n'ha propiciat el deteriorament, per la qual cosa reclama un millor manteniment. De fet, Sabaté va recordar que una vintena de carrers dels dos barris "necessiten millores, així com els grans vials", i va considerar que la Paeria no les està abordant de moment. "Estem decebuts", va indicar.