

Més del 90% de la superfície de Catalunya és sòl no urbanitzable

Els projectes que s'hi duen a terme són majoritàriament rehabilitacions

El 93,6% de la superfície de la Catalunya, més de tres milions d'hectàrees, és sòl no urbanitzable, és a dir, aquell que el planejament considera inadequat per al desenvolupament urbà, bé sigui perquè té un règim de protecció especial, per incompatibilitat amb les ne-

així el 74,2% de la superfície és no urbanitzable.

Les possibles actuacions en sòl no urbanitzable representen el 38% dels expedients que analitzen les comissions territorials d'urbanisme. El 89% dels projectes fan referència a la rehabilitació de masies i cases rurals, activitats rústiques amb edificacions grans i actuacions d'interès públic, com

ara instal·lacions esportives, de lleure, equipaments i xarxes de distribució. Aquestes dades van presentar-se en el marc d'un simposi dedicat al sòl no urbanitzable organitzat per la demarcació gironina del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) en el marc del Congrés d'Arquitectura que el mateix COAC impulsa aquest 2016.

En el cas de Ponent, més d'un 97% del sòl és no urbanitzable

cessitats de la construcció o perquè es reserva per ubicar alguns sistemes. En aquest sòl només es permeten certes construccions compatibles amb els seus valors. Les demarcacions amb un percentatge més alt d'aquest sòl són l'Alt Pirineu i Aran, amb un 99,2%, i Ponent, amb un 97,3%. La demarcació més urbanitzada és l'àmbit metropolità de Barcelona, on tot i



FOTO: L.M. / La zona més urbanitzada és l'àmbit metropolità de Barcelona



FOTO: Euroconstruct / La jornada es durà a terme els dies 24 i 25

Euroconstruct Barcelona, la nova cita del sector

Euroconstruct és la xarxa principal per a la previsió de la construcció a Europa. Les conferències Euroconstruct es duen a terme des dels anys setanta, dues vegades l'any.

En aquestes conferències, els pronòstics a curt termini es presenten per als principals segments del mercat (habitatges, edificis no residencials, d'infraestructura i obres públiques, tots els subsectors amb un trencament de les noves activitats de treball i renovació) a 19 països europeus (Àustria, Bèlgica, República Txeca, Dinamarca, Finlàndia, França, Alemanya, Hongria, Irlanda, Itàlia, Països Baixos, Noruega, Polònia, Portugal, Eslovàquia, Espanya, Suè-

cia i el Regne Unit).

L'objectiu d'Euroconstruct és proporcionar els prenedors de decisions en el sector de la construcció i els mercats relacionats i en els ministeris, organismes i associacions nacionals i internacionals amb informació, anàlisi i previsions perquè puguin planificar negoci de manera més eficaç.

La següent reunió del fòrum Euroconstruct se celebrarà els propers dies 24 i 25 de novembre a Barcelona, organitzada pel ITEC. Com de costum, els experts de la xarxa Euroconstruct presentaran les seves conclusions relatives al seguiment de la marxa del sector, juntament amb les perspectives fins a l'any 2019.

BALLESPI
PORTES METÀL·LIQUES
TANCAMENTS DE GALERIES
MAMPARES DE BANY
FUSTERIA D'ALUMINI

Pol. Ind. Camí dels Frares - C/ C parc. 32 - 25191 LLEIDA
Tel.: 973 202 789 • Fax 973 200 158
a/e: ballespi@ballespi.net • www.ballespi.net

FERROS PRUDENCI

973 21 13 00 www.ferrosprudenci.com

RAMON SOLER
Centre comercial per l'agricultura, la indústria i la construcció