

LA VANGUARDIA PER A FIRA BARCELONA

# Barcelona, quilòmetre 0 de la construcció

La 20a edició del saló Barcelona Building Construmat (23-26 de maig) aposta per la innovació com a motor del canvi sectorial

ALEJANDRO TEODORO

La construcció torna a demostrar múscul. El 'totxo' no és aliè al repunt generalitzat de l'economia i el sector mira amb optimisme cap al futur després de consolidar-se de nou com un dels principals motors econòmics d'Espanya. La construcció va generar un volum de negoci de 883.000 milions d'euros el 2016, amb un creixement del 3,61% respecte a l'any anterior. També va augmentar el nombre de llocs de treball relacionats amb l'activitat, superant el milió de professionals.

Aquestes xifres reflecteixen que l'edificació s'ha reactivat. L'estat de salut del sector és cada vegada millor després de superar la crisi econòmica, però amb matisos: mentre la construcció residencial continua amb un bon ritme de creixement (12% el 2016), degut principalment a l'augment de la demanda, l'obra civil es manté en nivells més baixos (3,8%).

Les perspectives per als anys 2017 i 2018, que apunten a percentatges molt superiors als del conjunt de l'economia, seran una realitat si la indústria és capaç de contrarestar aquesta dicotomia. En altres paraules, la producció total continuarà creixent en els pròxims anys per sobre de la mitjana de l'economia, sempre que l'enginyeria civil reumunti els índexs inferiors d'activitat.

## LA TRANSFORMACIÓ DEL SECTOR

El sector respira entusiasme, convençut, això sí, de la necessitat d'evolucionar. De la capacitat de transformar-se i avançar-se a les exigències del mercat neixen els bons

resultats. En un entorn tecnològic, versàtil, dinàmic i, per tant, canviant, la clau rau en "descobrir com ampliar els horitzons". Qui apunta aquesta visió estratègica del sector és Ana Vallés, presidenta de Sorigué i de Barcelona Building Construmat, el saló que cada dos anys organitza Fira de Barcelona i que converteix la capital catalana en epicentre de la construcció. "La innovació és clau en el futur", apunta Vallés.

El certamen encara el futur amb il·lusió, però amb la cautela de qui es recupera de les seqüeles d'una crisi econòmica. "Esperem que BBConstrumat doni rellevància al sector en moments d'una recuperació fona-

## La digitalització i les noves tecnologies seran les protagonistes en aquest sector en auge

mental per al creixement econòmic mundial", assenyalava la presidenta. En la seva 20a edició, que se celebrarà del 23 al 26 de maig al recinte de Gran Via, la digitalització i les noves tecnologies s'erigeixen en protagonistes de la transformació i el creixement en els anys vinents.

En una superfície expositiva de 13.000 m<sup>2</sup>, les principals empreses del sector es reuniran "per trobar oportunitats de negoci que els permetin accedir a nous mercats internacionals", destaca Ione Ruete, directora del certamen. Un símptoma de la recuperació del sector és l'elevada participació de companyies líders en els diferents segments de la cadena de valor de la construcció.



### EL FUTUR

## Realitat virtual, impressió 3D, robòtica i BIM

Amb més de 2.000 m<sup>2</sup>, la 'Future Arena' de la Barcelona Building Construmat mostrarà les fases de tot el procés constructiu. BBConstrumat és l'únic esdeveniment firal europeu de la construcció que dona a conèixer l'aspecte més innovador del sector. La primera fase del procés correspon a la projecció. I a BBConstrumat es veurà com mitjançant unes ulleres de realitat virtual es pot visitar una obra o un futur projecte. Així mateix, els visitants podran comprovar com els nous materials ja no només són capaços de resoldre la forma i la funció dels plantejaments arquitect-

tònics sinó que també poden influir en la relació entre l'espai i el mateix usuari. En la fase d'execució, es construirà un mòdul amb maquinària i tecnologia 3D, i en la d'edifici acabat s'exhibirà un edifici de consum gairebé nul amb la integració de l'IoT. En rehabilitació, es donarà a conèixer com la digitalització permet la detecció de patologies en façanes i la posterior reforma amb un braç robòtic. I finalment el BIM, el sistema informàtic de generació i gestió de dades d'un edifici durant el seu cicle de vida que està cridat a revolucionar els processos constructius.

## LES DADES

### La recuperació de la construcció, en xifres

Els experts del sector immobiliari afirmen que el mercat residencial continuarà afermant el seu camí a la recuperació durant l'any 2017

FONTS:  
CONFEDERACIÓ NACIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ (CNC)  
INFORME EUROCONSTRUCT



VOLUM  
DE NEGOCI

882.895  
milions d'euros  
ANY 2016



NEGOCI  
INTERNACIONAL

60.000  
milions d'euros  
ANY 2014



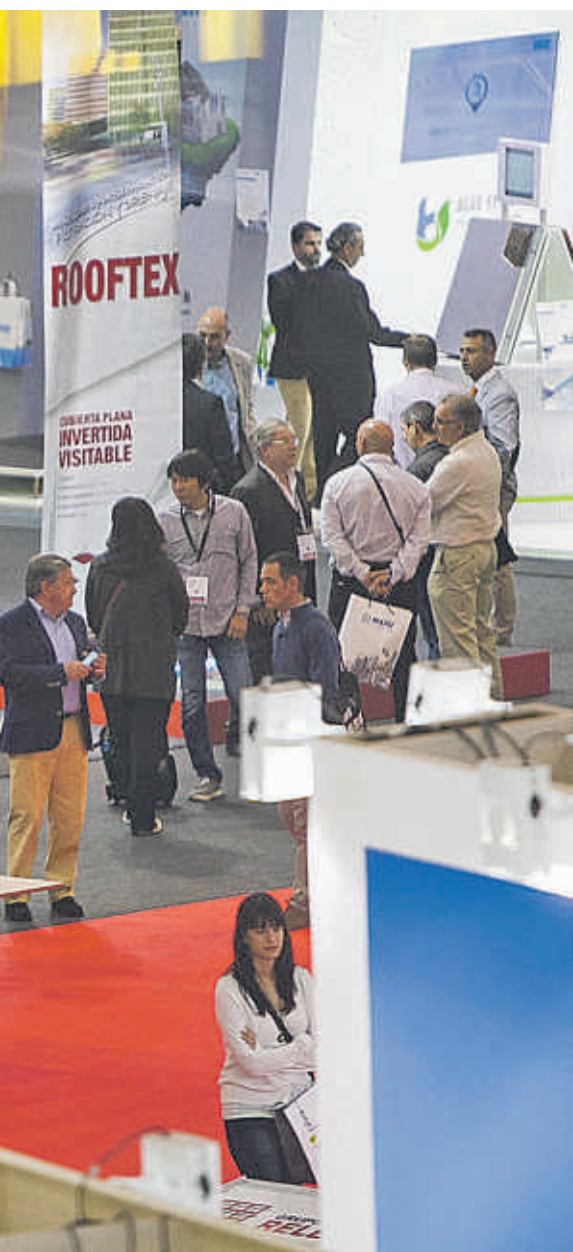
NOMBRE  
D'EMPRESSES

406.682  
vinculades al sector  
ANY 2016



OCUPACIÓ  
LABORAL

+3,16%  
pel que fa a l'any anterior  
1.062.304  
treballadors  
ANY 2016

**CONSTRUIR EL FUTUR**

El saló BBConstrumat se celebra al recinte de Gran Via de Fira de Barcelona

El BBConstrumat també s'erigeix com a punt de trobada i de debat entre els protagonistes del sector. L'organització ha dissenyat 'Talks Arena', la zona del saló que celebrarà tres congressos per promoure la transferència de coneixement en matèria d'habitatge social, economia circular i innovació. Finalment, 'Meetings Arena' es convertirà en la plataforma de contactes i negoci entre els professionals. Entre les activitats programa-

### Es preveu un creixement del 20% dels expositors que busquen noves oportunitats de negoci

des destaquen el Fòrum Contract Nacional i Internacional, Fòrum d'Inversió, Brokeverage Event, Fòrum d'Ocupació o el servei d'assessorament internacional.

**MÉS ACTIVITATS**

Amb la innovació com a palanca del canvi sectorial, el saló es completarà amb la celebració d'un conjunt d'activitats en paral·lel a la zona expositiva. D'aquesta manera s'ha organitzat la Setmana de l'Arquitectura, una iniciativa impulsada amb el Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per impregnar Barcelona d'arquitectura, disseny i construcció. Un altre dels moments més assenyalats del certamen serà el lliurament dels Premis BBConstrumat, que en la seva 17a edició comptarà amb les categories d'Edificació, Obra Civil, Material, producte, projecte o servei innovadors i Millor estand.

El sector avança pel camí de l'evolució tecnològica. Amb la premissa de dirigir-se cap a una construcció més eficient s'ha organitzat la tercera edició de l'European BIM Summit. Aquesta acció, organitzada pel Col·legi d'Aparelladors de Barcelona, la BIM Academy i buildingSMART Spanish Chapter, presentarà els últims avenços del model d'informació de construcció (BIM, per les sigles en anglès), un mètode de treball indispensable per obtenir un procés constructiu dirigit a la millora de la qualitat, l'eficiència i l'eficàcia en qualsevol projecte. Aquest any, el certamen comptarà amb França com a país convidat. ■

L'organització preveu un creixement del 20% d'expositors respecte a la passada edició, celebrada el 2015. La presència de Azul Acocsa, Alumilux, BASF, Ciments Molins, Gas Natural, Mapei, Sika, Sorigué, Technal o Trabis és una mostra representativa de l'interès que desperta BBConstrumat entre els actors més rellevants del sector.

**LES 'ARENES' DEL SALÓ**

El saló es vertebrarà en quatre àrees temàtiques o 'arenas'. D'una banda s'ha organitzat un gran aparador de la realitat del sector en l'actualitat, sota el nom d'Industry Arena. Per l'altra trobem el Future Arena, l'espai dedicat a la innovació que abordarà les diverses fases que conformen el cicle de vida de la construcció. Es tracta, doncs, d'un recorregut per totes les etapes de qualsevol actuació, des de la projecció fins a la rehabilitació, amb un format molt dinàmic.

**ENTREVISTA**

# "La innovació està molt present en el sector"

Ana Vallés, presidenta de BBConstrumat

La presidenta del grup empresarial Sorigué, Ana Vallés, presideix des d'aquest any Building Construmat, el Saló Internacional de la Construcció de Fira de Barcelona. Des del 2011, Vallés porta les regnes de Sorigué, grup amb una àmplia trajectòria en el sector de la construcció, els materials i la tecnologia de l'aigua. Des de la seva incorporació a la presidència del grup, Vallés ha impulsat un Pla Estratègic basat en tres eixos de creixement: la innovació, el coneixement i el posicionament.



**Un dels eixos de creixement de l'empresa que presideix és la innovació, precisament un dels pilars sobre els quals pivota la nova edició de BBConstrumat. Per què és tan important la innovació per al sector?**

La construcció és un sector, per naturalesa, lligat a la innovació. La innovació està present en tot el procés constructiu, des de la projecció i el disseny, els nous materials, l'execució de l'obra, la gestió de l'ús, el manteniment i la rehabilitació, fins a la deconstrucció o la reutilització. A hores d'ara, gràcies a la introducció de la digitalització i de les noves tecnologies, innovem millorant l'eficiència i els processos de treball. Hi ha molts punts en comú entre el que estem fent com a empresa, les necessitats del sector i els objectius de BBConstrumat. El paral·lelisme entre què estem fent nosaltres com a empresa, el que necessita el sector i el que BBConstrumat vol aconseguir és molt gran.

**Pot avançar com serà aquesta nova edició de BBConstrumat 2017?**

La pròxima edició del saló comptarà amb una significativa mostra de les alternatives que està explorant el sector, un excel·lent grup d'agents que aposten pel futur, així com un nodrit paquet d'ocasions per posar en comú inquietuds i solucions. En

aquest sentit, BBConstrumat vol donar resposta a les necessitats actuals d'un sector que ha patit una important disminució de volum de negoci. Barcelona Building

**"BBConstrumat vol reactivar la construcció cap a un nou model"**

Construmat té la vocació de ser el certamen que activi i acompanyi la transició de la construcció cap a un nou model de creixement i desenvolupament sostenible.

**Com a presidenta d'una empresa líder del sector, creu que la construcció ja ha superat la crisi?**

La nostra experiència professional i les dades semblen corroborar-ho: el sector es troba en el camí de la recuperació. Segons la Confederació Nacional de la Construcció (CNC), fins al tercer trimestre del 2016, el sector va créixer un 3,61% respecte a l'any 2015. I la previsió per al 2017 és que es registri un increment del 2,5% en relació amb 2016. Per tant, estem davant d'un escenari de lleuger creixement, això sí, sostingut. ■



**CREIXEMENT DEL SECTOR**

**+3,61%**

ANY 2016



**PREVISIONS DEL SECTOR**

**+2,5%**

ANY 2017



**PRODUCCIÓ D'EDIFICACIÓ RESIDENCIAL**

**+3,8%**

ANY 2015



**+12%**

ANY 2016



**PRODUCCIÓ D'EDIFICACIÓ NO RESIDENCIAL**

**-2,6%**

ANY 2015



**+3,8%**

ANY 2016