

Primera Plana

EL PINCAT Les obres subvencionades per la Llei de barris han permès una intervenció urbanística de gran calat a bona part del barri antic

A finals de gener, l'Ajuntament de Tortosa va considerar acabades les obres del Pincat amb la urbanització del carrer de Sant Francesc, al barri de Santa Clara. L'obra posa-

va punt i final a un projecte que ha comportat la urbanització d'una trentena de carrers del nucli històric i dels barris del Rastre i Santa Clara, a més a més de la construcció

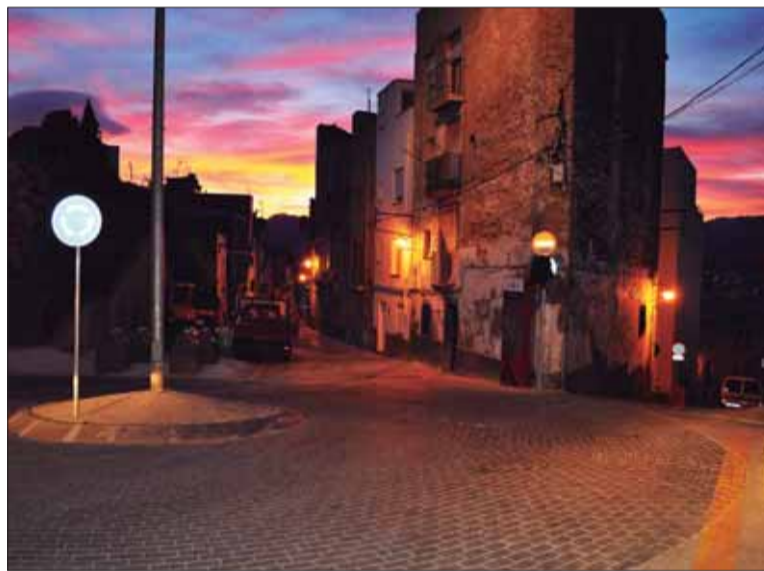
d'equipaments públics. Deu anys després, la inversió de la Llei de barris ha permès canviar la pell del nucli antic, un primer pas per a la transformació social del barri.

El Pincat canvia la pell del nucli an

TORTOSA L. Bertomeu

El 13 de juliol del 2005, el departament de Política Territorial i Obres Públiques va atorgar a l'Ajuntament de Tortosa una subvenció de 9,4 milions d'euros en la segona convocatòria de la Llei de barris. Aquesta quantitat comportava el 50% de la inversió prevista en el Pla Integral del Nucli Antic de Tortosa (Pincat); un pla que contemplava una actuació sobre 17,5 hectàrees del nucli històric de Tortosa i la transformació de la zona des del punt de vista urbanístic i social per aconseguir, així, "donar el tomb d'una vegada per totes al nucli històric", amb paraules del llavors alcalde de la ciutat, el socialista Joan Sabaté. "La Llei de barris, impulsada pel president Maragall, va ser una oportunitat històrica per recuperar el nucli antic de Tortosa, que es trobava en un procés de degradació i deteriorament molt gran, ja que havia patit l'abandonament durant anys", recorda Sabaté.

Deu anys després, l'Ajuntament de Tortosa va acabar, a finals del passat mes de gener, les actuacions del Pincat, un projecte amb una inversió total de 18.897.092 euros. Al llarg d'aquests anys s'ha urbanitzat una trentena de carrers entre el Rastre, el centre-nucli històric i Santa Clara a partir dels principals eixos viaris (carrer del Vall, carrer de Montcada o carrer de Sant Francesc); s'han construït equipaments públics com el casal de Santa Clara, el Centre d'Interpretació de la Setmana Santa o l'edifici Montcada 27; i s'ha impulsat la rehabilitació d'edificis a través de l'habilitació de línies de subvencions específiques. "Estem molt satisfets d'haver pogut participar en aquest projecte que ha permès urbanitzar pràcticament tots els carrers del nucli antic i crear nous equipaments per donar vida al barri", diu la regidora d'Urbanisme de l'Ajuntament de Tortosa, Meritxell Roigé. La regidora destaca "l'esforç inversor" que ha hagut de fer l'Ajuntament per culminar el Pincat i reconeix que "una intervenció d'aquesta envergadura" no hauria sigut possible sense el finançament de la Generalitat, ja que l'Ajuntament "no podia -ni pot- afrontar una inversió d'aquesta magnitud". Concretament, l'Ajuntament ha finançat el 50% de les obres i ha hagut també d'avançar part



Imatge de diferents indrets del nucli històric de Tortosa que han sigut urbanitzats amb el Pincat: La plaça de la Cinta, l'obertura del barri de Santa Clara i la plaça de Mossèn Sol. /

dels diners de la Generalitat, que actualment té un deute reconegut per les obres del Pincat de 5.860.789 euros, més de la meitat de la subvenció atorgada. Aquest deute ha fet que l'Ajuntament "haja hagut d'alentir el ritme que portàvem", reconeix la regidora, ja que les obres han acabat amb un retard acumulat de 6 anys respecte al que estava previst. Joan Sabaté també considera crucial la participació de la Generalitat en el projecte, ja que "ha permès fer un pas molt important en la rehabilitació del nucli històric de Tortosa", una inversió que -insisteix- "difícilment hauria pogut fer l'Ajuntament sol".

CONTINUAR INVERTINT AL NUCLI

ANTIC Una vegada finalitzat el Pincat, la regidora d'Urbanisme assegura que la voluntat de l'Ajuntament és conti-

DESTACAT

"És preocupant el nombre de solars buits pels enderroc"

■ Antoni López, arquitecte i vocal de cultura del Col·legi d'Arquitectes a l'Ebre, valora l'esforç de tots els consistoris implicats, però recorda també que actuacions emblemàtiques ja no es duran a terme, com el Centre de les Tres Cultures, o encara estan en construcció, cas de l'edifici de les delegacions. "Urbanísticament, és preocupant el nombre de solars buits originats pels enderroc", considera. López també qüestiona, en part, el disseny de la pavimentació dels carrers, "agreujat per una execució poc curosa i un canvi de criteri en el material en les darreres urbanitzacions". "Altres intervencions, com l'enderroc de les cases de davant de la catedral, tampoc s'han realitzat amb l'obligat respecte patrimonial que l'indret demanava", opina, i reivindica que les polítiques de manteniment urbà dels nuclis antics "deixen una continuïtat més enllà d'aquest manà puntual de la Llei de barris i fer-la extensiva a totes les hectàrees de la ciutat antiga".

nuar invertint al nucli històric. "Una de les accions de les quals ens sentim més satisfets són els ajuts per a

la rehabilitació d'edificis i, per tant, tindran continuïtat", diu la regidora, que ha anunciat que en el ple de di-

lluns vinent s'aprovaran les bases de les subvencions per a la rehabilitació d'edificis que s'atorgaran enguany al marge ja de la inversió de la Llei de barris. Concretament, el Pincat va invertir en aquest àmbit 289.206 euros. "Al carrer del Vall s'han rehabilitat pràcticament tots els edificis i també molts del carrer de Montcada", insisteix la regidora, que no creu que l'existència de pisos buits o en mans de les entitats financeres siga un problema greu del barri, malgrat que així ho reconeixen els veïns [pàgina 4]. L'ex-alcalde Joan Sabaté creu que "la primera gran actuació ja està feta, però ara cal apostar per la rehabilitació social i per retornar la vida al barri".

Roigé també ha recordat que a càrrec dels pressupostos d'enguany s'estan arrançant dos carrers més del barri de Santa Clara; una inversió que es

EL PINCAT Un cop finalitzat el projecte, govern i oposició aposten per continuar actuant al nucli històric i ampliar l'actuació a altres zones

L'APUNT

La inversió total del Pincat ha estat de 18,8 milions d'euros

L'APUNT

El deute de la Generalitat ascendeix a 5,8 milions d'euros

tic de Tortosa



NÚRIA CARO

completarà amb l'actuació que està fent la Generalitat a l'edifici de les delegacions. La regidora d'Urbanisme ha insistit que la intenció del govern de Ferran Bel és "continuar la rehabilita-

ció tant al barri de Sant Jaume com al barri del Castell", però "no ho podem fer sols". Consta que caldrà el suport de la Generalitat. ■

OBRES PINCAT

Actuació	
Urbanització plaça de l'Absis i carrer dels Capellans, Costa dels Capellans i Portal del Romeu	827.728,63 €
Urbanització dels carrers del Bisbe Aznar i Oliver	370.723,49 €
Urbanització del carrer dels Canvis	123.754,58 €
Urbanització dels carrers del Carme, Censal Sacosta, Gil de Frederich, Mercaders, de la Rosa, Taules Velles i plaça de la Cinta	928.629,63 €
Urbanització del carreró dels Mercaders	44.723,20 €
Urbanització del carrer Cec i la travessera del Cec	18.748,30 €
Urbanització dels carrers de la Ciutat i Croera	545.317,39 €
Centre d'Interpretació de la Setmana Santa (antiga església de Sant Antoni)	1.648.736,11 €
Espai Sant Domènec (antiga església de Sant Domènec)	908.872,76 €
Centre obert Sant Francesc (antiga església de Sant Francesc)	936.904,13 €
Urbanització dels carrers del Garrofer i Progrés	24.823,10 €
Urbanització dels carrers de Montcada, Bonaire i plaça de Montserrat	714.817,14 €
Edifici Montcada 27	1.214.966,50 €
Oficina del nucli antic	122.751,06 €
Barri del Castell (adquisicions, projectes i obres plaça elevada)	849.371,55 €
Barri del Castell. Parc del Castell (adquisicions)	77.849,22 €
Adquisicions i enderrocs de les cases situades al carrer de la Croera 9 a 21, davant de la catedral	1.957.174,31 €
Urbanització de la plaça de Mossèn Sol	556.584,09 €
Urbanització de la plaça de Sant Joan, Replà	704.062,64 €
Urbanització de la plaça de Sant Tomàs i casal AV Santa Clara	564.916,03 €
Urbanització de la plaça de Santa Clara	642.957,07 €
Urbanització del portal del Rastre	261.542,45 €
Urbanització del carrer de Sant Francesc	302.048,82 €
Urbanització del carrer del Vall	952.223,97 €
Plaça de les delegacions	646.753,70 €
Urbanització del carrer de Sant Domènec (urbanització)	381.276,79 €
Obertura vial Sant Francesc	1.221.865,94 €
Subvencions cobertes, façanes i elements comuns	289.603,25 €
Altres actuacions	1.057.366,97 €
Total	18.897.092,82 €

Més política d'habitatge, menys risc i una petició a la Generalitat

■ Movem Tortosa ja havia demanat un pla específic per al barri del Castell i exigeix també una "veritable política d'habitatge". El seu portaveu, Jordi Jordan, recorda que hi ha aprovada una moció per elaborar un pla d'habitatge que no ha tingut repercussió. Movem també proposa la concessió d'habitatges als joves a canvi que els rehabiliten. El portaveu del PSC, Enric Roig, opina que el Pincat s'ha allargat amb excés i ha deixat en un no-res obres previstes com el projecte del centre obert Sant Francesc o les escales automàtiques per accedir a la zona de l'hospital. Acusa l'equip de govern d'improvisar i demana que, a més a més del barri del Castell, s'actue al barri de Sant Jaume, fora de l'àmbit del Pincat. Els socialistes, com la CUP, també qüestionen la qualitat d'alguns materials que s'han utilitzat en les millores dels carrers i es remeten a les queixes dels veïns. "Ara cal activar la inversió privada per millorar façanes o posar

ascensors", conclou Roig. Núria Rodríguez, en nom de la CUP, titlla el balanç d'"insuficient": "Massa gent continua vivint en cases que no estan en condicions i hi ha edificis apuntalats d'urgència que porten així anys", lamenta. Acusa l'equip de govern de prioritzar la reconversió del pont de l'Estat a la continuïtat de les inversions al nucli antic. ERC, al seu torn, valora que el Pincat ha comportat "un gran què" per a la ciutat, però també que faria falta "un parell" de plans més i, en aquest sentit, el seu portaveu, Josep Monclús, fa una crida a la Generalitat i concreta que les aportacions del Govern haurien d'implicar el 80% del cost de les actuacions. Xavier Dalmau, del PP, també admet l'"impuls" aconseguit en el sentit que "ha donat vida" a la zona, però remarca que calen encara molts diners per arreglar "tantes cases en ruïnes" i confia en un degoteig constant d'ajuts per a la rehabilitació. / Ò.M.J.

35[®]

Aniversari
Premsa Comarcal

Des del 1980 informant
de més a prop

1980

LA SEGARRA - Maig

La publicació de Santa Coloma de Queralt va entrevistar en exclusiva Josep Tarradellas en el moment del seu adéu de la vida política.



Premsa Comarcal

ACPC
Associació Catalana
de la Premsa Comarcal

Hospital, 110 08001 Barcelona
Tel. 93 442 14 34
www.premsacomarcal.cat